

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 神戸管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-01-001	深江鉄筋	神戸市東灘区深江北町2丁目2-9	有	3DK	単身含め 何人でも可	9-506	33,700 ～ 83,600		
	昭和60年	阪神電鉄「深江」500M	無	61.7㎡					
			5階建						
05-01-002	魚崎南鉄筋	神戸市東灘区魚崎南町2丁目13の1	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-402	22,400 ～ 39,400		
	昭和47年	阪神電鉄「青木」600M、又は神戸市営バス「魚崎中学校前」100M	無	45.2㎡					
			5階建						
05-01-003	篠原北町鉄筋	神戸市灘区篠原北町4-10-12	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-103	33,900 ～ 89,900		注4
	昭和60年	阪急電鉄神戸線「六甲」1200M、又は神戸市営バス「護国神社前」100M	無	60.8㎡					
			3階建						
05-01-004	篠原北町鉄筋	神戸市灘区篠原北町4-10-12	有	3DK	2人以上		33,900 ～ 89,900	母子・父子 限定	
	昭和60年	阪急電鉄神戸線「六甲」1200M、又は神戸市営バス「護国神社前」100M	無	60.8㎡					
			3階建						
05-01-005	大日高層	神戸市中央区大日通1丁目2番10	有	2LDK	2人以上	1-503	32,900 ～ 87,300	新婚・子育て 限定	県外可
	平成9年	JR神戸線「灘」400M	有	53.6㎡					
			9階建						
05-01-006	白川台東高層・鉄筋	神戸市須磨区白川台4丁目28番	有	1DK	単身含め 何人でも可		24,400 ～ 64,600	特定妊婦等 限定	
	平成10年	神戸市営バス「白川台センター前」500M	有	39.9㎡					
			5階建						
05-01-007	鹿の子台南鉄筋	神戸市北区鹿の子台南町6丁目18番	有	3LDK	単身含め 何人でも可	4-101	41,900 ～ 105,400		ペット可
	平成10年	神戸市営・神姫バス「鹿の子台南町三北」400M	有	75.4㎡					
			5階建	ペット可					
05-01-008	桃山台第2鉄筋	神戸市垂水区桃山台1丁目17	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-301	27,800 ～ 49,900		
	昭和54年	神戸市営・山陽バス「桃山台」200M	無	57.2㎡					
			4階建						
05-01-009	高丸住宅	神戸市垂水区高丸5丁目6	有	1DK	単身のみ	3-509	24,900 ～ 53,700		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成15年	JR神戸線「垂水」1000M	有	41.3㎡					
			6階建	高齢者特目					
05-01-010	高丸第2鉄筋	神戸市垂水区高丸5丁目5番	有	3LDK	2人以上	1-107	32,900 ～ 68,500	新婚・子育て 限定	県外可 注4
	平成2年	山陽電鉄「垂水」1000M	無	62.9㎡					
			4階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性		住戸階			
05-02-001	尼崎猪名寺高層	尼崎市猪名寺3丁目2番20	有	3DK	2人以上	1-508	31,800 ～ 61,400	若年限定	県外可
	昭和63年	JR福知山線「猪名寺」300M、又は阪急バス「猪名寺西口」100M	有	62.6㎡		5階			
			8階建			5階			
05-02-002	尼崎園田北鉄筋	尼崎市東園田町4丁目154-5	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	2-304	29,000 ～ 75,500		
	昭和55年	阪急電鉄神戸線「園田」600M、又は阪急バス「穴太」200M	無	59.3㎡		3階			
			3階建			3階			
05-02-003	尼崎塚口本町鉄筋	尼崎市塚口本町7丁目12-18	有	3DK	2人以上	1-107	30,300 ～ 59,500	新婚・子育て限定	県外可
	昭和59年	JR福知山線「塚口」500M、又は阪急電鉄神戸線「塚口」600M	有	59.2㎡		1階			
			5階建			1階			
05-02-004	尼崎小中島鉄筋	尼崎市小中島3丁目12番	有	3DK	2人以上	1-304	29,800 ～ 56,000		
	平成3年	阪急電鉄神戸線「園田」900M、又は阪神バス「小中島」200M	無	58.5㎡		3階			
			4階建			3階			
05-02-005	尼崎西昆陽高層	尼崎市西昆陽2丁目38番11	有	3LDK	2人以上	1-201	34,100 ～ 58,700	新婚・子育て限定	県外可 定期借家住宅 ※1
	平成2年	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「西昆陽」300M	有	66.6㎡		2階			
			6階建			2階			
05-02-006	尼崎武庫之荘鉄筋	尼崎市武庫之荘8丁目23番1号	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-103	30,200 ～ 56,000		注4
	昭和60年	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「野間西」100M	無	61.7㎡		1階			
			4階建			1階			
05-02-007	尼崎武庫高層	尼崎市武庫町1丁目51番	有	3LDK	2人以上		35,400 ～ 57,100	母子・父子 限定	
	平成2年	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」1000M、又は阪神バス「武庫之荘3丁目」100M	有	66.2㎡		3階			
			9階建			3階			
05-02-008	尼崎東富松鉄筋	尼崎市上ノ島町1丁目36番	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-201	33,200 ～ 59,400		
	昭和63年	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」800M、又は阪神バス「上ノ島」200M	無	64.6㎡		2階			
			5階建			2階			
05-02-009	尼崎西川住宅・高層	尼崎市西川1丁目6番1	有	2LDK	単身含め 何人でも可	1-309	32,800 ～ 69,700		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成19年	JR東海道本線「尼崎」1000M、又は阪神バス「小田中学校」100M	有	54.6㎡		3階			
			8階建	高齢者特目		3階			
05-02-010	尼崎西川住宅・高層	尼崎市西川1丁目6番5	有	3LDK	2人以上	5-207	34,200 ～ 62,300		
	平成4年	JR東海道本線「尼崎」1000M、又は阪神バス「小田中学校」100M	有	66.8㎡		2階			
			8階建			2階			

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-02-011	尼崎長洲高層	尼崎市長洲本通 1 丁目 1 4 番 4 号	有	3DK	2人以上	1-707	28,900 ～ 60,000		
	昭和54 年	JR東海道本線「尼崎」500M、又は阪神バス「小田地区 会館」100M	有	57.6 ㎡					
			9 階建						
05-02-012	尼崎金楽寺鉄筋	尼崎市金楽寺町 1 丁目 4 番 4 0	有	1DK	単身のみ	1-313	22,900 ～ 60,700		シルバー、 コレクティブ ハウジング
	平成10 年	JR東海道本線「尼崎」600M、又は阪神バス「金楽寺」 100M	有	39.7 ㎡					
			4 階建	シルバー、コレクティブ					
05-02-013	尼崎久々知西高層	尼崎市久々知西町 2 丁目 4 - 1 5	有・注 1	3LDK	単身含め 何人でも可	1-217	26,200 ～ 55,900		
	昭和54 年	JR東海道本線「尼崎」1100M、又は阪神・阪急バス 「久々知」100M	有	53.9 ㎡					
			9 階建						
05-02-014	尼崎七松町高層	尼崎市七松町 3 - 1 - 1	有	2DK	2人以上	1-105	32,200 ～ 71,300	新婚・子育 て限定	県外可
	平成14 年	JR東海道本線「立花」300M、又は阪神バス「七松町 2 丁目」100M	有	55.5 ㎡					
			8 階建						
05-02-015	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町 4 丁目 3 - 1 0	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-404	31,000 ～ 78,200		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成10 年	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町 4 丁目」100M	有	52.7 ㎡					
			11 階建	高齢者特目					
05-02-016	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町 4 丁目 3 - 1 0	有	1DK	単身のみ	1-509	21,800 ～ 57,700		シルバー ハウジング
	平成10 年	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町 4 丁目」100M	有	37.0 ㎡					
			11 階建	シルバー					
05-02-017	尼崎今北鉄筋	尼崎市稲葉元町 3 丁目 8 番地	有	3DK	2人以上		29,200 ～ 60,500	母子・父子 限定	
	昭和54 年	JR東海道本線「立花」1200M、又は阪神バス「今北」 100M	有・注 2	57.2 ㎡					
			5 階建						
05-02-018	尼崎大庄住宅・高層・鉄筋	尼崎市蓬川町 3 3 1 番地 4	有	2DK	2人以上	1-404	32,400 ～ 61,600		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成11 年	阪神電鉄本線「尼崎センタープール前」200M、又は阪 神バス「尼崎競艇場」100M	有	55.5 ㎡					
			7 階建	高齢者特目					
05-02-019	仁川高層	西宮市仁川町 2 丁目 1 - 2 1	有・注 1	2LDK	単身含め 何人でも可	1-318	20,400 ～ 30,900	特定世帯 限定	
	昭和48 年	阪急電鉄今津線「仁川」300M	有	41.9 ㎡					
			9 階建						
05-02-020	仁川高層	西宮市仁川町 2 丁目 1 - 2 1	有・注 1	2LDK	単身含め 何人でも可	1-410	20,400 ～ 30,900		
	昭和48 年	阪急電鉄今津線「仁川」300M	有	41.9 ㎡					
			9 階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注 1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注 2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備		間取り 面積	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度			エレベーター							
	住宅種類（改良）			階数							
05-02-021	西宮北口高層		西宮市高畑町 2 番	有		3LDK	2人以上	2-606	43,200 ～ 94,200		
	平成 8 年		阪急電鉄神戸線「西宮北口」800M、又は阪急バス「高畑町」200M	有		73.6 m ²					
				14 階建							
05-02-022	西宮北口高層		西宮市高畑町 2 番	有		3LDK	2人以上	2-702	44,300 ～ 96,000	新婚・子育て限定	県外可
	平成 8 年		阪急電鉄神戸線「西宮北口」800M、又は阪急バス「高畑町」200M	有		75.5 m ²					
				14 階建							
05-02-023	西宮浜松原住宅		西宮市浜松原町 8－1	有		2DK	単身含め 何人でも可	1-303	34,600 ～ 64,600		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成23 年		阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原町」100M	有		54.9 m ²					
				10 階建		高齢者特目					
05-02-024	西宮今津住宅		西宮市今津出在家町 1 0 番 1 9	有		2DK	単身含め 何人でも可	1-403	35,100 ～ 66,500		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成21 年		阪神電鉄本線「今津」800M	有		53.8 m ²					
				10 階建		高齢者特目					
05-02-025	西宮今津住宅		西宮市今津出在家町 1 0 番 1 9	有		2DK	単身含め 何人でも可	1-809	35,200 ～ 67,400		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成23 年		阪神電鉄本線「今津」800M	有		53.8 m ²					
				10 階建		高齢者特目					
05-02-026	西宮浜高層		西宮市西宮浜 4 丁目 4 番	有		2DK	単身含め 何人でも可	1-504	30,200 ～ 80,000		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成10 年		阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有		51.5 m ²					
				13 階建		高齢者特目					
05-02-027	西宮浜高層		西宮市西宮浜 4 丁目 4 番	有		3LDK	2人以上	1-1005	42,700 ～ 105,500	新婚・子育て限定	県外可
	平成10 年		阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有		76.0 m ²					
				13 階建							
05-02-028	芦屋朝日ヶ丘鉄筋		芦屋市朝日ヶ丘町 2 3 番 6	有		3DK	単身含め 何人でも可	2-304	32,900 ～ 69,400		
	平成 1 年		JR東海道本線「芦屋」から阪急バス「芦屋病院西口」200M	無		62.4 m ²					
				3 階建							
05-02-029	南芦屋浜高層		芦屋市陽光町 6 番	有		3DK	2人以上	6-206	35,200 ～ 89,800	高齢者・ 障害者限定	
	平成10 年		JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有		64.7 m ²					
				12 階建							
05-02-030	南芦屋浜高層		芦屋市陽光町 6 番	有		3DK	2人以上	6-607	35,200 ～ 89,800	新婚・子育て限定	県外可
	平成10 年		JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有		64.7 m ²					
				12 階建							

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が8 0 歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 西区・明舞管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性		住戸階			
05-04-001	明石舞子高層	神戸市垂水区南多聞台 1 丁目 9 番地	有・注 1	2DK	単身含め 何人でも可	2-509	19,500 ～ 48,300		
	昭和53 年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「明舞北セン ター」下車80M	有	39.5 m ²					
			14 階建						
05-04-002	南多聞台第 2 鉄筋	神戸市垂水区南多聞台 2 丁目 2 番	有	3LDK	2 人以上	1-104	33,000 ～ 74,700	新婚・子育 て限定	県外可
	平成 2 年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台 7 丁 目」下車500M	有	61.9 m ²					
			3 階建						
05-04-003	南多聞台第 4 住宅	神戸市垂水区南多聞台 6 丁目 2	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-206	47,800 ～ 89,600		
	平成18 年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台 7 丁 目」下車80M	有	74.4 m ²					
			5 階建						
05-04-004	南多聞台第 6 住宅	神戸市垂水区南多聞台 7 丁目 1	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-102	37,100 ～ 83,400		
	平成17 年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台 7 丁 目」下車240M	有	64.8 m ²					
			6 階建						
05-04-005	南多聞台第 6 住宅	神戸市垂水区南多聞台 7 丁目 5 番	有	2LDK	単身含め 何人でも可	5-405	35,300 ～ 74,900		
	平成20 年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台 7 丁 目」下車240M	有	54.8 m ²					
			6 階建						
05-04-006	南多聞台第 7 住宅	神戸市垂水区南多聞台 4 丁目 1 3 番	有	3LDK	2 人以上	1-210	41,500 ～ 86,000	新婚・子育 て限定	県外可 定期借家住宅 ※ 1
	平成20 年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台 7 丁 目」下車600M	有	65.1 m ²					
			3 階建						
05-04-007	玉津南鉄筋	神戸市西区枝吉 1 丁目 7 5	有	3K	単身含め 何人でも可	1-509	18,300 ～ 29,000		
	昭和47 年	JR山陽本線「西明石」より神姫バス「変電所前」下車 200M	無	39.0 m ²					
			5 階建						
05-04-008	玉津南高層	神戸市西区枝吉 1 丁目 1 0 1	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-606	20,400 ～ 34,300		特別募集住宅 ※ 2
	昭和48 年	JR山陽本線「西明石」より神姫バス「変電所前」下車 200M	有	41.9 m ²					
			11 階建						
05-04-009	玉津出合鉄筋	神戸市西区玉津町出合 1 8	有	3DK	単身含め 何人でも可	5-304	28,400 ～ 43,500		
	昭和58 年	JR山陽本線「西明石」より神姫バス「中津」下車200M	無	61.7 m ²					
			5 階建						
05-04-010	玉津今津鉄筋	神戸市西区玉津町今津万願寺 3 6 4 - 2 9	有	2LDK	単身含め 何人でも可	4-208	28,900 ～ 56,200		
	昭和59 年	JR山陽本線「明石」より神姫バス「今津」下車300M	無	65.8 m ²					
			3 階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が8 0 歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注 1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※ 1 の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

※ 2 の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 西区・明舞管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性		住戸階			
05-04-011	玉津今津高層	神戸市西区玉津町今津434番地の3	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-511	39,400 ～ 104,400	高齢者・ 障害者限定	
	平成10年	JR山陽本線「明石」より神姫バス「今津」下車100M	有	74.2㎡		5階			
			9階建						
05-04-012	伊川谷第2高層	神戸市西区伊川谷町有瀬143番地の2	有	3LDK	2人以上	1-601	40,200 ～ 106,600	新婚・子育て 限定	県外可
	平成10年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「神陵台」下車300M	有	74.0㎡		6階			
			9階建						
05-04-013	伊川谷第2高層	神戸市西区伊川谷町有瀬143番地の2	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-903	29,900 ～ 79,300		シルバー ハウジング
	平成10年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「神陵台」下車300M	有	52.7㎡		9階			
			11階建	シルバー					
05-04-014	有瀬高層・鉄筋	神戸市西区伊川谷町有瀬1281-6	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	2-203	29,500 ～ 57,000		
	昭和54年	JR山陽本線「明石」より神姫バス「生田」下車100M	有	61.5㎡		2階			
			11階建						
05-04-015	有瀬高層・鉄筋	神戸市西区伊川谷町有瀬1281-6	有	3DK	2人以上	2-701	28,600 ～ 56,600	新婚・子育て 限定	県外可
	昭和54年	JR山陽本線「明石」より神姫バス「生田」下車100M	有	58.3㎡		7階			
			11階建						
05-04-016	赤羽鉄筋	神戸市西区伊川谷町有瀬1637番地の5	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-205	30,600 ～ 53,200		
	昭和61年	JR山陽本線「明石」より神姫バス「赤羽中央」下車100M	無	61.7㎡		2階			
			5階建						
05-04-017	赤羽鉄筋	神戸市西区伊川谷町有瀬1637番地の5	有	3DK	2人以上		30,600 ～ 53,200	母子・父子 限定	
	昭和61年	JR山陽本線「明石」より神姫バス「赤羽中央」下車100M	無	61.7㎡		3階			
			5階建						
05-04-018	押部谷鉄筋	神戸市西区押部谷町福住字西山579-1	有	3K	単身含め 何人でも可	2-205	19,600 ～ 40,200		
	昭和48年	神戸電鉄「押部谷」下車800M	有・注2	41.4㎡		2階			
			5階建						
05-04-019	木幡鉄筋	神戸市西区押部谷町木幡2番地の75	有	3DK	2人以上	7-205	28,100 ～ 74,600	若年限定	県外可
	平成7年	神戸電鉄「木幡」下車500M神姫バス「木幡」下車300M	無	58.5㎡		2階			
			3階建						
05-04-020	竜が岡高層	神戸市西区竜が岡4丁目6番地の1	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-704	37,100 ～ 77,200		
	平成7年	JR山陽本線「大久保」より神姫バス「竜が岡4丁目」下車200M	有	71.7㎡		7階			
			9階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（令和5年5月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 西区・明舞管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性		住戸階			
05-04-021	明石松が丘住宅	明石市松が丘1丁目2番	有	3LDK	2人以上	1-610	39,500 ～ 95,400	新婚・子育て限定	県外可
	平成23年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車80M	有	73.9㎡		6階			
			11階建						
05-04-022	明石松が丘住宅	明石市松が丘1丁目2番	有	2K	単身のみ	1-814	22,100 ～ 52,100		特別募集住宅 ※2 高齢者世帯向 特定目的住宅★1
	平成23年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車80M	有	39.9㎡		8階			
			11階建	高齢者特目					
05-04-023	明石松が丘住宅	明石市松が丘1丁目2番	有	2DK	単身含め 何人でも可	4-405	29,700 ～ 65,200		
	平成26年	JR山陽本線「朝霧」より神戸市営バス「南多聞台7丁目」下車80M	有	54.9㎡					
			11階建			4階			

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-05-001	伊丹西野第3鉄筋	伊丹市西野5丁目69-1	有	3DK	2人以上	2-501	26,600 ～ 56,400	新婚・子育て限定	県外可
	昭和62年	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	無	61.7㎡					
			5階建						
05-05-002	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目5番地	有	2K	単身のみ	3-204	23,500 ～ 42,200		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成26年	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	40.0㎡					
			11階建	高齢者特目					
05-05-003	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目5番地	有	2DK	単身含め 何人でも可	4-704	32,600 ～ 65,600		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成28年	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	54.9㎡					
			11階建	高齢者特目					
05-05-004	伊丹西野高層	伊丹市西野5丁目305	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-707	25,300 ～ 59,500		
	昭和58年	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	60.2㎡					
			9階建						
05-05-005	伊丹野間住宅	伊丹市野間北4丁目1番	有	2K	単身のみ	1-318	24,200 ～ 45,500		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成24年	阪急電鉄伊丹線「稲野」2000M、又は伊丹市営バス 「県住北口」100M	有	40.0㎡					
			9階建	高齢者特目					
05-05-006	伊丹野間住宅	伊丹市野間北4丁目1番	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-1004	34,100 ～ 73,400		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成30年	阪急電鉄伊丹線「稲野」2000M、又は伊丹市営バス 「県住北口」100M	有	54.9㎡					
			10階建	高齢者特目					
05-05-007	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	有	2DK	単身含め 何人でも可	7-102	26,000 ～ 69,000		
	平成9年	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚 山手台三丁目」200M	有	50.9㎡					
			3階建						
05-05-008	宝塚中筋高層	宝塚市中筋山手5丁目3番	有	3DK	2人以上	1-402	24,800 ～ 56,000	新婚・子育て限定	県外可
	昭和56年	阪急電鉄宝塚線「中山観音」1200M、又は阪急バス 「山手四丁目」200M	有	61.6㎡					
			11階建						
05-05-009	宝塚中筋高層	宝塚市中筋山手5丁目3番	有	3DK	2人以上		24,800 ～ 56,000	母子・父子 限定	県外可
	昭和56年	阪急電鉄宝塚線「中山観音」1200M、又は阪急バス 「山手四丁目」200M	有	61.6㎡					
			11階建						
05-05-010	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-401	25,200 ～ 51,500		
	昭和59年	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂 小前」400M	無	61.7㎡					
			4階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-05-011	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里 1－6－7	有	3DK	単身含め 何人でも可	7-403	25,900 ～ 51,300		
	昭和61 年	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス 「荻野北」400M	無	61.7 m ²					
			5 階建						
05-05-012	宝塚安倉住宅	宝塚市安倉西 2 丁目 7 番 1 1	有	2DK	2 人以上	1-405	32,700 ～ 77,900	新婚・子育て 限定	県外可
	令和 4 年	阪神バス「安倉」100M	有	54.9 m ²					
			11 階建						
05-05-013	宝塚安倉住宅	宝塚市安倉西 2 丁目 7 番 1 1	有	2K	単身のみ	1-709	24,000 ～ 57,400		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成27 年	阪神バス「安倉」100M	有	39.9 m ²					
			11 階建	高齢者特目					
05-05-014	宝塚安倉住宅	宝塚市安倉西 2 丁目 7 番 1 1	有	2K	単身のみ	1-809	24,000 ～ 57,400		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成27 年	阪神バス「安倉」100M	有	39.9 m ²					
			11 階建	高齢者特目					
05-05-015	宝塚山本住宅	宝塚市山本丸橋 2 丁目 1 8	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-406	33,200 ～ 77,800		特別募集住宅 ※2 高齢者世帯向 特定目的住宅★1
	平成29 年	阪急電鉄宝塚線「山本」1000M、又は阪急バス「山本 丸橋」100M	有	54.9 m ²					
			10 階建	高齢者特目					
05-05-016	川西清和台鉄筋	川西市清和台東 2 丁目 1 番地の 5	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-201	29,200 ～ 68,800		
	平成 6 年	阪急バス「清和台一丁目」200M	有	65.3 m ²					
			5 階建						
05-05-017	川西清和台東高層	川西市清和台東 2 丁目 4 番地の 1 4	有	3LDK	2 人以上	1-903	32,500 ～ 86,100	新婚・子育て 限定	県外可
	平成 9 年	阪急バス「清和台一丁目」500M	有	69.3 m ²					
			9 階建						
05-05-018	川西けやき坂高層	川西市けやき坂 5 丁目 5 番の 1	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-121	32,200 ～ 78,200		
	平成 7 年	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	71.7 m ²					
			10 階建						
05-05-019	川西けやき坂高層	川西市けやき坂 5 丁目 5 番地の 1	有	3LDK	2 人以上		31,400 ～ 74,400	母子・父子 限定	
	平成 6 年	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	72.7 m ²					
			10 階建						
05-05-020	川西東多田鉄筋	川西市多田桜木 1 丁目 7 番	有・注 1	4DK	単身含め 何人でも可	2-201	28,200 ～ 58,800		
	昭和60 年	能勢電鉄「鼓滝」100M	有	66.2 m ²					
			5 階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注 1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※ 2 の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

★ 1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-05-021	川西東多田鉄筋	川西市多田桜木1丁目7番	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-102	26,300 ～ 54,600		
	昭和60年	能勢電鉄「鼓滝」100M	有	60.8㎡					
			5階建						
05-05-022	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番3	有	1DK	単身のみ	3-206	20,500 ～ 54,300		シルバー ハウジング
	平成9年	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	有	39.9㎡					
			8階建	シルバー					
05-05-023	三田大池住宅・高層	三田市西山1丁目10番2	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-704	28,100 ～ 64,200		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成21年	神戸電鉄「三田本町」1200M、又は神姫バス「法務局前」400M	有	53.8㎡					
			7階建	高齢者特目					
05-05-024	三田武庫が丘高層	三田市武庫が丘7丁目6番地	有	3DK	2人以上	3-404	28,700 ～ 76,100	新婚・子育て 限定	県外可 定期借家住宅 ※1
	平成9年	神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	63.0㎡					
			11階建						
05-05-025	三田狭間が丘鉄筋	三田市狭間が丘5丁目2番地	有	4DK	2人以上	4-401	29,800 ～ 67,600	若年限定	県外可
	昭和62年	神戸電鉄「フラワータウン」500M、又は神姫バス「狭間が丘県住前」下車	無	76.6㎡					
			4階建						
05-05-026	猪名川白金鉄筋	川辺郡猪名川町白金1丁目1-7	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-403	24,800 ～ 45,700	特定世帯 限定	
	平成3年	阪急バス「パークタウン中央」300M	無	62.4㎡					
			5階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 明石管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積						
	住宅種類（改良）		階数	特性			住戸階	（円）		
05-06-001	明石大久保住宅・鉄筋（第1）	明石市大久保町山手台1丁目41	有	3LDK	2人以上	15-107	26,300 ～	66,300	新婚・子育て 限定	県外可 注4
	平成5年	JR山陽本線「大久保」から神姫バス⑧⑨「山手台口」 200M	無	61.8㎡						
			3階建							
05-06-002	明石清水第2高層	明石市魚住町清水1261番地の1	有	1DK	単身のみ	1-1007	19,100 ～	50,700		シルバー ハウジング
	平成9年	JR山陽本線「土山」から神姫バス「三菱前」600M	有	39.9㎡						
			11階建	シルバー						
05-06-003	明石清水第2高層	明石市魚住町清水1261番地の1	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-1004	25,300 ～	67,000		シルバー ハウジング
	平成9年	JR山陽本線「土山」から神姫バス「三菱前」600M	有	52.7㎡						
			11階建	シルバー						
05-06-004	明石東二見高層	明石市二見町東二見8番地	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-606	31,900 ～	76,700		県外可
	平成8年	山陽電鉄「東二見」600M	有	71.9㎡						
			6階建							
05-06-005	明石西二見鉄筋	明石市二見町西二見795	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-304	23,500 ～	46,700		
	昭和58年	山陽電鉄「東二見」900M、又は神姫バス「土山駅」か ら「西二見」下車	無	61.7㎡						
			5階建							
05-06-006	明石西二見鉄筋	明石市二見町西二見795	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-502	23,500 ～	46,700		
	昭和58年	山陽電鉄「東二見」900M、又は神姫バス「土山駅」か ら「西二見」下車	無	61.7㎡						
			5階建							
05-06-007	明石江井島鉄筋	明石市大久保町江井島40番地1	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-301	23,200 ～	50,900		
	昭和60年	山陽電鉄「江井ヶ島」900M、又はJR山陽本線「大久 保」からたこバス⑥「日工西」600M	無	61.7㎡						
			5階建							
05-06-008	明石江井島鉄筋	明石市大久保町江井島40番地1	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-401	23,200 ～	50,900		
	昭和60年	山陽電鉄「江井ヶ島」900M、又はJR山陽本線「大久 保」からたこバス⑥「日工西」600M	無	61.7㎡						
			5階建							
05-06-009	明石江井島第2鉄筋	明石市大久保町江井島61番地の2	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-203	34,700 ～	87,100		
	平成11年	山陽電鉄「江井ヶ島」900M、又はJR山陽本線「大久 保」からたこバス⑥「日工西」600M	有	74.6㎡						
			5階建							
05-06-010	明石貴崎鉄筋	明石市貴崎3-1	有	3DK	2人以上	9-406	24,100 ～	52,300	新婚・子育て 限定	県外可
	昭和61年	山陽電鉄「林崎松江海岸」300M、又はJR「西明石」か ら神姫バス②⑥⑦⑧「貴崎4丁目」200M	無	61.7㎡						
			5階建							

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 明石管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性		住戸階			
05-06-011	明石貴崎鉄筋	明石市貴崎3－1	有	3DK	単身含め 何人でも可	11-502	24,400 ～ 52,000		
	昭和62 年	山陽電鉄「林崎松江海岸」300M、又はJR「西明石」か ら神姫バス②⑥⑦⑧「貴崎4丁目」200M	無	61.7 ㎡					
			5 階建			5 階			
05-06-012	明石林崎第2鉄筋	明石市林崎町3丁目502番地の2	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-403	24,400 ～ 53,300		
	昭和62 年	山陽電鉄「林崎松江海岸」100M	無	61.7 ㎡					
			5 階建			4 階			
05-06-013	明石南王子住宅	明石市南王子町14番2	有	3LDK	2人以上	2-605	33,200 ～ 88,100	新婚・子育て 限定	県外可
	平成18 年	山陽電鉄「西新町」800M、又はJR山陽本線「明石」か ら神姫バス70・71・75「南王子町」300M	有	64.8 ㎡					
			8 階建			6 階			
05-06-014	稲美上新田住宅・高層	加古郡稲美町加古1836番地の2	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-202	25,600 ～ 63,700	高齢者・ 障害者限定	
	平成16 年	JR山陽本線「土山」から神姫バス「県営住宅前」300M	有	64.8 ㎡					
			5 階建			2 階			
05-06-015	稲美国安鉄筋	加古郡稲美町国安974－1	有	3DK	2人以上		21,200 ～ 48,800	母子・父子 限定	県外可
	昭和62 年	JR山陽本線「土山」から神姫バス「小池前」300M	無	59.8 ㎡					
			3 階建			3 階			
05-06-016	稲美国安鉄筋	加古郡稲美町国安995－1	有	3DK	単身含め 何人でも可	5-202	21,200 ～ 48,800		
	昭和62 年	JR山陽本線「土山」から神姫バス「小池前」300M	無	59.8 ㎡					
			3 階建			2 階			
05-06-017	播磨本荘鉄筋	加古郡播磨町宮北1丁目16番	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-408	18,300 ～ 48,500		
	昭和51 年	山陽電鉄「播磨町」800M	有・注2	50.5 ㎡					
			5 階建			4 階			
05-06-018	明石魚住高層	明石市魚住町住吉3丁目745－9	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-702	35,200 ～ 64,000		
	平成 4 年	JR山陽本線「魚住」750M	有	80.4 ㎡					
			9 階建			7 階			

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（令和5年5月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-07-001	加古川神野高層	加古川市新神野7丁目3番	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-403	30,200 ～ 71,300		
	平成7年	JR加古川線「神野」500M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野局前」200M	有	72.0㎡					
			7階建						
05-07-002	加古川神野高層	加古川市新神野7丁目2番	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-301	30,700 ～ 71,000		特別募集住宅 ※2
	平成11年	JR加古川線「神野」500M、又はJR「加古川」から神姫バス「新神野局前」200M	有	72.0㎡					
			7階建						
05-07-003	加古川平岡鉄筋	加古川市平岡町土山390	有	3DK	単身含め 何人でも可	5-103	15,800 ～ 41,300		注4
	昭和51年	JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有・注2	46.2㎡					
			5階建						
05-07-004	加古川平岡鉄筋	加古川市平岡町土山390	有	3K	単身含め 何人でも可	8-303	15,800 ～ 41,900		
	昭和51年	JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有・注2	43.3㎡					
			5階建						
05-07-005	加古川平岡鉄筋	加古川市平岡町土山390	有	3DK	2人以上		17,400 ～ 45,100	母子・父子 限定	県外可
	昭和51年	JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有・注2	51.1㎡					
			5階建						
05-07-006	加古川平岡鉄筋	加古川市平岡町土山390	有	3DK	2人以上	25-101	20,200 ～ 46,300	新婚・子育て 限定	県外可 注4
	昭和54年	JR山陽本線「土山」1500M、又はJR「加古川」から神姫バス「本土山」1000M	有・注2	57.2㎡					
			5階建						
05-07-007	加古川野口鉄筋	加古川市野口町水足221-30	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-202	16,600 ～ 38,400		
	昭和55年	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	無	53.4㎡					
			4階建						
05-07-008	加古川野口鉄筋	加古川市野口町水足221-1	有	3DK	2人以上	10-102	18,300 ～ 42,700	新婚・子育て 限定	県外可 注4 定期借家住宅※1
	昭和57年	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	無	57.2㎡					
			4階建						
05-07-009	加古川野口鉄筋	加古川市野口町水足221-1	有	3DK	2人以上	17-302	21,400 ～ 47,100	新婚・子育て 限定	県外可
	昭和57年	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	無	66.8㎡					
			4階建						
05-07-010	加古川野口鉄筋	加古川市野口町水足221-1	有	3DK	単身含め 何人でも可	18-301	21,400 ～ 47,100		
	昭和57年	JR山陽本線「加古川」から神姫バス「水足東口」200M	無	66.8㎡					
			4階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-07-011	加古川栗津鉄筋	加古川市加古川町栗津 3 6 番地	有	3LDK	2人以上	1-101	25,900 ～ 68,600	新婚・子育て限定	県外可
	平成 6 年	JR山陽本線「加古川」1200M、又はJR山陽本線「加古川」から神姫バス「栗津」200M	有	60.2 m ²		1階			
			5 階建			1 階			
05-07-012	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有・注 1	3DK	単身含め 何人でも可	1-510	12,300 ～ 25,300		
	昭和48 年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	43.3 m ²		5階			
			5 階建			5 階			
05-07-013	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有・注 1	3DK	単身含め 何人でも可	4-305	12,300 ～ 25,300	特定世帯 限定	
	昭和48 年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	43.3 m ²		3階			
			5 階建			3 階			
05-07-014	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有・注 1	3K	単身含め 何人でも可	7-506	11,300 ～ 24,900		
	昭和48 年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	39.9 m ²		5階			
			5 階建			5 階			
05-07-015	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有	3K	単身含め 何人でも可	11-405	12,800 ～ 28,400		特別募集住宅 ※ 2
	昭和49 年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	43.3 m ²		4階			
			5 階建			4 階			
05-07-016	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有	3DK	単身含め 何人でも可	12-103	13,700 ～ 28,800	高齢者・ 障害者限定	注 4
	昭和49 年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	46.6 m ²		1階			
			5 階建			1 階			
05-07-017	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有・注 1	3DK	単身含め 何人でも可	12-407	13,500 ～ 28,800		
	昭和49 年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	46.6 m ²		4階			
			5 階建			4 階			
05-07-018	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有	3K	単身含め 何人でも可	13-308	12,800 ～ 28,400		
	昭和49 年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	43.3 m ²		3階			
			5 階建			3 階			
05-07-019	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有・注 1	3DK	単身含め 何人でも可	17-207	13,500 ～ 28,800		
	昭和49 年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	46.6 m ²		2階			
			5 階建			2 階			
05-07-020	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有・注 1	3DK	2人以上	17-506	13,500 ～ 28,800	若年限定	
	昭和49 年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	46.6 m ²		5階			
			5 階建			5 階			

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注 1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「段差」について

注 4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※ 2 の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【ＴＣ神鋼不動産サービス（株） 加古川管理事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-07-021	高砂米田鉄筋	高砂市米田団地	有	3DK	2人以上		13,700 ～ 28,800	母子・父子 限定	
	昭和49 年	JR山陽本線「宝殿」400M	無	46.6 ㎡					
			5 階建						
05-07-022	高砂春日野高層・鉄筋	高砂市春日野町１０	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-709	14,900 ～ 39,500		
	昭和51 年	JR山陽本線「曽根」100M	有	49.5 ㎡					
			11 階建						
05-07-023	高砂春日野高層・鉄筋	高砂市春日野町１０	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-914	14,800 ～ 39,300		特別募集住宅 ※２
	昭和51 年	JR山陽本線「曽根」100M	有	49.5 ㎡					
			11 階建						
05-07-024	高砂伊保鉄筋	高砂市梅井２丁目 ５番	有	3K	単身含め 何人でも可	5-106	13,400 ～ 35,500		注４
	昭和47 年	山陽電鉄「山陽曽根」600M	有・注２	39.0 ㎡					
			5 階建						
05-07-025	高砂伊保鉄筋	高砂市梅井２丁目 ５番	有	3K	単身含め 何人でも可	5-207	13,400 ～ 35,500		
	昭和47 年	山陽電鉄「山陽曽根」600M	有・注２	39.0 ㎡					
			5 階建						
05-07-026	高砂伊保鉄筋	高砂市梅井２丁目 ５番	有	1UDK	単身含め 何人でも可	7-209	12,800 ～ 34,100		
	昭和47 年	山陽電鉄「山陽曽根」600M	有・注２	37.4 ㎡					
			5 階建						
05-07-027	高砂松波町高層	高砂市高砂町松波町４４０番地の３１	有	3LDK	2人以上	1-204	26,200 ～ 69,500	新婚・子育て 限定	県外可
	平成 8 年	山陽電鉄「高砂」500M	有	62.7 ㎡					
			7 階建						
05-07-028	高砂松波町高層	高砂市高砂町松波町４４０番地の３１	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-302	26,500 ～ 70,200		シルバー ハウジング
	平成 8 年	山陽電鉄「高砂」500M	有	61.0 ㎡					
			7 階建	シルバー					
05-07-029	高砂鉄筋	高砂市西畑３丁目１番	有・注１	3DK	単身含め 何人でも可	2-105	16,500 ～ 34,800		注４
	昭和55 年	山陽電鉄「高砂」800M	無	53.4 ㎡					
			4 階建						
05-07-030	高砂鉄筋	高砂市西畑３丁目１番	有・注１	3DK	2人以上	5-408	18,000 ～ 37,500	新婚・子育て 限定	県外可
	昭和56 年	山陽電鉄「高砂」800M	無	57.2 ㎡					
			4 階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が８０歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注１ 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注２ 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注４ １階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※２の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

募集住宅一覧表（ 令和 5 年 5 月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-08-001	姫路野里鉄筋	姫路市野里 1 4 7	有	3DK	単身含め 何人でも可	11-302	21,800 ～ 47,800		
	昭和63 年	JR播但線「京口」800M	無	62.4 m ²					
			4 階建						
05-08-002	姫路城東鉄筋	姫路市睦町 4 3 5 - 1	有	3K	単身含め 何人でも可	1-29	10,800 ～ 22,200		
	昭和46 年	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	無	40.3 m ²					
			5 階建						
05-08-003	姫路城東鉄筋	姫路市睦町 4 3 5 - 1	有・注 1	2UK	単身含め 何人でも可	4-129	9,800 ～ 22,800		
	昭和46 年	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	無	37.6 m ²					
			5 階建						
05-08-004	姫路城東鉄筋	姫路市睦町 1 8 9 - 1	有	4K	2人以上		20,300 ～ 47,900	母子・父子 限定	県外可
	昭和47 年	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	無	59.9 m ²					
			5 階建						
05-08-005	姫路城東鉄筋	姫路市睦町 1 8 9 - 1	有	4K	単身含め 何人でも可	7-220	19,800 ～ 46,300		
	昭和47 年	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	無	59.9 m ²					
			5 階建						
05-08-006	姫路城東鉄筋	姫路市睦町 1 8 9 - 1	有	4K	2人以上	7-232	19,800 ～ 46,300	新婚・子育て 限定	県外可 注 4
	昭和47 年	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	無	59.9 m ²					
			5 階建						
05-08-007	姫路城東鉄筋	姫路市睦町 5 5	有	2UK	単身含め 何人でも可	10-314	10,700 ～ 22,600		
	昭和47 年	JR播但線「京口」700M、又は神姫バス「アンビック前」100M	無	39.0 m ²					
			5 階建						
05-08-008	姫路日出第 2 住宅	姫路市日出町 3 丁目 2 4 番地 1 2	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-807	21,700 ～ 41,000		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成20 年	JR山陽本線「東姫路」100M、又は神姫バス「日出町」100M	有	43.4 m ²					
			9 階建	高齢者特目					
05-08-009	姫路土山鉄筋	姫路市土山 3 丁目 2 - 4 0	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-503	19,800 ～ 45,100		
	昭和59 年	神姫バス「石ヶ坪」100M	無	59.2 m ²					
			5 階建						
05-08-010	姫路西庄住宅	姫路市西庄甲 1 7 7 番地 1	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-515	35,900 ～ 77,600		
	平成22 年	神姫バス「西兜」300M	有	75.0 m ²					
			8 階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注 1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「段差」について

注 4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（令和５年５月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-08-011	姫路西庄住宅	姫路市西庄甲１７７番地１	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-813	25,700 ～ 55,700		
	平成22年	神姫バス「西兜」300M	有	53.8㎡		8階			
			8階建			8階			
05-08-012	姫路西庄第２鉄筋	姫路市西庄字甲１３２－１	有	3DK	２人以上	1-108	22,200 ～ 56,700	新婚・子育て限定	県外可 注４
	昭和61年	神姫バス「西兜」300M	無	64.6㎡		1階			
			4階建			1階			
05-08-013	姫路下手野鉄筋	姫路市下手野６丁目５番	有	3K	単身含め 何人でも可	4-103	15,600 ～ 41,300		注４
	昭和48年	神姫バス「県営住宅前」200M	有・注２	43.3㎡		1階			
			5階建			1階			
05-08-014	姫路下手野鉄筋	姫路市下手野６丁目５番	有	4DK	２人以上		21,800 ～ 57,900	母子・父子 限定	
	昭和48年	神姫バス「県営住宅前」200M	有・注２	62.1㎡		4階			
			5階建			4階			
05-08-015	姫路下手野鉄筋	姫路市下手野６丁目５番	有	3K	単身含め 何人でも可	5-305	15,300 ～ 40,700		
	昭和48年	神姫バス「県営住宅前」200M	有・注２	43.3㎡		3階			
			5階建			3階			
05-08-016	姫路下手野鉄筋	姫路市下手野６丁目５番	有	4DK	２人以上	6-404	23,400 ～ 58,700	新婚・子育て限定	県外可
	昭和48年	神姫バス「県営住宅前」200M	有・注２	67.9㎡		4階			
			5階建			4階			
05-08-017	姫路下手野鉄筋	姫路市下手野６丁目６番	有	3K	単身含め 何人でも可	8-203	13,600 ～ 36,200		
	昭和48年	神姫バス「県営住宅前」200M	有・注２	39.9㎡		2階			
			5階建			2階			
05-08-018	姫路青山鉄筋	姫路市青山南３丁目７番	有	3K	単身含め 何人でも可	7-404	11,200 ～ 22,400		
	昭和47年	神姫バス「青山公園前」100M	無	41.6㎡		4階			
			5階建			4階			
05-08-019	姫路青山第２鉄筋	姫路市青山南１丁目５番	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-102	14,400 ～ 35,700		注４
	昭和51年	神姫バス「青山第二団地前」100M	無	51.1㎡		1階			
			5階建			1階			
05-08-020	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台２丁目６５番地	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-1002	31,600 ～ 77,500		
	平成17年	神姫バス「県営住宅前」100M	有	74.4㎡		10階			
			10階建			10階			

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が８０歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注２ 廊下から乗降口まで階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注４ １階住戸までに階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（令和5年5月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-08-021	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番地	有	2LDK	単身含め 何人でも可	2-509	25,800 ～ 56,500		
	平成20年	神姫バス「県営住宅前」100M	有	54.8㎡					
			10階建						
05-08-022	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番地	有	3LDK	2人以上	2-702	30,500 ～ 66,900	新婚・子育て限定	県外可
	平成20年	神姫バス「県営住宅前」100M	有	64.8㎡					
			10階建						
05-08-023	姫路東夢前台住宅・鉄筋	姫路市東夢前台2丁目65番地	有	2DK	単身含め 何人でも可	9-508	23,200 ～ 59,700		
	平成14年	神姫バス「県営住宅前」100M	有	55.5㎡					
			5階建						
05-08-024	姫路構鉄筋	姫路市飾磨区構5-181-2	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-102	21,100 ～ 47,700	特定世帯限定	注4
	昭和60年	山陽電鉄「亀山」1000M、又は神姫バス「構北口」100M	無	61.7㎡					
			5階建						
05-08-025	姫路構鉄筋	姫路市飾磨区構5-181-2	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-303	21,100 ～ 47,700		
	昭和60年	山陽電鉄「亀山」1000M、又は神姫バス「構北口」100M	無	61.7㎡					
			5階建						
05-08-026	姫路英賀清水鉄筋	姫路市飾磨区英賀清水町3丁目53	有	3DK	2人以上	1-309	22,100 ～ 54,800	新婚・子育て限定	県外可 定期借家住宅 ※1
	平成4年	JR山陽本線「英賀保」600M	無	58.5㎡					
			3階建						
05-08-027	姫路白浜第3鉄筋	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地	有	3LDK	2人以上	1-105	23,600 ～ 58,100	新婚・子育て限定	県外可
	平成4年	山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有	61.8㎡					
			5階建						
05-08-028	姫路白浜第3鉄筋	姫路市白浜町宇佐崎北2丁目221番地	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-507	23,600 ～ 58,100	高齢者・障害者限定	
	平成4年	山陽電鉄「八家」1000M、又は神姫バス「宇佐崎」200M	有	61.8㎡					
			5階建						
05-08-029	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番46	有	1LDK	単身含め 何人でも可	3-203	20,600 ～ 54,700		
	平成19年	神姫バス「清水橋」400M	無	54.8㎡					
			2階建						
05-08-030	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番46	有	1LDK	2人以上	3-204	20,600 ～ 54,700	若年限定	県外可
	平成19年	神姫バス「清水橋」400M	無	54.8㎡					
			2階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。(案内書46ページ参照)

募集住宅一覧表（令和5年5月募集分）

【株式会社 兵庫県公社住宅サービス 姫路事務所】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	交通機関	エレベーター	面積					
	住宅種類（改良）		階数	特性					
05-08-031	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番地24	有	3LDK	4人以上	1-111	28,800 ～ 76,400	多子限定	
	平成15年	神姫バス「清水橋」400M	有	73.9㎡		1階			
			5階建			1階			
05-08-032	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番地24	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-205	21,300 ～ 56,600		
	平成15年	神姫バス「清水橋」400M	有	54.7㎡		2階			
			5階建			2階			
05-08-033	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番地24	有	1DK	単身のみ	1-207	17,500 ～ 46,300		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成15年	神姫バス「清水橋」400M	有	42.9㎡		2階			
			5階建	高齢者特目		2階			
05-08-034	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番地24	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-301	25,700 ～ 68,300		
	平成15年	神姫バス「清水橋」400M	有	66.0㎡		3階			
			5階建			3階			
05-08-035	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番地24	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-308	22,300 ～ 59,100		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成15年	神姫バス「清水橋」400M	有	54.7㎡		3階			
			5階建	高齢者特目		3階			
05-08-036	夢前清水谷住宅・鉄筋	姫路市夢前町置本432番地24	有	3LDK	2人以上	1-411	28,800 ～ 76,400	新婚・子育て 限定	県外可
	平成15年	神姫バス「清水橋」400M	有	73.9㎡		4階			
			5階建			4階			
05-08-037	姫路御着住宅	姫路市御国野町御着708	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-308	27,200 ～ 61,200		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成28年	JR山陽本線「御着」200M、又は神姫バス「御着駅前」 200M	有	54.9㎡		3階			
			11階建	高齢者特目		3階			
05-08-038	姫路御着住宅	姫路市御国野町御着708	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-401	35,800 ～ 84,000		
	平成29年	JR山陽本線「御着」200M、又は神姫バス「御着駅前」 200M	有	74.8㎡		4階			
			11階建			4階			
05-08-039	姫路書写住宅	姫路市書写1019-369	有	3LDK	2人以上	1-103	32,700 ～ 83,200	新婚・子育て 限定	県外可
	令和3年	神姫バス「御立」100M	有	65.4㎡		1階			
			6階建			1階			
05-08-040	姫路書写住宅	姫路市書写1019-369	有	2K	単身のみ	2-605	20,400 ～ 48,500		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成29年	神姫バス「御立」100M	有	39.9㎡		6階			
			10階建	高齢者特目		6階			

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）