

募集住宅一覧表 (2020 年 10 月募集分)

【(株) 東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格(案内書15~17ページ参照)以外の方は申し込めません。申し込んでも無効(失格)となります。

| 申込 住宅 番号 | 住宅名 管理開始年度 住宅種類(改良) | 所在地 交通機関 | 風呂設備 | 間取り | 申込区分 | 部屋番号 住戸階 | 月額家賃(予定) (円) | 優先 取扱 | 備考 |
|----------------|---------------------------|--|--------|-------|------|-------------|-----------------|---------------|------------------------|
| | | | エレベーター | 面積 | | | | | |
| 10-05-001 | 伊丹荒牧高層 平成8年 | 伊丹市荒牧5丁目16-25 伊丹市営バス「荒牧」100M | 有 | 3LDK | 4人以上 | 1-517 | 38,900 ~ 93,300 | | |
| | | | 有 | 73.1㎡ | | | | | |
| 10-05-002 | 伊丹鶴田高層・鉄筋 昭和53年 | 伊丹市荒牧6丁目25 伊丹市営バス「鶴田団地」下車 | 注1 | 4DK | 3人以上 | 6-408 | 25,300 ~ 52,700 | 若年限定 | |
| | | | 無 | 66.6㎡ | | | | | |
| 10-05-003 | 伊丹西野第6住宅 平成25年 | 伊丹市西野8丁目5番地 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M | 有 | 2K | 単身のみ | 2-211 | 24,000 ~ 42,600 | | 高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1 |
| | | | 有 | 40.1㎡ | | | | | |
| 10-05-004 | 伊丹西野第6住宅 平成28年 | 伊丹市西野8丁目5番地 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M | 有 | 2DK | 2人以上 | 4-1107 | 32,000 ~ 59,900 | 新婚・子育て 限定 | 県外可 |
| | | | 有 | 54.9㎡ | | | | | |
| 10-05-005 | 伊丹西野高層 昭和59年 | 伊丹市西野5丁目305 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-802 | 35,300 ~ 77,700 | | 県外可 |
| | | | 有 | 82.9㎡ | | | | | |
| 10-05-006 | 伊丹西桑津高層 平成9年 | 伊丹市桑津1丁目2 JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑津」 100M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 2-610 | 37,600 ~ 92,900 | | 特別募集住宅 ※2 |
| | | | 有 | 74.0㎡ | | | | | |
| 10-05-007 | 宝塚切畑住宅 平成9年 | 宝塚市山手台西4丁目13番 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山 手台三丁目」200M | 有 | 2DK | 2人以上 | 4-205 | 26,700 ~ 70,700 | 特定世帯 限定 | |
| | | | 有 | 50.9㎡ | | | | | |
| 10-05-008 | 宝塚切畑住宅 平成9年 | 宝塚市山手台西4丁目13番 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山 手台三丁目」200M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 5-308 | 34,300 ~ 90,900 | | |
| | | | 有 | 65.5㎡ | | | | | |
| 10-05-009 | 宝塚口谷東高層・鉄筋 昭和59年 | 宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小 前」400M | 有 | 3DK | 2人以上 | 1-108 | 24,800 ~ 62,900 | 高齢者・ 障害者限定 | |
| | | | 有 | 58.3㎡ | | | | | |
| 10-05-010 | 宝塚口谷東高層・鉄筋 昭和59年 | 宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小 前」400M | 有 | 3DK | 2人以上 | 6-204 | 24,100 ~ 47,200 | | |
| | | | 無 | 58.5㎡ | | | | | |

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦(扶養親族同居可)の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備(シャワーは付いていません)を設置するとともに、その分の家賃を加算(400円~1,000円程度(収入により異なります))させていただきます。

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。(入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。)

募集住宅一覧表 (2020 年 10 月募集分)

【(株) 東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格(案内書15~17ページ参照)以外の方は申し込めません。申し込んでも無効(失格)となります。

| 申込 住宅 番号 | 住宅名 | | 所在地 交通機関 | 風呂設備 | 間取り | 申込区分 | 部屋番号 | 月額家賃(予定) (円) | | 優先 取扱 | 備考 |
|----------------|----------|------------------|------------------------------------|--------|-------|------|--------|------------------|----------|----------|-----|
| | 管理開始年度 | 住宅種類(改良) | | エレベーター | 面積 | | | | | | |
| 10-05-011 | 宝塚山本野里鉄筋 | 宝塚市山本野里1-6-1 | 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M | 有 | 3DK | 2人以上 | 1-201 | 25,800 ~ 46,900 | | | |
| | 昭和60年 | | | 無 | 61.7㎡ | | 4階建 | | | | |
| 10-05-012 | 宝塚山本野里鉄筋 | 宝塚市山本野里1-6-4 | 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M | 有 | 3DK | 2人以上 | 4-305 | 25,800 ~ 46,900 | | | |
| | 昭和60年 | | | 無 | 61.7㎡ | | 5階建 | | | | |
| 10-05-013 | 宝塚山本野里鉄筋 | 宝塚市山本野里1-6-4 | 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M | 有 | 3DK | 2人以上 | 4-503 | 25,800 ~ 46,900 | | | |
| | 昭和60年 | | | 無 | 61.7㎡ | | 5階建 | | | | |
| 10-05-014 | 宝塚山本野里鉄筋 | 宝塚市山本野里1-6-9 | 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M | 有 | 3DK | 2人以上 | 9-501 | 26,200 ~ 49,600 | | | |
| | 昭和61年 | | | 無 | 61.7㎡ | | 5階建 | | | | |
| 10-05-015 | 宝塚山本野里鉄筋 | 宝塚市山本野里1-6-10 | 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M | 有 | 3DK | 2人以上 | 10-402 | 25,800 ~ 46,900 | | | |
| | 昭和60年 | | | 無 | 61.7㎡ | | 5階建 | | | | |
| 10-05-016 | 宝塚泉町鉄筋 | 宝塚市泉町7番8 | JR福知山線「中山寺」900M、又は阪急バス「泉町」100M | 有 | 3LDK | 4人以上 | 1-307 | 39,600 ~ 105,100 | 新婚・子育て限定 | | 県外可 |
| | 平成9年 | | | 有 | 74.9㎡ | | 5階建 | | | | |
| 10-05-017 | 川西清和台東高層 | 川西市清和台東2丁目4番地の14 | 阪急バス「清和台一丁目」500M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-506 | 35,300 ~ 93,500 | | | |
| | 平成9年 | | | 有 | 74.3㎡ | | 9階建 | | | | |
| 10-05-018 | 川西清和台東高層 | 川西市清和台東2丁目4番地の14 | 阪急バス「清和台一丁目」500M | 有 | 3LDK | 2人以上 | | 32,900 ~ 87,200 | 母子・父子限定 | | |
| | 平成9年 | | | 有 | 69.3㎡ | | 9階建 | | | | |
| 10-05-019 | 川西けやき坂高層 | 川西市けやき坂5丁目5番地の1 | 阪急バス「けやき坂五丁目」下車 | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-209 | 31,800 ~ 72,700 | | | |
| | 平成6年 | | | 有 | 72.7㎡ | | 10階建 | | | | |
| 10-05-020 | 川西けやき坂高層 | 川西市けやき坂5丁目5番地の1 | 阪急バス「けやき坂五丁目」下車 | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-211 | 31,800 ~ 72,700 | | | |
| | 平成6年 | | | 有 | 72.7㎡ | | 10階建 | | | | |

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦(扶養親族同居可)の世帯も申込みができる住宅です。

募集住宅一覧表 (2020 年 10 月募集分)

【(株) 東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格(案内書15~17ページ参照)以外の方は申し込めません。申し込んでも無効(失格)となります。

| 申込 住宅 番号 | 住宅名 | | 所在地 交通機関 | 風呂設備 | 間取り | 申込区分 | 部屋番号 | 月額家賃(予定) | | 優先 取扱 | 備考 |
|----------------|-----------|-----------------|--------------------------------------|--------|-------|------|--------|----------|--------|----------|---------------------|
| | 管理開始年度 | 住宅種類(改良) | | エレベーター | 面積 | | | 階数 | 特性 | | |
| 10-05-021 | 川西けやき坂高層 | 川西市けやき坂5丁目5番地の1 | 阪急バス「けやき坂五丁目」下車 | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-409 | 31,800 ~ | 71,000 | | |
| | 平成6年 | | | 有 | 72.7㎡ | | | | | | |
| 10-05-022 | 川西けやき坂高層 | 川西市けやき坂5丁目5番地の1 | 阪急バス「けやき坂五丁目」下車 | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-501 | 31,800 ~ | 72,700 | | |
| | 平成6年 | | | 有 | 72.7㎡ | | | | | | |
| 10-05-023 | 川西下加茂高層 | 川西市下加茂2丁目4番1 | JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-104 | 37,000 ~ | 98,100 | 新婚・子育て限定 | 県外可 |
| | 平成9年 | | | 有 | 74.0㎡ | | | | | | |
| 10-05-024 | 川西下加茂高層 | 川西市下加茂2丁目4番1 | JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M | 有 | 3LDK | 2人以上 | 1-411 | 32,100 ~ | 85,100 | | 県外可 |
| | 平成9年 | | | 有 | 64.2㎡ | | | | | | |
| 10-05-025 | 三田大池住宅・高層 | 三田市西山1丁目10番1 | 神戸電鉄「三田本町」1200M、又は神姫バス「法務局前」400M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-302 | 34,300 ~ | 84,700 | 新婚・子育て限定 | 県外可 |
| | 平成8年 | | | 注2 | 73.1㎡ | | | | | | |
| 10-05-026 | 三田武庫が丘鉄筋 | 三田市武庫が丘4丁目9 | 神戸電鉄「フラワータウン」500M | 有 | 3DK | 2人以上 | 2-404 | 21,800 ~ | 42,600 | | |
| | 昭和56年 | | | 無 | 62.7㎡ | | | | | | |
| 10-05-027 | 三田武庫が丘高層 | 三田市武庫が丘7丁目6番地 | 神戸電鉄「フラワータウン」200M | 有 | 3DK | 2人以上 | 1-1105 | 29,100 ~ | 77,100 | 新婚・子育て限定 | 県外可 定期借家住宅 ※1 |
| | 平成9年 | | | 有 | 63.0㎡ | | | | | | |
| 10-05-028 | 三田狭間が丘鉄筋 | 三田市狭間が丘5丁目2番地 | 神戸電鉄「フラワータウン」500M、又は神姫バス「狭間が丘県住前」下車 | 有 | 4DK | 3人以上 | 4-201 | 29,800 ~ | 66,200 | | |
| | 昭和62年 | | | 無 | 76.6㎡ | | | | | | |
| 10-05-029 | 三田富士が丘高層 | 三田市富士が丘3丁目4番地 | 神戸電鉄「フラワータウン」1500M、又は神姫バス「富士が丘三丁目」下車 | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-301 | 31,200 ~ | 73,900 | | 県外可 |
| | 平成5年 | | | 有 | 72.5㎡ | | | | | | |

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦(扶養親族同居可)の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段(段差)があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。(案内書46ページ参照)