

募集住宅一覧表（令和4年5月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
05-05-001	伊丹鶴田高層・鉄筋	伊丹市荒牧6丁目20	伊丹市荒牧6丁目20 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	1-101	23,000～53,400	高齢者・ 障害者限定	
	昭和54年			有	58.2㎡					
05-05-002	伊丹鶴田高層・鉄筋	伊丹市荒牧6丁目20	伊丹市荒牧6丁目20 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	有・注1	3DK	単身含め 何人でも可	1-407	24,400～56,100		
	昭和54年			有	61.9㎡					
05-05-003	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目4番地	伊丹市西野8丁目4番地 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-302	35,900～71,700		特別募集住宅 ※2
	平成22年			有	64.2㎡					
05-05-004	伊丹西野第6住宅	伊丹市西野8丁目5番地	伊丹市西野8丁目5番地 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-1010	32,300～58,800		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成25年			有	54.9㎡					
05-05-005	伊丹西野高層	伊丹市西野5丁目305	伊丹市西野5丁目305 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-707	25,300～58,500		
	昭和58年			有	60.2㎡					
05-05-006	伊丹西桑津高層	伊丹市桑津1丁目2	伊丹市桑津1丁目2 JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑津」100M	有	3LDK	2人以上	1-202	37,700～99,300	新婚・子育て 限定	県外可
	平成9年			有	74.0㎡					
05-05-007	伊丹森本高層	伊丹市森本1丁目1-4	伊丹市森本1丁目1-4 JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑津」100M	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-608	24,700～56,300		県外可
	昭和58年			有	59.4㎡					
05-05-008	伊丹南町高層	伊丹市南町3丁目1番15	伊丹市南町3丁目1番15 JR福知山線「猪名寺」500M、又は伊丹市営バス「南町住宅前」下車	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-316	34,700～91,900		県外可
	平成9年			有	64.2㎡					
05-05-009	伊丹南町高層	伊丹市南町3丁目1番15	伊丹市南町3丁目1番15 JR福知山線「猪名寺」500M、又は伊丹市営バス「南町住宅前」下車	有	3LDK	4人以上	1-501	40,000～106,000	多子限定	
	平成9年			有	74.0㎡					
05-05-010	伊丹野間住宅	伊丹市野間北4丁目1番	伊丹市野間北4丁目1番 阪急電鉄伊丹線「稲野」2000M、又は伊丹市営バス「県住北口」100M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-817	33,400～56,300		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成24年			有	54.9㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です（案内書47ページ参照）。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（令和4年5月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積			階数	特性		
05-05-011	伊丹野間住宅	伊丹市野間北4丁目1番	阪急電鉄伊丹線「稲野」2000M、又は伊丹市営バス「県住北口」100M	有	3LDK	2人以上	2-401	39,300	80,700		県外可
	平成30年			有	65.4㎡						
05-05-012	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山手台三丁目」200M	有	2DK	単身含め 何人でも可	1-101	27,200	72,200		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成9年			有	50.9㎡						
05-05-013	宝塚切畑住宅	宝塚市山手台西4丁目13番	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山手台三丁目」200M	有	3LDK	単身含め 何人でも可	4-303	33,700	89,200		
	平成9年			有	65.5㎡						
05-05-014	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有・注1	3DK	2人以上	1-307	25,400	65,000	新婚・子育て 限定	
	昭和59年			有	61.6㎡						
05-05-015	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	2人以上		23,900	47,300	母子・父子 限定	
	昭和59年			無	58.5㎡						
05-05-016	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	5-304	25,200	50,700		
	昭和59年			無	61.7㎡						
05-05-017	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-6	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	2人以上	6-403	25,900	50,300	若年限定	
	昭和61年			無	61.7㎡						
05-05-018	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-7	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	7-402	25,900	50,300		
	昭和61年			無	61.7㎡						
05-05-019	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-7	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	単身含め 何人でも可	7-403	25,900	50,300	特定世帯 限定	
	昭和61年			無	61.7㎡						
05-05-020	宝塚泉町鉄筋	宝塚市泉町7番8	JR福知山線「中山寺」900M、又は阪急バス「泉町」100M	有	3LDK	2人以上	1-406	38,900	103,100	新婚・子育て 限定	県外可
	平成9年			有	74.9㎡						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

募集住宅一覧表（令和4年5月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名		所在地		風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定）		優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）	交通機関		エレベーター	面積			階数	特性		
05-05-021	宝塚安倉南住宅	宝塚市安倉南1丁目1番地15	阪神バス「安倉」200M	有	有	2LDK	単身含め 何人でも可	2-307	31,300 ~ 82,900			県外可
	平成9年	60.2㎡				3階建						
05-05-022	川西清和台鉄筋	川西市清和台東2丁目1番地の5	阪急バス「清和台一丁目」200M	有	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-210	29,200 ~ 67,500			
	平成6年	65.3㎡				5階建						
05-05-023	川西清和台東高層	川西市清和台東2丁目4番地の14	阪急バス「清和台一丁目」500M	有	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-102	32,600 ~ 86,500			
	平成9年	69.3㎡				9階建						
05-05-024	川西清和台東高層	川西市清和台東2丁目4番地の14	阪急バス「清和台一丁目」500M	有	有	3LDK	2人以上		32,600 ~ 86,500	母子・父子 限定		
	平成9年	69.3㎡				9階建						
05-05-025	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-518	29,400 ~ 70,000			
	平成6年	68.0㎡				10階建						
05-05-026	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	有	3LDK	2人以上	1-805	31,400 ~ 72,900	新婚・子育て 限定		
	平成6年	72.7㎡				10階建						
05-05-027	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番1	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	有	有	3LDK	2人以上	1-101	36,700 ~ 97,200	新婚・子育て 限定		県外可
	平成9年	74.0㎡				8階建						
05-05-028	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番1	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	有	有	3LDK	単身含め 何人でも可	1-215	31,800 ~ 84,400			特別募集住宅 ※2
	平成9年	64.2㎡				8階建						
05-05-029	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番2	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	有	有	2DK	単身含め 何人でも可	2-114	27,200 ~ 70,100			シルバー ハウジング
	平成9年	52.7㎡				8階建						
05-05-030	三田武庫が丘高層	三田市武庫が丘7丁目6番地	神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	有	3DK	2人以上	1-204	28,800 ~ 76,400	新婚・子育て 限定		県外可
	平成9年	63.0㎡				11階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦の世帯も申込みができる住宅です。

※2の住宅は、住宅内で火災、死亡事故・事件、自殺などが発生した住宅です（案内書47ページ参照）。