

募集住宅一覧表（令和4年9月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
09-05-001	伊丹荒牧高層	伊丹市荒牧5丁目16-25	伊丹市営バス「荒牧」100M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-403	35,800～88,500		県外可
	平成7年			有	68.9㎡					
09-05-002	伊丹荒牧高層	伊丹市荒牧5丁目16-25	伊丹市営バス「荒牧」100M	有	3LDK	2人以上	1-1204	37,400～91,300	新婚・子育て限定	県外可
	平成7年			有	71.9㎡					
09-05-003	伊丹鶴田高層・鉄筋	伊丹市荒牧6丁目20	伊丹市営バス「鶴田団地」下車	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	1-407	24,400～56,100	高齢者・障害者限定	
	昭和54年			有	61.9㎡					
09-05-004	伊丹鶴田高層・鉄筋	伊丹市荒牧6丁目25	伊丹市営バス「鶴田団地」下車	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	4-303	20,100～48,200		
	昭和53年			無	53.4㎡					
09-05-005	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目5番地	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	2DK	単身含め 何人でも可	3-1110	32,500～56,500		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成26年			有	54.9㎡					
09-05-006	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目5番地	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	2K	単身のみ	4-111	23,800～46,800		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成28年			有	40.0㎡					
09-05-007	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目5番地	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	2DK	2人以上	4-302	31,500～64,300	新婚・子育て限定	県外可
	平成28年			有	54.9㎡					
09-05-008	伊丹西野高層	伊丹市西野5丁目305	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-707	25,300～58,500		
	昭和58年			有	60.2㎡					
09-05-009	伊丹西桑津高層	伊丹市桑津1丁目2	JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑津」100M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-209	32,700～84,700		特別募集住宅 ※2
	平成9年			有	64.2㎡					
09-05-010	伊丹南町高層	伊丹市南町3丁目1番15	JR福知山線「猪名寺」500M、又は伊丹市営バス「南町住宅前」下車	有	3LDK	4人以上	1-101	40,000～106,000	多子限定	
	平成9年			有	74.0㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（令和4年9月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地		風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）	交通機関		エレベーター	面積					
09-05-011	伊丹南町高層	伊丹市南町3丁目1番15	JR福知山線「猪名寺」500M、又は伊丹市営バス「南町住宅前」下車	有	3LDK	74.0㎡	単身含め 何人でも可	1-814	40,000～106,000		県外可
	平成9年			有							
09-05-012	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山手台三丁目」200M	有	2DK	50.9㎡	単身含め 何人でも可	1-101	27,200～72,200		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成9年			有							
09-05-013	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山手台三丁目」200M	有	2DK	50.9㎡	単身含め 何人でも可	5-301	26,200～69,300		
	平成9年			有							
09-05-014	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	61.7㎡	2人以上		25,200～50,700	母子・父子 限定	
	昭和59年			無							
09-05-015	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-3	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	61.7㎡	単身含め 何人でも可	3-201	25,600～47,800		
	昭和60年			無							
09-05-016	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-10	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	61.7㎡	単身含め 何人でも可	10-502	25,600～47,800		
	昭和60年			無							
09-05-017	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-12	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	61.7㎡	単身含め 何人でも可	12-504	25,900～50,300	特定世帯 限定	
	昭和61年			無							
09-05-018	川西清和台東高層	川西市清和台東2丁目4番地の14	阪急バス「清和台一丁目」500M	有	3LDK	69.3㎡	単身含め 何人でも可	1-710	32,600～86,500		
	平成9年			有							
09-05-019	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	68.0㎡	単身含め 何人でも可	1-518	29,400～70,000		
	平成6年			有							
09-05-020	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	72.7㎡	2人以上		31,400～72,900	母子・父子 限定	
	平成6年			有							

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

募集住宅一覧表（令和4年9月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地		風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）	交通機関		エレベーター	面積			階数	特性		
09-05-021	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	2人以上	2-104	33,600～80,000	新婚・子育て限定			
	平成8年			有	74.1㎡							10階建
09-05-022	川西東多田鉄筋	川西市多田桜木1丁目7番	能勢電鉄「鼓滝」100M	有	3DK	2人以上	5-207	26,200～53,700	新婚・子育て限定		県外可	
	昭和60年			有	60.8㎡							5階建
09-05-023	三田大池住宅・高層	三田市西山1丁目10番2	神戸電鉄「三田本町」1200M、又は神姫バス「法務局前」400M	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-204	28,200～62,800			高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1	
	平成21年			有	53.8㎡							7階建
09-05-024	三田武庫が丘高層	三田市武庫が丘7丁目6番地	神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-806	28,800～76,400			県外可	
	平成9年			有	63.0㎡							11階建
09-05-025	三田武庫が丘高層	三田市武庫が丘7丁目6番地	神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	3LDK	2人以上	3-901	31,700～84,200	新婚・子育て限定		県外可	
	平成9年			有	69.4㎡							11階建
09-05-026	三田狭間が丘鉄筋	三田市狭間が丘5丁目2番地	神戸電鉄「フラワータウン」500M、又は神姫バス「狭間が丘県住前」下車	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-104	25,500～58,000			注4	
	昭和62年			無	65.7㎡							4階建
09-05-027	猪名川白金鉄筋	川辺郡猪名川町白金1丁目1-7	阪急バス「パークタウン中央」300M	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-306	23,200～48,100				
	平成3年			無	58.5㎡							5階建

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）