

募集住宅一覧表（令和4年8月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
08-05-001	伊丹荒牧高層	伊丹市荒牧5丁目16-25	伊丹市営バス「荒牧」100M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-419	38,200 ~ 93,500		県外可
	平成8年			有	73.1㎡					
08-05-002	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目4番地	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-406	32,200 ~ 60,200		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成22年			有	55.4㎡					
08-05-003	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目4番地	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	3LDK	2人以上	1-1104	41,100 ~ 81,900	新婚・子育て 限定	県外可
	平成22年			有	73.5㎡					
08-05-004	伊丹西桑津高層	伊丹市桑津1丁目2	JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑津」100M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-603	37,700 ~ 99,300		県外可
	平成9年			有	74.0㎡					
08-05-005	伊丹南町高層	伊丹市南町3丁目1番15	JR福知山線「猪名寺」500M、又は伊丹市営バス「南町住宅前」下車	有	3LDK	2人以上	1-501	40,000 ~ 106,000	新婚・子育て 限定	県外可 定期借家住宅 ※1
	平成9年			有	74.0㎡					
08-05-006	伊丹南町高層	伊丹市南町3丁目1番15	JR福知山線「猪名寺」500M、又は伊丹市営バス「南町住宅前」下車	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-808	29,600 ~ 78,400		シルバー ハウジング
	平成9年			有	52.7㎡					
08-05-007	伊丹野間住宅	伊丹市野間北4丁目1番	阪急電鉄伊丹線「稲野」2000M、又は伊丹市営バス「県住北口」100M	有	2K	単身のみ	1-519	24,300 ~ 41,000		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成24年			有	40.0㎡					
08-05-008	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山手台三丁目」200M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-303	33,700 ~ 89,200		特別募集住宅 ※2
	平成9年			有	65.5㎡					
08-05-009	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山手台三丁目」200M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-306	26,200 ~ 69,300		特別募集住宅 ※2
	平成9年			有	50.9㎡					
08-05-010	宝塚中筋高層	宝塚市中筋山手5丁目3番	阪急電鉄宝塚線「中山観音」1200M、又は阪急バス「山手四丁目」200M	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-708	23,500 ~ 53,000		
	昭和56年			有	58.3㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（令和4年8月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
08-05-011	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	2人以上		24,600～63,100	母子・父子限定	
	昭和59年			有	58.3㎡					
08-05-012	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-406	25,200～50,700		
	昭和59年			無	61.7㎡					
08-05-013	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	4-301	23,900～47,300	特定世帯限定	
	昭和59年			無	58.5㎡					
08-05-014	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-6	宝塚市山本野里1-6-6 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	6-403	25,900～50,300		
	昭和61年			無	61.7㎡					
08-05-015	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-7	宝塚市山本野里1-6-7 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	2人以上	7-402	25,900～50,300	若年限定	
	昭和61年			無	61.7㎡					
08-05-016	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-7	宝塚市山本野里1-6-7 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	7-403	25,900～50,300		
	昭和61年			無	61.7㎡					
08-05-017	宝塚泉町鉄筋	宝塚市泉町7番8	宝塚市泉町7番8 JR福知山線「中山寺」900M、又は阪急バス「泉町」100M	有	3LDK	2人以上	1-506	38,900～103,100	新婚・子育て限定	県外可
	平成9年			有	74.9㎡					
08-05-018	川西清和台鉄筋	川西市清和台東2丁目1番地の5	川西市清和台東2丁目1番地の5 阪急バス「清和台一丁目」200M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-307	29,200～67,500		
	平成6年			有	65.3㎡					
08-05-019	川西清和台東高層	川西市清和台東2丁目4番地の14	川西市清和台東2丁目4番地の14 阪急バス「清和台一丁目」500M	有	1DK	単身のみ	1-208	19,100～50,600		シルバーハウジング
	平成9年			有	38.9㎡					
08-05-020	川西清和台東高層	川西市清和台東2丁目4番地の14	川西市清和台東2丁目4番地の14 阪急バス「清和台一丁目」500M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-411	32,600～86,500		
	平成9年			有	69.3㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

募集住宅一覧表（令和4年8月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積						
08-05-021	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	2人以上	1-805	31,400	72,900	新婚・子育て限定	
	平成6年			有	72.7㎡						
08-05-022	川西東多田鉄筋	川西市多田桜木1丁目7番	能勢電鉄「鼓滝」100M	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	2-502	25,900	54,000		
	昭和60年			有	60.8㎡						
08-05-023	川西東多田鉄筋	川西市多田桜木1丁目7番	能勢電鉄「鼓滝」100M	有	3DK	2人以上	4-102	26,300	49,800	新婚・子育て限定	県外可
	昭和60年			有	60.8㎡						
08-05-024	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番1	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-213	27,200	70,100		シルバーハウジング
	平成9年			有	52.7㎡						
08-05-025	三田大池住宅・高層	三田市西山1丁目10番2	神戸電鉄「三田本町」1200M、又は神姫バス「法務局前」400M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-309	33,400	77,700		県外可
	平成23年			有	65.6㎡						
08-05-026	三田武庫が丘鉄筋	三田市武庫が丘4丁目9	神戸電鉄「フラワータウン」500M	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-405	21,800	42,500		
	昭和56年			無	62.7㎡						
08-05-027	三田武庫が丘高層	三田市武庫が丘7丁目6番地	神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	3DK	2人以上	1-405	28,800	76,400	新婚・子育て限定	県外可
	平成9年			有	63.0㎡						
08-05-028	三田武庫が丘高層	三田市武庫が丘7丁目6番地	神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	3DK	単身含め 何人でも可	3-704	28,800	76,400		特別募集住宅※2
	平成9年			有	63.0㎡						
08-05-029	三田狭間が丘鉄筋	三田市狭間が丘5丁目2番地	神戸電鉄「フラワータウン」500M、又は神姫バス「狭間が丘県住前」下車	有	3DK	2人以上		25,500	57,800	母子・父子限定	
	昭和62年			無	65.7㎡						
08-05-030	三田富士が丘高層	三田市富士が丘3丁目4番地	神戸電鉄「フラワータウン」1500M、又は神姫バス「富士が丘三丁目」下車	有	3LDK	4人以上	1-905	31,200	74,200	多子限定	
	平成5年			有	72.5㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です。（案内書47ページ参照）