

募集住宅一覧表（令和5年9月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
09-05-001	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目4番地	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-602	35,800～73,000		
	平成22年			有	64.2㎡					
09-05-002	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目5番	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	3LDK	2人以上	2-805	36,600～70,400	新婚・子育て限定	県外可
	平成23年			有	65.4㎡					
09-05-003	伊丹南町高層	伊丹市南町3丁目1番14	JR福知山線「猪名寺」500M、又は伊丹市営バス「南町住宅前」下車	有	3LDK	2人以上	2-204	39,800～105,500		
	平成9年			有	74.0㎡					
09-05-004	伊丹南町高層	伊丹市南町3丁目1番14	JR福知山線「猪名寺」500M、又は伊丹市営バス「南町住宅前」下車	有	3LDK	2人以上	2-704	39,800～105,500	新婚・子育て限定	県外可
	平成9年			有	74.0㎡					
09-05-005	伊丹野間住宅	伊丹市野間北4丁目1番	阪急電鉄伊丹線「稲野」2000M、又は伊丹市営バス「県住北口」100M	有	2K	単身のみ	1-305	24,400～46,200		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成26年			有	40.0㎡					
09-05-006	伊丹野間住宅	伊丹市野間北4丁目1番	阪急電鉄伊丹線「稲野」2000M、又は伊丹市営バス「県住北口」100M	有	2K	単身のみ	3-408	25,000～53,600		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	令和2年			有	40.0㎡					
09-05-007	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山手台三丁目」200M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-102	26,000～69,000	高齢者・ 障害者限定	
	平成9年			有	50.9㎡					
09-05-008	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山手台三丁目」200M	有	2DK	2人以上		26,000～69,000	母子・父子 限定	
	平成9年			有	50.9㎡					
09-05-009	宝塚中筋高層	宝塚市中筋山手5丁目3番	阪急電鉄宝塚線「中山観音」1200M、又は阪急バス「山手四丁目」200M	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	1-302	24,300～56,000		県外可
	昭和56年			有	61.6㎡					
09-05-010	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	2人以上		24,600～64,100	母子・父子 限定	
	昭和59年			有	58.3㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（令和5年9月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積			階数	特性		
09-05-011	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-7	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	2人以上	7-402	25,900	51,300	若年限定	
	昭和61年			無	61.7㎡						
09-05-012	宝塚泉町鉄筋	宝塚市泉町7番8	JR福知山線「中山寺」900M、又は阪急バス「泉町」100M	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-203	33,900	89,800		
	平成9年			有	65.5㎡						
09-05-013	宝塚安倉南住宅	宝塚市安倉南1丁目1番地15	阪神バス「安倉」200M	有	2LDK	単身含め 何人でも可	3-102	31,100	82,500		
	平成9年			有	60.2㎡						
09-05-014	宝塚安倉住宅	宝塚市安倉西2丁目7番11	阪神バス「安倉」100M	有	2K	単身のみ	1-808	24,000	57,400		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成27年			有	39.9㎡						
09-05-015	宝塚安倉住宅	宝塚市安倉西2丁目7番11	阪神バス「安倉」100M	有	3LDK	2人以上	1-912	43,400	107,500	新婚・子育て 限定	県外可
	平成27年			有	74.8㎡						
09-05-016	川西清和台鉄筋	川西市清和台東2丁目1番地の5	阪急バス「清和台一丁目」200M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-102	29,200	68,800		
	平成6年			有	65.3㎡						
09-05-017	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-210	31,400	74,400		
	平成6年			有	72.7㎡						
09-05-018	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-407	31,400	74,400		
	平成6年			有	72.7㎡						
09-05-019	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-805	31,400	74,400		県外可
	平成6年			有	72.7㎡						
09-05-020	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番1	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-712	27,100	71,700		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成9年			有	52.7㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（令和5年9月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター	面積					
09-05-021	三田大池住宅・高層	三田市西山1丁目10番2	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-305	33,000～78,300		
	平成21年	神戸電鉄「三田本町」1200M、又は神姫バス「法務局前」400M	有	65.6㎡					
09-05-022	三田武庫が丘高層	三田市武庫が丘7丁目6番地	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-711	31,600～83,800		
	平成9年	神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	69.4㎡					
09-05-023	三田狭間が丘鉄筋	三田市狭間が丘5丁目2番地	有	4DK	単身含め 何人でも可	4-401	29,800～67,600		
	昭和62年	神戸電鉄「フラワータウン」500M、又は神姫バス「狭間が丘県住前」下車	無	76.6㎡					
09-05-024	三田富士が丘高層	三田市富士が丘3丁目4番地	有	3LDK	2人以上	1-506	31,200～75,700	新婚・子育て限定	県外可
	平成5年	神戸電鉄「フラワータウン」1500M、又は神姫バス「富士が丘三丁目」下車	有	72.5㎡					
09-05-025	猪名川白金鉄筋	川辺郡猪名川町白金1丁目1-7	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-502	23,200～49,100	特定世帯限定	
	平成3年	阪急バス「パークタウン中央」300M	無	58.5㎡					
09-05-026	三田武庫が丘第2鉄筋	三田市武庫が丘1丁目1番地	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-107	36,500～96,100		
	平成9年	神戸電鉄「横山」600M	有	81.7㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。