募集住宅一覧表 (令和 5 年 9 月募集分)

【(株) 東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に○○限定と記載のある住宅については、その資格(案内書15~17ページ参照)以外の方は申し込めません。申し込んでも無効(失格)となります。

#23	住宅名	これ戦ののる日七については、その責任(朱P9音15) 所在地	風呂設備	間取り	1					
中心 住字	<u></u> 管理開始年度	交通機関	エレベーター		申込区分	部屋番号	月額家賃(予定)	優先	備考
申込 住宅 番号	住宅種類(改良)		階数			住戸階		(円)	取扱	C) DIR
	尼崎塚口本町鉄筋	尼崎市塚口本町7丁目12-18	有・注1	4DK	単身含め					
09-02-001	昭和59 年	JR福知山線「塚口」500M、又は阪急電鉄神戸線「塚	有		単ダ音の 何人でも可	1–110	32, 800 ~	65, 600	高齢者・	
00 02 001	-H14100 -	D] 600M	5 階建	00. 1 111	<u>.i</u>	1 階	02, 000	00, 000	障害者限定	
	尼崎塚口本町鉄筋		有・注1	3DK		1				<u> </u>
09-02-002	昭和59 年	JR福知山線「塚口」500M、又は阪急電鉄神戸線「塚	有	59. 2 m	2人以上	1–404	29, 700 ~	59 500	新婚・子育	県外可
00 02 002	гичное т	口」600M	5 階建	00.2 111	. <u>i</u>	4 階	20, 700	00, 000	′ て限定	水パリ
	尼崎高田鉄筋	尼崎市高田町4	有・注1	3DK	単身含め					
09-02-003	昭和51年	阪急電鉄神戸線「園田」1200M、又は阪神パス「額	無		一年第日の 何人でも可	2-206 2 階	22, 000 ~	38. 200	,	
	PATES I	田」100M	4 階建		· i		22,000	50, 200		
	尼崎高田鉄筋	尼崎市高田町4	有・注1	3DK	ļ		22, 000 ~	38, 200	若年限定	
09-02-004	昭和51 年	阪急電鉄神戸線「園田」1200M、又は阪神バス「額	無	49.6 m²	2人以上	4-403 4 階				
		田」100M	4 階建		. i					
	尼崎西川第2住宅	尼崎市西川2丁目39-1	有	2DK	単身含め		31,800 ~ 58,70	58. 700	 	
09-02-005	平成21 年	JR東海道本線「尼崎」1600M	有	53.8 m²	何人でも可	1-608 6 階				
			8 階建		·					
	尼崎金楽寺鉄筋	尼崎市金楽寺町1丁目4番40	有	2DK	単身含め					高齢者世帯向特定
09-02-006	平成10 年	JR東海道本線「尼崎」600M、又は阪神バス「金楽寺」	有	50.3 m	何人でも可	,可 I ⁻²⁰¹	29, 000 ~	76, 900)	目的住宅、コレク
		100М	4 階建		、コレクティブ					ティブハウジング
	尼崎金楽寺鉄筋	尼崎市金楽寺町1丁目4番40	有	1DK		1 000)	シルバー、
09-02-007	平成10 年	JR東海道本線「尼崎」600M、又は阪神パス「金楽寺」	有	39.7 m²	単身のみ	1-203 2 階	22, 900 ~	6 0, 700		コレクティブ
		100М	4 階建	シルバー、	コレクティブ					ハウジング
	尼崎立花北高層・鉄筋	尼崎市立花町3丁目22	有・注1	3DK	単身含め	2-506	20, 900 ~	32, 700		
09-02-008	昭和48 年	JR東海道本線「立花」800M、又は阪神パス「立花町三	無	44.8 m²	何人でも可	5階				
		丁目」100M	5 階建							
	尼崎尾浜高層	尼崎市尾浜町2丁目20番1号	有・注1	3DK	単身含め	2-119	25, 000 ~	51, 700		
09-02-009	昭和53 年	JR東海道本線「尼崎」1100M、又は阪神パス「尾浜町	有	51.7 m²	何人でも可	7-119				
		2丁目」100M	9 階建			1 階				
09-02-010	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3一10	有	1DK	単身のみ	1-613				シルバー
	平成10 年	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神パス「水堂町	有	37.0 m²	平分のの 1-013	21, 800 ~	57, 700		ンルハー ハウジング	
		4丁目」100M	11 階建	シノ	レバー	6 階				117777

県外可:兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備(シャワーは付いていません)を設置するとともに、その分の家賃を加算(400円~1,000円程度(収入により異なります))させていただきます。

募集住宅一覧表 (令和 5 年 9 月募集分)

【(株) 東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格(案内書15~17ページ参照)以外の方は申し込めません。申し込んでも無効(失格)となります。

申込	住宅名	これ戦のある圧毛については、その負指(朱P9音13) 所在地	風呂設備	間取り					
申込 住宅 番号	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積	甲込込力	部屋番号	月額家賃(予定)	優先 取扱	備考
番号	住宅種類(改良)		階数	4	特性	住戸階	(円	40.00	
Ì	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3-10	有	1DK	単身のみ	1-1007			シルバー
09-02-011	平成10 年	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神パス「水堂町	有	37.0 m²			21, 800 ~ 57, 7	10	ハウジング
		4丁目」100M	11 階建		レバー	10 階			
	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3-20	有	1DK	単身のみ				シルバー
09-02-012	平成10 年	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町	有	37.0 m ²	<u></u>		21, 800 ~ 57, 70	10	ハウジング
		4丁目」100M	11 階建		レバー	3 階			·
00 00 010	西宮上ヶ原鉄筋	西宮市上ヶ原五番町4番3	有	3LDK	単身含め	3-204	00 000 70 1		
09-02-013	平成 6 年	阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急パス 「上ヶ原四番町」100M	有	61.8 m	何人でも可	0 54	33, 800 ~ 73, 10	10	
	五点上,压然 在	1 11 12 12 12	3 階建	OI DV		2 階			
00 00 014	西宮上ヶ原鉄筋	西宮市上ヶ原五番町4番3	有	3LDK 61.8 m²	2人以上	3-309	00 000 70 10	⋒ 新婚・子育	64
09-02-014	平成 6 年	■阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス ■■「上ヶ原四番町」100M	有 3 階建	01.0 M	<u> </u>	3 階	33, 800 ~ 73, 10	て限定	県外可
	西宮北口高層	西宮市高畑町2番1	・ 有	3LDK	:	り陌			
09-02-015	平成 5 年	四宮中南畑町と實す 阪急電鉄神戸線「西宮北口」800M、又は阪急パス「高		64.8 m²	2人以上	1-1003	36, 400 ~ 80, 10	ın.	
09-02-015	一一人の一		14 階建	V4. 0 III	<u> </u>	10 階	50, 400 ·~ 60, 100	,0	
	西宮北口高層	西宮市高畑町2番1	有	3LDK	1			<u> </u>	
09-02-016	平成 5 年	阪急電鉄神戸線「西宮北口」800M、又は阪急パス「高	有	62.0 m	2人以上	1–1113	34, 800 ~ 77, 0	新婚・子育 て限定	県外可
00 02 010	120 -		14 階建	02. 0 111	<u>i</u>	11 階	04,000 77,0		אני יו לאנ
	西宮東鳴尾鉄筋	西宮市東鳴尾町1丁目5-15	有	3DK	単身含め				
09-02-017	昭和51 年	阪神電鉄武庫川線「東鳴尾」200M、又は阪神バス「東			一年3日の 何人でも可	1–208	28, 100 ~ 55, 800	D	
		鳴尾」100M	5 階建		1	2 階	,		
	西宮高須鉄筋	西宮市高須町1丁目4番	有	3DK					
09-02-018	平成 1 年	阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	無	62.4 m	2人以上		31, 500 ~ 53, 40	0 母子:父子	
			5 階建		4	5 階		限定	
09-02-019	西宮高須鉄筋	西宮市高須町1丁目4番	有	3DK	単身含め	10 502			-
	昭和63 年	阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	無	62.3 m²	3 m [*] 何人でも可 10-	10–503	31, 300 ~ 52, 80	0	県外可
		·····	5 階建		<u> </u>	5 階			
09-02-020	西宮高須鉄筋	西宮市高須町1丁目4番	有	3DK	2 1 101 1	11-202		女様・フキ	
	昭和63 年	阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	無	62.3 m 2人以上	11-202	31, 300 ~ 52, 80	10 新婚・子育 て限定	県外可	
			5 階建			2 階		CHXAC	

県外可:兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表 (令和 5 年 9 月募集分)

【(株)東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格(案内書15~17ページ参照)以外の方は申し込めません。申し込んでも無効(失格)となります。

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類(改良)	所在地 交通機関	風呂設備 エレベーター 階数		申込区分	部屋番号	月額家賃(予定) (円)	優先 取扱	備考
09-02-021	西宮高須鉄筋	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有 無 5 階建	3DK 62. 3 m²		5 階	31, 300 ~	52, 800	母子・父子 限定	
09-02-022		西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M		3LDK 60. 3 m²	単身含め 何人でも可		30, 300 ~	50, 900		
09-02-023		西宮市今津出在家町10番19 阪神電鉄本線「今津」800M	有 有 10 階建	2K 39.6 ㎡ 高齢	単身のみ 者特目	1-204 2 階	25, 800 ~	49, 200		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
09-02-024	平成10 年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク 西」100M	有 有 14 階建		単身含め 何人でも可 者特目	5-1205 12 階	29, 500 ~	75, 800		高齢者世帯向 特定目的住宅
09-02-025	南芦屋浜高層 平成10 年	芦屋市陽光町6番 JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪 急パス「潮芦屋中央」100M	有 有 9 階建	3DK 64. 7 m²	2人以上	3-302 3 階	35, 200 ~	91, 500	新婚・子育 て限定	県外可

県外可:兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。(入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。)