

募集住宅一覧表（2020年9月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
09-05-001	伊丹西野鉄筋 昭和50年	伊丹市西野3丁目92 伊丹市営バス「西野団地」300M	有	3DK	単身可	1-201	20,400～54,200	高齢者・ 障害者限定	
			注2	49.6㎡					
09-05-002	伊丹西野第3鉄筋 昭和62年	伊丹市西野5丁目69-1 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	2人以上	2-501	26,900～55,200		
			無	61.7㎡					
09-05-003	伊丹西野第6住宅 平成22年	伊丹市西野8丁目4番地 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	2DK	2人以上	1-106	32,800～59,500		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
			有	55.4㎡					
09-05-004	伊丹西野第6住宅 平成23年	伊丹市西野8丁目5番 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	2DK	2人以上	2-907	32,600～57,600		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
			有	54.9㎡					
09-05-005	伊丹森本高層 昭和58年	伊丹市森本1丁目1-4 JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑津」 100M	有	3DK	3人以上	1-609	24,700～55,600	新婚・子育て 限定	
			有	59.4㎡					
09-05-006	伊丹森本高層 昭和58年	伊丹市森本1丁目1-4 JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑津」 100M	注1	3DK	3人以上	1-1118	24,100～55,600		県外可
			有	59.4㎡					
09-05-007	宝塚切畑住宅 平成9年	宝塚市山手台西4丁目13番 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚山 手台三丁目」200M	有	2DK	2人以上	7-301	26,700～70,700		
			有	50.9㎡					
09-05-008	宝塚中筋高層 昭和56年	宝塚市中筋山手5丁目3番 阪急電鉄宝塚線「中山観音」1200M、又は阪急バス「山 手四丁目」200M	有	3DK	2人以上	1-408	23,700～53,200		
			有	58.3㎡					
09-05-009	宝塚口谷東高層・鉄筋 昭和59年	宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小 前」400M	有	3DK	2人以上	3-306	25,500～50,500	特定世帯 限定	
			無	61.7㎡					
09-05-010	宝塚口谷東高層・鉄筋 昭和59年	宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小 前」400M	有	3DK	2人以上		25,500～50,500	母子・父子 限定	
			無	61.7㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（ 2020 年 9 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
09-05-011	宝塚山本野里鉄筋 昭和61年	宝塚市山本野里1-6-6 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	2人以上	6-403	26,200 ~ 49,600		
			無	61.7㎡					
09-05-012	宝塚山本野里鉄筋 昭和61年	宝塚市山本野里1-6-7 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	2人以上	7-103	26,200 ~ 49,600		注4
			無	61.7㎡					
09-05-013	宝塚山本野里鉄筋 昭和61年	宝塚市山本野里1-6-12 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	2人以上	12-504	26,200 ~ 49,600		
			無	61.7㎡					
09-05-014	川西清和台鉄筋 平成6年	川西市清和台東2丁目1番地の5 阪急バス「清和台一丁目」200M	有	3LDK	2人以上	1-206	29,500 ~ 67,500	新婚・子育て 限定	県外可
			有	65.3㎡					
09-05-015	川西けやき坂高層 平成7年	川西市けやき坂5丁目5番地の1 阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	2人以上	1-327	31,100 ~ 73,400		県外可
			有	68.0㎡					
09-05-016	川西けやき坂高層 平成6年	川西市けやき坂5丁目5番地の1 阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	3人以上	1-408	31,800 ~ 72,700		
			有	72.7㎡					
09-05-017	川西けやき坂高層 平成6年	川西市けやき坂5丁目5番地の1 阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	3人以上	1-710	31,800 ~ 72,700		
			有	72.7㎡					
09-05-018	川西東多田鉄筋 昭和60年	川西市多田桜木1丁目7番 能勢電鉄「鼓滝」100M	有	3DK	2人以上	4-306	26,300 ~ 49,900		
			有	60.8㎡					
09-05-019	川西下加茂高層 平成9年	川西市下加茂2丁目4番1 JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	有	3LDK	3人以上	1-708	37,000 ~ 98,100	新婚・子育て 限定	県外可
			有	74.0㎡					
09-05-020	三田大池住宅・高層 平成8年	三田市西山1丁目10番1 神戸電鉄「三田本町」1200M、又は神姫バス「法務局前」400M	有	3LDK	3人以上	1-102	34,300 ~ 84,700	新婚・子育て 限定	県外可 定期借家住宅 ※1
			注2	73.1㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

募集住宅一覧表 (2020 年 9 月募集分)

【(株) 東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格(案内書15~17ページ参照)以外の方は申し込めません。申し込んでも無効(失格)となります。

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類(改良)	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃(予定) (円)	優先 取扱	備考
			エレベーター	面積					
09-05-021	三田武庫が丘鉄筋 昭和56年	三田市武庫が丘4丁目9 神戸電鉄「フラワータウン」500M	有	3DK	2人以上		21,800 ~ 42,500	母子・父子 限定	
			無	62.7㎡					
09-05-022	三田武庫が丘鉄筋 昭和56年	三田市武庫が丘4丁目9 神戸電鉄「フラワータウン」500M	有	3DK	2人以上	6-204	21,800 ~ 42,600		
			無	62.7㎡					
09-05-023	三田狭間が丘鉄筋 昭和62年	三田市狭間が丘5丁目2番地 神戸電鉄「フラワータウン」500M、又は神姫バス「狭間 が丘県住前」下車	有	3DK	2人以上	3-404	25,500 ~ 58,100	若年限定	
			無	65.7㎡					
09-05-024	三田狭間が丘鉄筋 昭和62年	三田市狭間が丘5丁目2番地 神戸電鉄「フラワータウン」500M、又は神姫バス「狭間 が丘県住前」下車	有	4DK	3人以上	4-401	29,800 ~ 66,200		
			無	76.6㎡					
09-05-025	三田富士が丘高層 平成5年	三田市富士が丘3丁目4番地 神戸電鉄「フラワータウン」1500M、又は神姫バス「富 士が丘三丁目」下車	有	3LDK	4人以上	1-201	31,200 ~ 73,900	新婚・子育 て限定	県外可
			有	72.5㎡					
09-05-026	三田富士が丘高層 平成5年	三田市富士が丘3丁目4番地 神戸電鉄「フラワータウン」1500M、又は神姫バス「富 士が丘三丁目」下車	有	3LDK	4人以上	1-706	31,200 ~ 73,900		県外可
			有	72.5㎡					
09-05-027	猪名川白金鉄筋 平成3年	川辺郡猪名川町白金1丁目1-7 阪急バス「パークタウン中央」300M	有	3DK	2人以上	3-307	23,200 ~ 48,600		
			無	58.5㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦(扶養親族同居可)の世帯も申込みができる住宅です。