

募集住宅一覧表（令和4年7月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先 取扱	備考	
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積			（円）				
				階数	特性			住戸階				
07-05-001	伊丹荒牧高層	伊丹市荒牧5丁目16-25	伊丹市荒牧5丁目16-25 伊丹市営バス「荒牧」100M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-114	33,600	～	81,600		シルバー ハウジング
	平成8年			有	61.9㎡							
07-05-002	伊丹西野第3鉄筋	伊丹市西野5丁目69-1	伊丹市西野5丁目69-1 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	2人以上		26,600	～	55,200	母子・父子 限定	
	昭和62年			無	61.7㎡							
07-05-003	伊丹西野第3鉄筋	伊丹市西野5丁目69-1	伊丹市西野5丁目69-1 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	単身含め 何人でも可	2-501	26,600	～	55,200		
	昭和62年			無	61.7㎡							
07-05-004	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目5番地	伊丹市西野8丁目5番地 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	2DK	単身含め 何人でも可	4-603	32,700	～	64,300		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成28年			有	54.9㎡							
07-05-005	伊丹西野高層	伊丹市西野5丁目305	伊丹市西野5丁目305 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3LDK	4人以上	1-802	35,300	～	78,000	多子限定	
	昭和59年			有	82.9㎡							
07-05-006	伊丹西桑津高層	伊丹市桑津1丁目2	伊丹市桑津1丁目2 JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑 津」100M	有	3LDK	2人以上	2-908	37,700	～	94,800	新婚・子育 て限定	県外可
	平成9年			有	74.0㎡							
07-05-007	伊丹野間住宅	伊丹市野間北4丁目1番	伊丹市野間北4丁目1番 阪急電鉄伊丹線「稲野」2000M、又は伊丹市営バス 「県住北口」100M	有	3LDK	2人以上	1-301	44,200	～	84,600		県外可
	平成26年			有	74.8㎡							
07-05-008	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	宝塚市山手台西4丁目13番 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚 山手台三丁目」200M	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-312	26,200	～	69,300		特別募集住宅 ※2
	平成9年			有	50.9㎡							
07-05-009	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	宝塚市山手台西4丁目13番 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚 山手台三丁目」200M	有	2DK	単身含め 何人でも可	7-106	26,200	～	69,300		
	平成9年			有	50.9㎡							
07-05-010	宝塚中筋高層	宝塚市中筋山手5丁目3番	宝塚市中筋山手5丁目3番 阪急電鉄宝塚線「中山観音」1200M、又は阪急バス 「山手四丁目」200M	有	3DK	2人以上	1-402	24,800	～	54,800	新婚・子育 て限定	県外可
	昭和56年			有	61.6㎡							

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です（案内書47ページ参照）。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（令和4年7月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地		風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）	交通機関		エレベーター	面積			階数	特性		
07-05-011	宝塚中筋高層	宝塚市中筋山手5丁目3番	宝塚市中筋山手5丁目3番		有	3DK	単身含め 何人でも可	1-803	24,800～54,800			
	昭和56年	阪急電鉄宝塚線「中山観音」1200M、又は阪急バス「山手四丁目」200M	阪急電鉄宝塚線「中山観音」1200M、又は阪急バス「山手四丁目」200M		有	61.6㎡						
07-05-012	宝塚中筋高層	宝塚市中筋山手5丁目3番	宝塚市中筋山手5丁目3番		有	3DK	単身含め 何人でも可	1-1007	24,800～54,800			
	昭和56年	阪急電鉄宝塚線「中山観音」1200M、又は阪急バス「山手四丁目」200M	阪急電鉄宝塚線「中山観音」1200M、又は阪急バス「山手四丁目」200M		有	61.6㎡						
07-05-013	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	宝塚市口谷東3丁目8番		有	3DK	単身含め 何人でも可	2-401	25,200～50,700		特定世帯限定	
	昭和59年	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M		無	61.7㎡						
07-05-014	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	宝塚市口谷東3丁目8番		有	3DK	単身含め 何人でも可	6-304	23,900～47,300			
	昭和59年	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M		無	58.5㎡						
07-05-015	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-4	宝塚市山本野里1-6-4		有	3DK	単身含め 何人でも可	4-503	25,600～47,800			
	昭和60年	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M		無	61.7㎡						
07-05-016	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-13	宝塚市山本野里1-6-13		有	3DK	単身含め 何人でも可	13-101	25,900～50,300			注4
	昭和61年	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M		無	61.7㎡						
07-05-017	宝塚安倉南住宅	宝塚市安倉南1丁目1番地15	宝塚市安倉南1丁目1番地15		有	2LDK	2人以上	3-104	31,300～82,900		新婚・子育て限定	県外可
	平成9年	阪神バス「安倉」200M	阪神バス「安倉」200M		有	60.2㎡						
07-05-018	川西清和台鉄筋	川西市清和台東2丁目1番地の5	川西市清和台東2丁目1番地の5		有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-503	29,200～67,500			
	平成6年	阪急バス「清和台一丁目」200M	阪急バス「清和台一丁目」200M		有	65.3㎡						
07-05-019	川西清和台東高層	川西市清和台東2丁目4番地の14	川西市清和台東2丁目4番地の14		有	3LDK	2人以上	1-303	32,600～86,500		新婚・子育て限定	
	平成9年	阪急バス「清和台一丁目」500M	阪急バス「清和台一丁目」500M		有	69.3㎡						
07-05-020	川西清和台東高層	川西市清和台東2丁目4番地の14	川西市清和台東2丁目4番地の14		有	2LDK	単身含め 何人でも可	1-908	31,200～82,700			シルバーハウジング
	平成9年	阪急バス「清和台一丁目」500M	阪急バス「清和台一丁目」500M		有	63.6㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（令和4年7月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地		風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）	交通機関		エレベーター	面積			階数	特性		
07-05-021	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車		有	3LDK	2人以上		32,400～	76,700	母子・父子限定	
	平成7年				有	71.7㎡						
07-05-022	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車		有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-721	32,400～	76,700		
	平成7年				有	71.7㎡						
07-05-023	川西東多田鉄筋	川西市多田桜木1丁目7番	能勢電鉄「鼓滝」100M		有	4DK	単身含め 何人でも可	1-501	27,600～	53,100		県外可
	昭和60年				有	64.9㎡						
07-05-024	川西東多田鉄筋	川西市多田桜木1丁目7番	能勢電鉄「鼓滝」100M		有	3DK	単身含め 何人でも可	5-208	26,200～	56,700	高齢者・ 障害者限定	
	昭和60年				有	60.8㎡						
07-05-025	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番2	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M		有	3LDK	2人以上	2-403	36,700～	97,200	新婚・子育て 限定	県外可
	平成9年				有	74.0㎡						
07-05-026	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番2	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M		有	3LDK	単身含め 何人でも可	2-509	36,700～	97,200		特別募集住宅 ※2
	平成9年				有	74.0㎡						
07-05-027	三田武庫が丘鉄筋	三田市武庫が丘4丁目9	神戸電鉄「フラワータウン」500M		有	3DK	単身含め 何人でも可	3-403	21,800～	42,400		
	昭和56年				無	62.7㎡						
07-05-028	三田武庫が丘高層	三田市武庫が丘7丁目6番地	神戸電鉄「フラワータウン」200M		有	3DK	単身含め 何人でも可	1-909	28,800～	76,400		県外可
	平成9年				有	63.0㎡						
07-05-029	三田狭間が丘鉄筋	三田市狭間が丘5丁目2番地	神戸電鉄「フラワータウン」500M、又は神姫バス「狭間が丘県住前」下車		有	3DK	2人以上	3-202	25,500～	58,000	新婚・子育て 限定	県外可
	昭和62年				無	65.7㎡						
07-05-030	猪名川白金鉄筋	川辺郡猪名川町白金1丁目1-7	阪急バス「パークタウン中央」300M		有	3DK	単身含め 何人でも可	3-103	23,200～	48,100		
	平成3年				無	58.5㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です（案内書47ページ参照）。