

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込みません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考	応募件数 （倍率）
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積						
				階数							
06-02-001	尼崎猪名寺高層	尼崎市猪名寺3丁目2番20	JR福知山線「猪名寺」300M、又は阪急バス「猪名寺西口」100M	有	2LDK	2人以上	3階	29,300～62,300	母子・父子限定		1
	昭和63年			有	57.7㎡						
06-02-002	尼崎御園鉄筋	尼崎市御園3丁目7番	JR福知山線「塚口」700M、又は阪神バス「若王子」300M	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	2-204	28,900～64,500			12
	昭和58年			有	59.3㎡						
06-02-003	尼崎西川住宅・高層	尼崎市西川1丁目6番1	JR東海道本線「尼崎」1000M、又は阪神バス「小田中学校」100M	有	2LDK	単身含め 何人でも可	1-110	32,400～78,700		高齢者世帯向 特定目的住宅 特別募集住宅 ※2	6
	平成19年			有	54.6㎡						
06-02-004	尼崎浜つばめ高層	尼崎市浜1丁目7-43	JR東海道本線「尼崎」800M、又は阪神バス「小田中学校」100M	有	3LDK	2人以上	1-201	32,700～72,000	新婚・子育て限定	県外可	0
	昭和54年			有	69.4㎡						
06-02-005	尼崎金楽寺鉄筋	尼崎市金楽寺町1丁目4番40	JR東海道本線「尼崎」600M、又は阪神バス「金楽寺」100M	有	1DK	単身のみ	1-403	22,900～60,600		シルバー、 コレクティブ ハウジング	1
	平成10年			有	39.7㎡						
06-02-006	尼崎尾浜鉄筋	尼崎市尾浜町3丁目1番	JR東海道本線「尼崎」800M、又は阪神バス「尾浜町2丁目」200M	有	3DK	2人以上	2-311	31,900～65,600	新婚・子育て限定	県外可	1
	昭和62年			有	62.3㎡						
06-02-007	尼崎七松町高層	尼崎市七松町3-1-1	JR東海道本線「立花」300M、又は阪神バス「七松町2丁目」100M	有	2DK	2人以上	1-407	33,100～78,800		高齢者世帯向 特定目的住宅	3
	平成14年			有	55.5㎡						
06-02-008	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3-10	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-603	30,700～81,300		高齢者世帯向 特定目的住宅	15
	平成10年			有	52.7㎡						
06-02-009	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3-20	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	1DK	単身のみ	2-1011	21,500～57,100		シルバー ハウジング	9
	平成10年			有	37.0㎡						
06-02-010	尼崎今北鉄筋	尼崎市稲葉元町3丁目8番地	JR東海道本線「立花」1200M、又は阪神バス「今北」100M	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-502	29,500～67,600			2
	昭和54年			有・注2	58.5㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

#### 「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1000円程度（収入により異なります））させていただきます。

#### 「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

募集住宅一覧表（令和8年6月募集分）

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込みません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考	応募件数 （倍率）
			エレベーター 階数	面積 特性						
06-02-011	尼崎東難波高層 昭和54年	尼崎市東難波町3丁目25-1 阪神電鉄本線「尼崎」1500M、又は阪神バス「東難波町3丁目」200M	有・注1	3DK	2人以上	1-404	26,700～52,400			2
			有	55.5㎡						
06-02-012	尼崎西難波鉄筋 平成6年	尼崎市西難波町6丁目5番 JR東海道本線「立花」1000M、又は阪神バス「西難波北」100M	有	3LDK	2人以上	1-206	37,000～93,800	新婚・子育て限定	グレード、定期借家住宅※1 県外可	4
			有	65.2㎡						
06-02-013	尼崎大庄住宅・高層・鉄筋 平成13年	尼崎市蓬川町331番地の4 阪神電鉄本線「尼崎センタープール前」200M、又は阪神バス「尼崎競艇場」100M	有	2DK	2人以上	2-409	32,100～55,200		高齢者世帯向特定目的住宅	3
			有	55.5㎡						
06-02-014	西宮段上鉄筋 昭和50年	西宮市段上町3丁目11 阪急電鉄今津線「甲東園」1000M、又は「仁川」1000M	有	3DK	単身含め何人でも可	1-202	23,900～63,300		特別募集住宅※2	1
			有・注2	44.7㎡						
06-02-015	西宮甲東園鉄筋 平成8年	西宮市上甲東園3丁目12番地 阪急電鉄今津線「甲東園」1100M、又は阪急バス「住宅前」100M	有	2LDK	2人以上	1-204	39,300～104,100	新婚・子育て限定	グレード、定期借家住宅※1 県外可	0
			有	66.3㎡						
06-02-016	西宮甲東園鉄筋 平成12年	西宮市上甲東園3丁目7番12 阪急電鉄今津線「甲東園」1100M、又は阪急バス「住宅前」100M	有	3LDK	2人以上	2-302	38,600～100,800	新婚・子育て限定	グレード、定期借家住宅※1 県外可	1
			有	64.6㎡						
06-02-017	西宮六軒町第2鉄筋 平成10年	西宮市六軒町11番24 阪急電鉄甲陽園線「甲陽園」1100M、又は阪神バス「六軒」200M	有	3LDK	単身含め何人でも可	1-201	36,900～95,100			2
			有	65.1㎡						
06-02-018	西宮北口高層 平成5年	西宮市高畑町2番1 阪急電鉄神戸線「西宮北口」800M、又は阪急バス「高畑町」200M	有	3LDK	2人以上	1-513	34,400～84,700			22
			有	62.0㎡						
06-02-019	西宮甲子園鉄筋 平成14年	西宮市甲子園網引町9番 阪神電鉄本線「久寿川」1000M、又は阪神バス「異町」100M	有	1DK	単身のみ	1-302	25,600～67,800		高齢者世帯向特定目的住宅	8
			有	42.7㎡						
06-02-020	西宮東鳴尾鉄筋 昭和51年	西宮市東鳴尾町1丁目5-15 阪神電鉄武庫川線「東鳴尾」200M、又は阪神バス「東鳴尾」100M	有	3DK	単身含め何人でも可	1-406	27,800～59,800	高齢者・障害者限定		3
			有・注2	52.0㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

募集住宅一覧表（令和8年6月募集分）

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込みません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考	応募件数 （倍率）
			エレベーター 階数	面積 特性						
06-02-021	西宮高須鉄筋 昭和63年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	3DK	単身含め 何人でも可	10-102	32,700 ~ 66,700		高齢者対応住宅 注4	2
			無	62.3㎡						
06-02-022	西宮高須鉄筋 昭和63年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	3DK	単身含め 何人でも可	11-307	31,300 ~ 57,600			1
			無	62.3㎡						
06-02-023	西宮高須鉄筋 昭和63年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	13-501	31,600 ~ 57,500			1
			無	62.9㎡						
06-02-024	西宮異高層・鉄筋 昭和54年	西宮市今津異町5-1 阪神電鉄本線「久寿川」800M、又は阪神バス「異町」100M	有・注1	3DK	2人以上		27,300 ~ 72,400	母子・父子 限定		0
			有	53.2㎡						
06-02-025	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3LDK	2人以上	1-401	42,200 ~ 111,900	新婚・子育て 限定	県外可	0
			有	76.0㎡						
06-02-026	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	1DK	単身のみ	2-703	23,400 ~ 62,100		シルバー ハウジング	4
			有	40.5㎡						
06-02-027	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-708	42,500 ~ 112,600			4
			有	76.5㎡						
06-02-028	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3DK	2人以上	4-805	35,800 ~ 94,800	新婚・子育て 限定	県外可	1
			有	64.4㎡						
06-02-029	芦屋大東鉄筋 昭和63年	芦屋市大東町15番14 阪神電鉄本線「打出」1500M、又は阪急バス「大東町」200M	有	2LDK	2人以上	1-204	32,200 ~ 66,500	新婚・子育て 限定	県外可	0
			無	63.4㎡						
06-02-030	芦屋浜高層（高浜町） 昭和53年	芦屋市高浜町8番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「シーサイドセンター」100M	有	2LDK	単身含め 何人でも可	1-1131	25,600 ~ 67,700			1
			有・注3	50.0㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層（若葉町）1・7・12階のみ停まります。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車いすでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（令和8年6月募集分）

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考	応募件数 （倍率）
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積						
06-02-031	芦屋浜高層（高浜町） 昭和53年	芦屋市高浜町8番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「シーサイドセンター」100M	有	2LDK 50.0㎡	2人以上	3-611 6階	25,600～67,700	新婚・子育て限定	県外可	0
			有・注3	14階建						
06-02-032	芦屋浜高層（若葉町） 昭和53年	芦屋市若葉町7番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「若葉町」100M	有	2LDK 50.0㎡	単身含め 何人でも可	3-843 8階	25,600～67,700			1
			有・注3	14階建						
06-02-033	芦屋浜高層（若葉町） 昭和53年	芦屋市若葉町7番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「若葉町」100M	有	2LDK 50.0㎡	2人以上	3-1344 13階	25,600～67,700	若年夫婦限定		0
			有・注3	14階建						
06-02-034	南芦屋浜高層 平成10年	芦屋市陽光町6番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	3DK 64.7㎡	2人以上	3-403 4階	34,800～92,200	新婚・子育て限定	グレード、 定期借家住宅 ※1 県外可	1
			有	9階建						
06-02-035	南芦屋浜高層 平成10年	芦屋市陽光町6番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	3LDK 73.8㎡	単身含め 何人でも可	5-408 4階	39,700～105,200			8
			有	12階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

「エレベーター」について

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層（若葉町）1・7・12階のみ停まります。