

募集住宅一覧表（2020年10月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

| 申込住宅番号 | 住宅名 | 所在地 | 風呂設備 | 間取り | 申込区分 | 部屋番号 | 月額家賃（予定） （円） | 優先取扱 | 備考 |
|-----------|--------------------|---|--------|-------|------|--------|-----------------|----------|-----------|
| | 管理開始年度 | 交通機関 | エレベーター | 面積 | | | | | |
| | 住宅種類（改良） | | | | | | | | |
| 10-02-001 | 尼崎塚口本町鉄筋 昭和59年 | 尼崎市塚口本町7丁目1-3 JR福知山線「塚口」500M、又は阪急電鉄神戸線「塚口」600M | 有 | 3DK | 3人以上 | 3-404 | 30,400～54,300 | 新婚・子育て限定 | 県外可 |
| | | | 有 | 59.2㎡ | | | | | |
| 10-02-002 | 尼崎小中島鉄筋 平成3年 | 尼崎市小中島3丁目12番 阪急電鉄神戸線「園田」900M、又は阪神バス「小中島」200M | 有 | 3DK | 3人以上 | 1-208 | 29,800～55,100 | | 県外可 |
| | | | 無 | 58.5㎡ | | | | | |
| 10-02-003 | 尼崎武庫之荘鉄筋 昭和60年 | 尼崎市武庫之荘8丁目23番2号 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「野間西」100M | 注1 | 3DK | 3人以上 | 2-203 | 29,600～54,800 | | |
| | | | 無 | 61.7㎡ | | | | | |
| 10-02-004 | 尼崎常松鉄筋 昭和62年 | 尼崎市常松1丁目14 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「常松」100M | 有 | 3DK | 3人以上 | 1-402 | 31,500～60,100 | | |
| | | | 無 | 62.4㎡ | | | | | |
| 10-02-005 | 尼崎常松鉄筋 昭和62年 | 尼崎市常松1丁目14 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「常松」100M | 有 | 3DK | 3人以上 | 1-506 | 31,500～60,100 | | |
| | | | 無 | 62.4㎡ | | | | | |
| 10-02-006 | 尼崎長洲高層 昭和54年 | 尼崎市長洲本通1丁目14番4号 JR東海道本線「尼崎」500M、又は阪神バス「小田地区会館」100M | 有 | 3DK | 3人以上 | 1-710 | 28,900～56,700 | | 県外可 |
| | | | 有 | 57.6㎡ | | | | | |
| 10-02-007 | 尼崎水堂高層 平成10年 | 尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M | 有 | 1DK | 単身のみ | 2-807 | 21,800～56,100 | | シルバーハウジング |
| | | | 有 | 37.0㎡ | 11階建 | | | | |
| 10-02-008 | 尼崎水堂高層 平成10年 | 尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M | 有 | 1DK | 単身のみ | 2-1008 | 21,800～56,100 | | シルバーハウジング |
| | | | 有 | 37.0㎡ | 11階建 | | | | |
| 10-02-009 | 西宮樋ノ口高層・鉄筋 平成9年 | 西宮市樋ノ口町2丁目24番 阪急電鉄今津線「門戸厄神」1300M、又は阪急バス「樋之口町」200M | 有 | 1DK | 単身のみ | 1-107 | 23,600～62,600 | | シルバーハウジング |
| | | | 有 | 39.7㎡ | 4階建 | | | | |
| 10-02-010 | 西宮樋ノ口高層・鉄筋 平成5年 | 西宮市樋ノ口町2丁目24番 阪急電鉄今津線「門戸厄神」1300M、又は阪急バス「樋之口町」200M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 2-401 | 36,100～73,300 | 新婚・子育て限定 | 県外可 |
| | | | 有 | 66.4㎡ | | | | | |

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただけます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

募集住宅一覧表（ 2020 年 10 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

| 申込住宅番号 | 住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良） | 所在地 交通機関 | 風呂設備 | 間取り | 申込区分 | 部屋番号 住戸階 | 月額家賃（予定） （円） | 優先取扱 | 備考 |
|-----------|---------------------------|---|--------------|---------------------|------|--------------|-----------------|----------|----------|
| | | | エレベーター 階数 | 面積 特性 | | | | | |
| 10-02-011 | 西宮樋ノ口高層・鉄筋 平成 5 年 | 西宮市樋ノ口町 2 丁目 2 4 番 阪急電鉄今津線「門戸厄神」1300M、又は阪急バス「樋之口町」200M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 2-404 4階 | 36,100 ~ 73,300 | | 県外可 |
| | | | 有 | 66.4 m ² | | | | | |
| 10-02-012 | 西宮上ヶ原鉄筋 平成 7 年 | 西宮市上ヶ原五番町 4 番 阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス「上ヶ原四番町」100M | 有 | 3LDK | 2人以上 | 1-206 2階 | 34,000 ~ 85,100 | | 特別募集住宅※2 |
| | | | 有 | 61.9 m ² | | | | | |
| 10-02-013 | 西宮上ヶ原鉄筋 平成 6 年 | 西宮市上ヶ原五番町 4 番 3 阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス「上ヶ原四番町」100M | 有 | 3LDK | 2人以上 | 3-207 2階 | 33,800 ~ 71,800 | | 特別募集住宅※2 |
| | | | 有 | 61.8 m ² | | | | | |
| 10-02-014 | 西宮甲子園鉄筋 平成14年 | 西宮市甲子園網引町 9 番 阪神電鉄本線「久寿川」1000M、又は阪神バス「異町」100M | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-206 2階 | 38,000 ~ 96,400 | 新婚・子育て限定 | 県外可 |
| | | | 有 | 64.9 m ² | | | | | |
| 10-02-015 | 西宮高須鉄筋 平成 1 年 | 西宮市高須町 1 丁目 4 番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M | 有 | 3DK | 2人以上 | 3-507 5階 | 31,900 ~ 52,600 | | |
| | | | 無 | 62.4 m ² | | | | | |
| 10-02-016 | 西宮高須鉄筋 平成 1 年 | 西宮市高須町 1 丁目 4 番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M | 有 | 3DK | 2人以上 | 4-401 4階 | 31,900 ~ 52,600 | | |
| | | | 無 | 62.4 m ² | | | | | |
| 10-02-017 | 西宮高須鉄筋 平成 1 年 | 西宮市高須町 1 丁目 4 番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M | 有 | 3DK | 2人以上 | 2階 | 30,100 ~ 50,400 | 母子・父子限定 | |
| | | | 無 | 58.9 m ² | | | | | |
| 10-02-018 | 西宮高須鉄筋 平成 1 年 | 西宮市高須町 1 丁目 4 番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M | 有 | 3DK | 2人以上 | 5-504 5階 | 30,100 ~ 50,400 | | |
| | | | 無 | 58.9 m ² | | | | | |
| 10-02-019 | 西宮高須鉄筋 昭和63年 | 西宮市高須町 1 丁目 4 番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M | 有 | 4DK | 3人以上 | 9-508 5階 | 36,200 ~ 58,400 | | |
| | | | 無 | 71.2 m ² | | | | | |
| 10-02-020 | 西宮高須鉄筋 昭和63年 | 西宮市高須町 1 丁目 4 番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M | 有 | 3DK | 2人以上 | 12-401 4階 | 32,800 ~ 54,100 | 特定世帯限定 | |
| | | | 無 | 64.6 m ² | | | | | |

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（2020年10月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

| 申込住宅番号 | 住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良） | 所在地 交通機関 | 風呂設備 | 間取り | 申込区分 | 部屋番号 住戸階 | 月額家賃（予定） （円） | 優先取扱 | 備考 |
|-----------|---------------------------|---|--------------|----------|------|-------------|-----------------|----------|---------------------|
| | | | エレベーター 階数 | 面積 特性 | | | | | |
| 10-02-021 | 西宮高須鉄筋 昭和63年 | 西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M | 有 | 3DK | 2人以上 | 12-502 | 32,800～54,100 | | |
| | | | 無 | 64.6㎡ | | | | | |
| 10-02-022 | 西宮高須鉄筋 昭和63年 | 西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M | 有 | 3DK | 2人以上 | 12-505 | 32,800～54,100 | 若年限定 | |
| | | | 無 | 64.6㎡ | | | | | |
| 10-02-023 | 西宮高須鉄筋 昭和63年 | 西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M | 有 | 3LDK | 2人以上 | 13-502 | 32,000～51,800 | | |
| | | | 無 | 62.9㎡ | | | | | |
| 10-02-024 | 西宮高須鉄筋 昭和63年 | 西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M | 有 | 3DK | 2人以上 | 14-504 | 31,700～51,900 | | |
| | | | 無 | 62.4㎡ | | | | | |
| 10-02-025 | 西宮浜松原住宅 平成25年 | 西宮市浜松原町8-2 阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原町」100M | 有 | 3LDK | 2人以上 | 2-608 | 39,900～75,800 | 新婚・子育て限定 | 県外可 定期借家住宅 ※1 |
| | | | 有 | 65.4㎡ | | | | | |
| 10-02-026 | 西宮真砂高層 昭和57年 | 西宮市今津真砂町1 阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M | 有 | 3DK | 3人以上 | 1-104 | 29,700～55,100 | | |
| | | | 有 | 57.6㎡ | | | | | |
| 10-02-027 | 西宮真砂高層 昭和57年 | 西宮市今津真砂町1 阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M | 有 | 3DK | 3人以上 | | 31,500～55,800 | 母子・父子限定 | |
| | | | 有 | 61.1㎡ | | | | | |
| 10-02-028 | 西宮真砂高層 昭和57年 | 西宮市今津真砂町1 阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M | 有 | 3DK | 3人以上 | 2-506 | 31,500～55,800 | | 県外可 |
| | | | 有 | 61.1㎡ | | | | | |
| 10-02-029 | 西宮浜高層 平成10年 | 西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M | 有 | 3DK | 3人以上 | 3-401 | 37,900～91,100 | | 特別募集住宅 ※2 |
| | | | 有 | 67.4㎡ | | | | | |
| 10-02-030 | 西宮浜高層 平成10年 | 西宮市西宮浜4丁目4番 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M | 有 | 2DK | 2人以上 | 4-604 | 28,800～69,000 | | 高齢者世帯向 特定目的住宅 |
| | | | 有 | 49.2㎡ | | | | | |
| | | | 8階建 | 高齢者特目 | | 6階 | | | |

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（ 2020 年 10 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

| 申込住宅番号 | 住宅名 | 所在地 | 風呂設備 | 間取り | 申込区分 | 部屋番号 | 月額家賃（予定） （円） | 優先取扱 | 備考 |
|-----------|--------|---|--------|---------------------|------|-------|------------------|----------|--------------|
| | 管理開始年度 | 交通機関 | エレベーター | 面積 | | | | | |
| 10-02-031 | 西宮浜高層 | 西宮市西宮浜4丁目4番 | 有 | 1DK | 単身のみ | 6-611 | 23,500 ~ 56,600 | | シルバーハウジング |
| | 平成10年 | 阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M | 有 | 40.1 m ² | | 10 階建 | | | |
| 10-02-032 | 芦屋大東鉄筋 | 芦屋市大東町15番14 | 有 | 2LDK | 2人以上 | 1-204 | 32,900 ~ 59,800 | | |
| | 昭和63年 | 阪神電鉄本線「打出」1500M、又は阪急バス「大東町」200M | 無 | 63.4 m ² | | 3 階建 | | | |
| 10-02-033 | 南芦屋浜高層 | 芦屋市陽光町6番 | 有 | 3LDK | 3人以上 | 1-201 | 41,100 ~ 105,300 | 新婚・子育て限定 | |
| | 平成10年 | JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M | 有 | 73.8 m ² | | 9 階建 | | | |
| 10-02-034 | 南芦屋浜高層 | 芦屋市陽光町6番 | 有 | 3LDK | 3人以上 | 4-408 | 41,100 ~ 99,600 | | 県外可 |
| | 平成10年 | JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M | 有 | 73.8 m ² | | 12 階建 | | | |
| 10-02-035 | 南芦屋浜高層 | 芦屋市陽光町6番 | 有 | 2DK | 2人以上 | 6-804 | 28,600 ~ 71,000 | | 高齢者世帯向特定目的住宅 |
| | 平成10年 | JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M | 有 | 49.3 m ² | | 12 階建 | | | |

7 県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。