

募集住宅一覧表（令和3年11月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名	所在地	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考	
	管理開始年度 住宅種類（改良）	交通機関	エレベーター	面積						特性
11-02-001	尼崎食満高層	尼崎市食満7丁目9番	有	3LDK	3人以上	1-607	36,400～76,900	新婚・子育て限定	県外可	
	平成6年	阪急電鉄神戸線「園田」から阪神バス「園田支所」100M	有	68.9㎡						7階建
11-02-002	尼崎御園鉄筋	尼崎市御園3丁目7番1-302号	有	3DK	2人以上	1-302	29,800～57,400		県外可	
	昭和58年	JR福知山線「塚口」700M、又は阪神バス「若王子」300M	有	59.3㎡						4階建
11-02-003	尼崎常松鉄筋	尼崎市常松1丁目14	有	3DK	単身含め 何人でも可	1-402	31,500～59,100			
11-02-004	西宮樋ノ口高層・鉄筋	西宮市樋ノ口町2丁目24番	有	3LDK	3人以上	2-405	36,100～76,200	新婚・子育て限定	県外可	
	平成5年	阪急電鉄今津線「門戸厄神」1300M、又は阪急バス「樋之口町」200M	有	66.4㎡						6階建
11-02-005	西宮上ヶ原鉄筋	西宮市上ヶ原五番町4番3	有	3LDK	3人以上	3-103	33,800～69,100		県外可	
	平成6年	阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス「上ヶ原四番町」100M	有	61.8㎡						3階建
11-02-006	西宮高須鉄筋	西宮市高須町1丁目4番	有	3DK	単身含め 何人でも可	5-502	30,100～49,400	特定世帯限定		
11-02-007	西宮高須鉄筋		昭和63年	有	3DK	2人以上	5-502	31,700～50,900	母子・父子限定	
	昭和63年		有	62.3㎡	5階建					
11-02-008	西宮高須鉄筋		昭和63年	有	3DK	単身含め 何人でも可	14-502	31,700～51,000		
	昭和63年			有	62.4㎡	5階建				
11-02-009	西宮高須鉄筋		昭和63年	有	3LDK	2人以上	18-505	30,600～49,200	若年限定	
	昭和63年	有		60.3㎡	5階建					
11-02-010	西宮浜松原住宅	西宮市浜松原町8-2	有	2DK	2人以上	2-403	34,800～63,100		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1	
	平成27年	阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原町」100M	有	54.9㎡						10階建

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（令和3年11月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
				階数	特性					
11-02-011	西宮浜松原住宅	西宮市浜松原町8-2	阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原町」100M	有	2DK	2人以上	2-1005	34,700 ~ 62,300		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成25年			有	54.9㎡					
11-02-012	西宮今津住宅	西宮市今津出在家町10番19	阪神電鉄本線「今津」800M	有	2DK	2人以上	1-208	34,000 ~ 64,500		県外可
	平成23年			有	53.8㎡					
11-02-013	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から 阪神バス「マリナパーク西」 100M	有	1DK	単身のみ	2-903	23,700 ~ 61,400		シルバー ハウジング
	平成10年			有	40.5㎡					
11-02-014	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から 阪神バス「マリナパーク西」 100M	有	1DK	単身のみ	4-502	23,400 ~ 55,500		シルバー ハウジング
	平成10年			有	39.9㎡					
11-02-015	芦屋大東鉄筋	芦屋市大東町15番14	阪神電鉄本線「打出」1500M、又は阪急バス「大東町」200M	有	2LDK	単身含め 何人でも可	1-101	32,300 ~ 57,300		注4
	昭和63年			無	62.1㎡					
11-02-016	南芦屋浜高層	芦屋市陽光町6番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	3DK	3人以上	5-207	36,000 ~ 91,200	新婚・子育て 限定	県外可
	平成10年			有	64.7㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）