

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考	応募件数 （倍率）
			エレベーター 階数	面積 特性						
08-02-001	尼崎西昆陽高層 平成2年	尼崎市西昆陽2丁目38番11 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「西昆陽」300M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-410	31,400 ~ 58,700			7
			有	61.9㎡						
08-02-002	尼崎西川第2住宅 平成24年	尼崎市西川2丁目39-1 JR東海道本線「尼崎」1600M	有	2K	単身のみ	1-117	24,300 ~ 48,400		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1	9
			有	39.6㎡						
08-02-003	尼崎西川第2住宅 平成24年	尼崎市西川2丁目39-1 JR東海道本線「尼崎」1600M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-415	31,700 ~ 62,700		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1	23
			有	51.6㎡						
08-02-004	尼崎立花北高層・鉄筋 昭和48年	尼崎市立花町3丁目22 JR東海道本線「立花」800M、又は阪神バス「立花町三丁目」100M	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	2-401	20,900 ~ 35,000			4
			無	44.8㎡						
08-02-005	尼崎立花北高層・鉄筋 平成2年	尼崎市立花町3丁目22番3 JR東海道本線「立花」800M、又は阪神バス「立花町三丁目」100M	有	3LDK	2人以上	3-304	32,600 ~ 54,800	新婚・子育て 限定	県外可	2
			有	62.9㎡						
08-02-006	尼崎七松町高層 平成14年	尼崎市七松町3-1-1 JR東海道本線「立花」300M、又は阪神バス「七松町2丁目」100M	有	2LDK	2人以上	1-102	37,300 ~ 87,700	新婚・子育て 限定	グレード、 定期借家住宅 ※1 県外可	5
			有	65.1㎡						
08-02-007	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-10 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-605	30,700 ~ 81,400		高齢者世帯向 特定目的住宅	34
			有	52.7㎡						
08-02-008	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-10 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	1DK	単身のみ	1-907	21,500 ~ 57,100		シルバー ハウジング	20
			有	37.0㎡						
08-02-009	仁川高層 昭和48年	西宮市仁川町2丁目1-21 阪急電鉄今津線「仁川」300M	有・注1	2DK	単身含め 何人でも可	1-109	20,400 ~ 33,300			7
			有	41.9㎡						
08-02-010	仁川高層 昭和48年	西宮市仁川町2丁目1-21 阪急電鉄今津線「仁川」300M	有	2LDK	単身含め 何人でも可	1-304	20,900 ~ 33,300			6
			有	41.9㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1000円程度（収入により異なります））させていただきます。

★1 高齢者世帯向特定目的住宅については、住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

募集住宅一覧表（令和7年8月募集分）

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考	応募件数 （倍率）
			エレベーター 階数	面積 特性						
08-02-011	西宮樋ノ口高層・鉄筋 平成5年	西宮市樋ノ口町2丁目24番 阪急電鉄今津線「門戸厄神」1300M、又は阪急バス「樋ノ口町」200M	有	3LDK	2人以上	2-409	31,800～78,700	新婚・子育て限定	県外可	0
			有	58.5㎡						
08-02-012	西宮甲東園鉄筋 平成12年	西宮市上甲東園3丁目7番12 阪急電鉄今津線「甲東園」1100M、又は阪急バス「住宅前」100M	有	2LDK	2人以上	2-207	38,700～102,500	新婚・子育て限定	グレード、定期借家住宅※1 県外可	2
			3階建	グレード						
08-02-013	西宮南甲子園鉄筋 昭和54年	西宮市南甲子園2丁目15-1 阪神電鉄本線「甲子園」1000M、又は阪神バス「南甲子園小学校前」100M	有・注1	3DK	単身含め何人でも可	1-304	27,700～70,600	高齢者・障害者限定		13
			無	55.7㎡						
08-02-014	西宮高須鉄筋 昭和63年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	3DK	単身含め何人でも可	10-108	31,300～56,800			11
			無	62.3㎡						
08-02-015	西宮高須鉄筋 昭和63年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	3DK	2人以上	17-102	30,300～54,800	新婚・子育て限定	県外可	0
			無	60.3㎡						
08-02-017	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	2DK	単身含め何人でも可	1-808	32,400～85,900		高齢者世帯向特定目的住宅	17
			有	55.9㎡						
08-02-018	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	2LDK	2人以上	3-702	36,000～95,300	新婚・子育て限定	グレード、定期借家住宅※1 県外可	0
			有	64.7㎡						
08-02-019	南芦屋浜高層 平成10年	芦屋市陽光町6番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	1DK	単身のみ	4-702	22,400～59,500		シルバーハウジング	7
			有	40.0㎡						
08-02-020	南芦屋浜高層 平成10年	芦屋市陽光町6番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	1DK	単身のみ	4-1102	22,400～59,500		シルバーハウジング	2
			有	40.0㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただけます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

募集住宅一覧表（令和7年8月募集分）

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考	応募件数 （倍率）
	管理開始年度 住宅種類（改良）		エレベーター	面積						
08-02-021	南芦屋浜高層	芦屋市陽光町6番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	6-104	27,700 ~ 73,400		高齢者世帯向 特定目的住宅	12
	平成10年		有	49.3㎡						
08-02-022	南芦屋浜高層	芦屋市陽光町6番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	1DK	単身のみ	6-702	22,400 ~ 59,500		シルバー ハウジング	3
	平成10年		有	40.0㎡						