

募集住宅一覧表（令和4年11月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
11-02-001	尼崎猪名寺高層	尼崎市猪名寺3丁目2番20	JR福知山線「猪名寺」300M、又は阪急バス「猪名寺西口」100M	有	2LDK	単身含め 何人でも可	1-103	29,300 ~ 55,500		
	昭和63年			有	57.7㎡					
11-02-002	尼崎御園鉄筋	尼崎市御園3丁目7番1-102号	JR福知山線「塚口」700M、又は阪神バス「若王子」300M	有	3DK	2人以上	1-102	29,500 ~ 58,200	新婚・子育て限定	県外可
	昭和58年			有	59.3㎡					
11-02-003	尼崎西昆陽高層	尼崎市西昆陽2丁目38番11	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「西昆陽」300M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-505	34,100 ~ 58,100		
	平成2年			有	66.6㎡					
11-02-004	尼崎金楽寺鉄筋	尼崎市金楽寺町1丁目4番40	JR東海道本線「尼崎」600M、又は阪神バス「金楽寺」100M	有	3DK	2人以上	1-418	36,900 ~ 97,800		コレクティブ ハウジング
	平成10年			有	66.5㎡					
11-02-005	尼崎久々知西高層	尼崎市久々知西町2丁目4-15	JR東海道本線「尼崎」1100M、又は阪神・阪急バス「久々知」100M	有・注1	3DK	2人以上	1-813	26,200 ~ 55,000	新婚・子育て限定	
	昭和54年			有	53.9㎡					
11-02-006	尼崎尾浜高層	尼崎市尾浜町2丁目20番1号	JR東海道本線「尼崎」1100M、又は阪神バス「尾浜町2丁目」100M	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	2-420	25,000 ~ 51,000		
	昭和53年			有	51.7㎡					
11-02-007	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3-10	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	1DK	単身のみ	1-606	21,800 ~ 57,100		シルバー ハウジング
	平成10年			有	37.0㎡					
11-02-008	尼崎大庄住宅・高層・鉄筋	尼崎市蓬川町331番地4	阪神電鉄本線「尼崎センタープール前」200M、又は阪神バス「尼崎競艇場」100M	有	3LDK	2人以上	1-707	41,900 ~ 76,500		
	平成11年			有	74.6㎡					
11-02-009	尼崎大庄住宅・高層・鉄筋	尼崎市蓬川町331番地4	阪神電鉄本線「尼崎センタープール前」200M、又は阪神バス「尼崎競艇場」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	3-508	32,200 ~ 47,600		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成15年			有	54.8㎡					
11-02-010	西宮甲東園鉄筋	西宮市上甲東園3丁目7番12	阪急電鉄今津線「甲東園」1100M、又は阪急バス「住宅前」100M	有	3LDK	2人以上	2-301	39,200 ~ 103,800	新婚・子育て限定	県外可
	平成12年			有	64.6㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

募集住宅一覧表（令和4年11月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込みできません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター	面積					
11-02-011	西宮上ヶ原鉄筋 平成7年	西宮市上ヶ原五番町4番 阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス「上ヶ原四番町」100M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-203	34,000 ~ 82,200		
			有	61.9㎡					
11-02-012	西宮六軒町第2鉄筋 平成10年	西宮市六軒町11番24 阪急電鉄甲陽園線「甲陽園」1100M、又は阪神バス「六軒」200M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-103	37,400 ~ 85,500		県外可
			有	65.1㎡					
11-02-013	西宮東鳴尾鉄筋 昭和52年	西宮市東鳴尾町1丁目5-23 阪神電鉄武庫川線「東鳴尾」200M、又は阪神バス「東鳴尾」100M	有	3DK	2人以上		28,100 ~ 50,800	母子・父子 限定	
			有・注2	52.0㎡					
11-02-014	西宮高須鉄筋 平成1年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	3DK	単身含め 何人でも可	5-206	29,700 ~ 50,400		
			無	58.9㎡					
11-02-015	西宮高須鉄筋 昭和63年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	3DK	2人以上	10-206	31,300 ~ 52,100	新婚・子育て 限定	県外可
			無	62.3㎡					
11-02-016	西宮浜松原住宅 平成27年	西宮市浜松原町8-2 阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原町」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-504	34,800 ~ 64,500		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
			有	54.9㎡					
11-02-017	西宮今津住宅 平成21年	西宮市今津出在家町10番19 阪神電鉄本線「今津」800M	有	2K	単身のみ	1-405	25,900 ~ 48,200		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
			有	39.6㎡					
11-02-018	西宮真砂高層 昭和57年	西宮市今津真砂町1 阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-603	31,200 ~ 55,700		
			有	61.1㎡					
11-02-019	西宮浜高層 平成10年	西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	1DK	単身のみ	6-111	23,500 ~ 57,900		シルバー ハウジング
			有	40.1㎡					
11-02-020	芦屋大東鉄筋 昭和63年	芦屋市大東町15番14 阪神電鉄本線「打出」1500M、又は阪急バス「大東町」200M	有	2LDK	2人以上	1-102	31,900 ~ 58,700	新婚・子育て 限定	県外可 注4
			無	62.1㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）