

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込みません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）	優先 取扱	備考	応募件数 （倍率）
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター 階数	面積 特性		住戸階	（円）			
08-02-001	尼崎常松鉄筋 昭和62年	尼崎市常松1丁目14 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「常松」100M	有 有 5階建	3DK 62.3㎡	2人以上	3-106 1階	32,400～65,700	新婚・子育て 限定	県外可	0
08-02-002	尼崎高田鉄筋 昭和51年	尼崎市高田町4 阪急電鉄神戸線「園田」1200M、又は阪神バス「額田」100M	有・注1 無 4階建	3DK 49.6㎡	単身含め 何人でも可	2-401 4階	21,700～41,200			0
08-02-003	尼崎西川住宅・高層 令和5年	尼崎市西川1丁目6番1 JR東海道本線「尼崎」1000M、又は阪神バス「小田中学校」100M	有 有 8階建	2LDK 48.9㎡	単身含め 何人でも可	1-112 1階	28,300～74,200			9
08-02-004	尼崎西川住宅・高層 令和5年	尼崎市西川1丁目6番1 JR東海道本線「尼崎」1000M、又は阪神バス「小田中学校」100M	有 有 8階建	3LDK 58.1㎡	3人以上	1-416 4階	33,700～88,200			0
08-02-005	尼崎西川第2住宅 平成21年	尼崎市西川2丁目39-1 JR東海道本線「尼崎」1600M	有 有 8階建	2DK 53.8㎡	単身含め 何人でも可	1-302 3階	32,900～64,300		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1	3
08-02-006	尼崎久々知西高層 昭和54年	尼崎市久々知西町2丁目4-15 JR東海道本線「尼崎」1100M、又は阪神・阪急バス「久々知」100M	有・注1 有 9階建	3DK 53.9㎡	単身含め 何人でも可	1-203 2階	25,900～60,400			2
08-02-007	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有 有 11階建	1DK 37.0㎡	単身のみ	2-704 7階	21,500～57,100		シルバー ハウジング	4
08-02-008	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有 有 11階建	1DK 37.0㎡	単身のみ	2-804 8階	21,500～57,100		シルバー ハウジング	1
08-02-009	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有 有 11階建	1DK 37.0㎡	単身のみ	2-913 9階	21,500～57,100		シルバー ハウジング	1
08-02-010	西宮段上鉄筋 昭和50年	西宮市段上町3丁目11 阪急電鉄今津線「甲東園」1000M、又は「仁川」1000M	有 有・注2 5階建	3DK 44.7㎡	2人以上	 5階	23,900～63,300	母子・父子 限定		0

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

★1 高齢者世帯向特定目的住宅については、住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（令和8年8月募集分）

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）	優先 取扱	備考	応募件数 （倍率）
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター 階数	面積 特性		住戸階	（円）			
08-02-011	仁川高層 昭和48年	西宮市仁川町2丁目1-21 阪急電鉄今津線「仁川」300M	有	2LDK	単身含め 何人でも可	1-421	20,900 ～ 33,700	高齢者・ 障害者限定		4
			9 階建	41.9 ㎡		4 階				
08-02-012	西宮樋ノ口高層・鉄筋 平成5年	西宮市樋ノ口町2丁目24番 阪急電鉄今津線「門戸厄神」1300M、又は阪急バス 「樋之口町」200M	有	3LDK	2人以上	2-108	36,000 ～ 87,900	新婚・子育て 限定	県外可	0
			6 階建	66.3 ㎡		1 階				
08-02-013	西宮上ヶ原鉄筋 平成6年	西宮市上ヶ原五番町4番4 阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス 「上ヶ原四番町」100M	有	3DK	2人以上	4-203	32,200 ～ 76,000	新婚・子育て 限定	県外可	0
			3 階建	59.5 ㎡		2 階				
08-02-014	西宮高須鉄筋 平成1年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	3DK	単身含め 何人でも可	6-301	31,500 ～ 58,100			0
			5 階建	62.4 ㎡		3 階				
08-02-015	西宮浜松原住宅 平成23年	西宮市浜松原町8-1 阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原 町」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-205	33,200 ～ 71,400			1
			10 階建	54.9 ㎡		2 階				
08-02-016	西宮浜松原住宅 平成27年	西宮市浜松原町8-3 阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原 町」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	3-201	34,600 ～ 77,700		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1	10
			8 階建	54.9 ㎡		2 階				
08-02-017	西宮真砂高層 昭和58年	西宮市今津真砂町1 阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子 園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	2人以上		32,600 ～ 65,300	母子・父子 限定		1
			10 階建	63.6 ㎡		6 階				
08-02-018	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク 西」100M	有	2LDK	2人以上	1-405	42,200 ～ 111,900	新婚・子育て 限定	グレード、 定期借家住宅 ※1 県外可	0
			13 階建	76.0 ㎡		4 階				
08-02-019	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク 西」100M	有	2LDK	2人以上	4-607	40,900 ～ 108,100	新婚・子育て 限定	グレード、 定期借家住宅 ※1 県外可	0
			8 階建	73.7 ㎡		6 階				
08-02-020	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク 西」100M	有	1DK	単身のみ	6-209	24,100 ～ 63,800		シルバー ハウジング	1
			10 階建	41.6 ㎡		2 階				

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

★1 高齢者世帯向特定目的住宅については、住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（令和8年8月募集分）

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考	応募件数 （倍率）
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター 階数	面積 特性						
08-02-021	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番	有	2LDK	2人以上	6-412	41,200 ～ 109,100	新婚・子育て限定	グレード、 定期借家住宅 ※1 県外可	0
		阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有 10階建	76.0㎡ グレード						
08-02-022	南芦屋浜高層 平成10年	芦屋市陽光町6番	有	2LDK	2人以上	2-309	34,800 ～ 92,200	新婚・子育て限定	グレード、 定期借家住宅 ※1 県外可	0
		JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有 9階建	73.7㎡ グレード						
08-02-023	南芦屋浜高層 平成10年	芦屋市陽光町6番	有	2DK	単身含め 何人でも可	3-306	27,600 ～ 73,200		高齢者世帯向 特定目的住宅	2
		JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有 9階建	49.2㎡ 高齢者特目						
08-02-024	南芦屋浜高層 平成10年	芦屋市陽光町6番	有	1DK	単身のみ	6-1101	22,400 ～ 59,500		シルバー ハウジング	2
		JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有 12階建	40.0㎡ シルバー						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）