

募集住宅一覧表（2020年1月募集分）

【(株)東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
01-02-001	尼崎塚口本町鉄筋 昭和59年	尼崎市塚口本町7丁目12-19 JR福知山線「塚口」500M、又は阪急電鉄神戸線「塚口」600M	有	4DK	3人以上	2-501	33,700 ~ 68,800			
			5階建	65.4㎡						5階
01-02-002	尼崎小中島鉄筋 平成3年	尼崎市小中島3丁目12番 阪急電鉄神戸線「園田」900M、又は阪神バス「小中島」200M	有	3DK	3人以上	1-208	29,800 ~ 55,100	若年限定	県外可	
			4階建	58.5㎡						2階
01-02-003	尼崎常松鉄筋 昭和62年	尼崎市常松1丁目14 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「常松」100M	有	3DK	3人以上	1-101	31,500 ~ 60,000		注4 高齢者対応住宅	
			5階建	62.4㎡						1階
01-02-004	尼崎常松鉄筋 昭和62年	尼崎市常松1丁目14 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「常松」100M	有	3DK	2人以上	2-405	32,700 ~ 59,700		県外可	
			5階建	62.3㎡						4階
01-02-005	尼崎常松鉄筋 昭和62年	尼崎市常松1丁目14 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「常松」100M	有	3DK	2人以上	3-206	32,700 ~ 65,500	高齢者・ 障害者限定		
			5階建	62.3㎡						2階
01-02-006	尼崎武庫高層 平成2年	尼崎市武庫町1丁目51番 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」1000M、又は阪神バス「武庫之荘3丁目」100M	有	3LDK	3人以上	1-407	35,400 ~ 56,400	新婚・子育て限定	県外可	
			9階建	66.2㎡						4階
01-02-007	尼崎武庫高層 平成2年	尼崎市武庫町1丁目51番 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」1000M、又は阪神バス「武庫之荘3丁目」100M	有	3LDK	3人以上	1-806	35,400 ~ 56,400		県外可	
			9階建	66.2㎡						8階
01-02-008	尼崎東富松鉄筋 昭和63年	尼崎市上ノ島町1丁目36番 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」800M、又は阪神バス「上ノ島」200M	注1	3DK	2人以上	1-402	32,500 ~ 58,700			
			5階建	64.6㎡						4階
01-02-009	尼崎上ノ島鉄筋 昭和63年	尼崎市上ノ島町2丁目5番 阪急電鉄神戸線「武庫之荘」800M、又は阪神バス「裁判所」300M	有	3DK	3人以上	1-204	31,700 ~ 58,500		県外可	
			4階建	61.7㎡						2階
01-02-010	尼崎浜つばめ高層 昭和54年	尼崎市浜1丁目7-43 JR東海道本線「尼崎」800M、又は阪神バス「小田中学校」100M	注1	3DK	2人以上	1-408	24,200 ~ 50,500			
			7階建	52.6㎡						4階

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

募集住宅一覧表（2020年1月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター	面積					
01-02-011	尼崎金楽寺鉄筋 平成10年	尼崎市金楽寺町1丁目4番40 JR東海道本線「尼崎」600M、又は阪神バス「金楽寺」100M	有	3DK	3人以上	1-106 1階	36,900～97,800		コレクティブハウジング 特別募集住宅※2
			有	66.5㎡					
01-02-012	尼崎久々知西高層 昭和54年	尼崎市久々知西町2丁目4-15 JR東海道本線「尼崎」1100M、又は阪神・阪急バス「久々知」100M	注1	3DK	2人以上	1-605 6階	26,500～55,300		県外可
			有	53.9㎡					
01-02-013	尼崎久々知西高層 昭和54年	尼崎市久々知西町2丁目4-15 JR東海道本線「尼崎」1100M、又は阪神・阪急バス「久々知」100M	注1	3DK	2人以上	1-713 7階	26,500～54,700		
			有	53.9㎡					
01-02-014	尼崎尾浜鉄筋 昭和62年	尼崎市尾浜町3丁目1番 JR東海道本線「尼崎」800M、又は阪神バス「尾浜町2丁目」200M	有	4DK	3人以上	2-101 1階	36,600～66,000	新婚・子育て限定	県外可
			有	70.6㎡					
01-02-015	尼崎尾浜高層 昭和53年	尼崎市尾浜町2丁目20番1号 JR東海道本線「尼崎」1100M、又は阪神バス「尾浜町2丁目」100M	注1	3DK	2人以上	1-202 2階	23,700～51,900		
			有	48.4㎡					
01-02-016	尼崎七松町高層 平成14年	尼崎市七松町3-1-1 JR東海道本線「立花」300M、又は阪神バス「七松町2丁目」100M	有	2DK	2人以上	1-807 8階	33,600～69,400		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	55.5㎡					
01-02-017	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-10 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	1DK	単身のみ	1-718 7階	21,800～56,100		シルバー ハウジング
			有	37.0㎡					
01-02-018	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-10 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	1DK	単身のみ	1-807 8階	21,800～56,100		シルバー ハウジング
			有	37.0㎡					
01-02-019	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-10 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	1DK	単身のみ	1-1017 10階	21,800～56,100		シルバー ハウジング
			有	37.0㎡					
01-02-020	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	1DK	単身のみ	2-409 4階	21,800～57,700		シルバー ハウジング
			有	37.0㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（2020年1月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
01-02-021	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	2DK	2人以上	2-506	31,000 ~ 76,600		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	52.7㎡					
01-02-022	尼崎今北鉄筋 昭和54年	尼崎市稲葉元町3丁目8番地 JR東海道本線「立花」1200M、又は阪神バス「今北」100M	有	3DK	2人以上	2-303	29,900 ~ 61,600		県外可 特別募集住宅 ※2
			有	58.5㎡					
01-02-023	尼崎今北鉄筋 昭和54年	尼崎市稲葉元町3丁目8番地 JR東海道本線「立花」1200M、又は阪神バス「今北」100M	有	3DK	2人以上	2-404	29,900 ~ 61,600		県外可 特別募集住宅 ※2
			有	58.5㎡					
01-02-024	尼崎西難波鉄筋 平成6年	尼崎市西難波町6丁目5番 JR東海道本線「立花」1000M、又は阪神バス「西難波北」100M	有	3LDK	3人以上	1-105	37,300 ~ 83,800	新婚・子育て 限定	県外可
			有	65.2㎡					
01-02-025	尼崎大庄住宅・高層・鉄筋 平成11年	尼崎市蓬川町331番地4 阪神電鉄本線「尼崎センタープール前」200M、又は阪神バス「尼崎競艇場」100M	有	2DK	2人以上	1-704	32,500 ~ 61,600		高齢者世帯向 特定目的住宅
			有	55.5㎡					
01-02-026	尼崎大庄住宅・高層・鉄筋 平成13年	尼崎市蓬川町331番地の4 阪神電鉄本線「尼崎センタープール前」200M、又は阪神バス「尼崎競艇場」100M	有	3LDK	2人以上	2-105	36,800 ~ 55,800	新婚・子育て 限定	県外可 定期借家住宅 ※1
			有	65.1㎡					
01-02-027	尼崎大庄住宅・高層・鉄筋 平成15年	尼崎市蓬川町331番地4 阪神電鉄本線「尼崎センタープール前」200M、又は阪神バス「尼崎競艇場」100M	有	3LDK	3人以上	3-203	36,700 ~ 54,100	新婚・子育て 限定	県外可
			有	64.8㎡					
01-02-028	仁川高層 昭和48年	西宮市仁川町2丁目1-21 阪急電鉄今津線「仁川」300M	注1	2DK	単身可	1-206	20,400 ~ 30,300		特別募集住宅 ※2
			有	41.9㎡					
01-02-029	西宮上之町鉄筋 平成4年	西宮市上之町2番1 阪急電鉄神戸線「西宮北口」1500M、又は阪急バス「上之町」100M	有	3LDK	3人以上	1-206	33,100 ~ 78,600	母子・父子 限定	
			無	61.8㎡					
01-02-030	西宮上之町鉄筋 平成4年	西宮市上之町2番1 阪急電鉄神戸線「西宮北口」1500M、又は阪急バス「上之町」100M	有	3DK	3人以上	1-206	31,300 ~ 74,800		県外可
			無	58.5㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（2020年1月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
01-02-031	西宮甲東園鉄筋 平成12年	西宮市上甲東園3丁目7番12 阪急電鉄今津線「甲東園」1100M、又は阪急バス「住宅前」100M	有	3LDK	2人以上	2-208 2階	39,300～104,100	新婚・子育て限定	県外可 定期借家住宅 ※1
			有	64.6㎡					
01-02-032	西宮上ヶ原鉄筋 平成6年	西宮市上ヶ原五番町4番3 阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス「上ヶ原四番町」100M	有	3LDK	3人以上	2階	33,800～71,800	母子・父子限定	
			有	61.8㎡					
01-02-033	西宮六軒町第2鉄筋 平成10年	西宮市六軒町11番24 阪急電鉄甲陽園線「甲陽園」1100M、又は阪神バス「六軒」200M	有	3LDK	3人以上	1-203 2階	37,700～85,300	新婚・子育て限定	県外可
			有	65.1㎡					
01-02-034	西宮北口高層 平成5年	西宮市高畑町2番1 阪急電鉄神戸線「西宮北口」800M、又は阪急バス「高畑町」200M	有	3LDK	3人以上	1-803 8階	36,000～77,600	若年限定	県外可
			有	64.8㎡					
01-02-035	西宮北口高層 平成8年	西宮市高畑町2番 阪急電鉄神戸線「西宮北口」800M、又は阪急バス「高畑町」200M	有	3LDK	4人以上	2-904 9階	43,800～93,300	新婚・子育て限定	県外可
			有	75.5㎡					
01-02-036	西宮高須鉄筋 平成1年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	3DK	3人以上	4-201 2階	31,900～52,600		県外可
			無	62.4㎡					
01-02-037	西宮高須鉄筋 平成1年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	2K	2人以上	16-101 1階	23,100～39,100		高齢者世帯向 特定目的住宅 特別募集住宅※2
			無	43.4㎡					
01-02-038	西宮高須鉄筋 平成1年	西宮市高須町1丁目4番 阪神電鉄武庫川線「武庫川団地前」500M	有	1LDK	単身のみ	16-108 1階	22,600～38,400		高齢者世帯向 特定目的住宅
			無	42.4㎡					
01-02-039	西宮浜松原住宅 平成27年	西宮市浜松原町8-2 阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原町」100M	有	2DK	2人以上	2-1004 10階	34,900～60,900		高齢者世帯向 特定目的住宅★1 特別募集住宅※2
			有	54.9㎡					
01-02-040	西宮浜松原住宅 平成29年	西宮市浜松原町8-4 阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原町」100M	有	2K	単身のみ	4-404 4階	25,300～48,000		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
			有	39.8㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書46ページ参照）

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（ 2020 年 1 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
01-02-041	西宮浜松原住宅	西宮市浜松原町8-4	阪神電鉄本線「今津」800M、又は阪神バス「浜松原町」100M	有	2K	単身のみ	4-804	25,300 ~ 48,000		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
	平成29年			有	39.8㎡					
01-02-042	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	2人以上	1-406	29,700 ~ 55,000		県外可
	昭和57年			有	57.6㎡					
01-02-043	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	3人以上	2-320	31,500 ~ 55,700		県外可
	昭和57年			有	61.1㎡					
01-02-044	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	3人以上	2-913	31,500 ~ 55,700		県外可
	昭和57年			有	61.1㎡					
01-02-045	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	3人以上	3-202	33,000 ~ 58,900	新婚・子育て限定	県外可
	昭和58年			有	63.6㎡					
01-02-046	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	3人以上	3-414	33,000 ~ 58,900		県外可
	昭和58年			有	63.6㎡					
01-02-047	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	2DK	2人以上	3-1007	29,200 ~ 73,800		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成10年			有	49.8㎡					
01-02-048	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	2DK	2人以上	5-1105	29,500 ~ 70,900		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成10年			有	50.4㎡					
01-02-049	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	2DK	2人以上	6-207	28,900 ~ 72,000		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成10年			有	49.4㎡					
01-02-050	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	1DK	単身のみ	6-311	23,500 ~ 56,700		シルバー ハウジング
	平成10年			有	40.1㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

募集住宅一覧表（2020年1月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
01-02-051	芦屋朝日ヶ丘鉄筋	芦屋市朝日ヶ丘町23番5	JR東海道本線「芦屋」から阪急バス「芦屋病院西口」200M	有	3DK	2人以上	1-104	33,300～68,300	新婚・子育て限定	県外可 注4
	平成1年			無	62.4㎡					
01-02-052	芦屋浜高層（高浜町）	芦屋市高浜町8番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「シーサイドセンター」100M	有	2LDK	2人以上	4階	26,100～62,100	母子・父子限定	
	昭和53年			注3	50.0㎡					
01-02-053	芦屋浜高層（高浜町）	芦屋市高浜町8番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「シーサイドセンター」100M	有	2LDK	2人以上	1-1032	26,100～62,100	特定世帯限定	
	昭和53年			注3	50.0㎡					
01-02-054	芦屋浜高層（高浜町）	芦屋市高浜町8番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「シーサイドセンター」100M	有	2LDK	2人以上	2-444	26,100～62,100		
	昭和53年			注3	50.0㎡					
01-02-055	芦屋浜高層（高浜町）	芦屋市高浜町8番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「シーサイドセンター」100M	有	2LDK	2人以上	2-511	26,100～62,100		特別募集住宅 ※2
	昭和53年			注3	50.0㎡					
01-02-056	芦屋浜高層（高浜町）	芦屋市高浜町8番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「シーサイドセンター」100M	有	2LDK	2人以上	3-624	26,100～62,100		
	昭和53年			注3	50.0㎡					
01-02-057	芦屋浜高層（若葉町）	芦屋市若葉町7番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「若葉町」100M	有	2LDK	2人以上	1-344	26,100～63,700	高齢者・障害者限定	
	昭和53年			注3	50.0㎡					
01-02-058	芦屋浜高層（若葉町）	芦屋市若葉町7番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「若葉町」100M	有	2LDK	2人以上	1-824	26,100～63,700	特定世帯限定	
	昭和53年			注3	50.0㎡					
01-02-059	芦屋浜高層（若葉町）	芦屋市若葉町7番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「若葉町」100M	有	2LDK	2人以上	1-1312	26,100～63,700		県外可
	昭和53年			注3	50.0㎡					
01-02-060	芦屋浜高層（若葉町）	芦屋市若葉町7番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「若葉町」100M	有	2LDK	2人以上	2-632	26,100～63,700		
	昭和53年			注3	50.0㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層（高浜町・若葉町）1・7・12階のみ停まります。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（2020年1月募集分）

【(株)東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書15～17ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
01-02-061	芦屋浜高層（若葉町）	芦屋市若葉町7番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「若葉町」100M	有	2LDK	2人以上	3-1123	26,100～63,700		
	昭和53年			注3	50.0㎡					
01-02-062	南芦屋浜高層	芦屋市陽光町6番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	3LDK	3人以上	1-602	41,100～98,400		特別募集住宅 ※2
	平成10年			有	73.8㎡					
01-02-063	南芦屋浜高層	芦屋市陽光町6番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	3DK	3人以上	2-510	36,000～92,500	新婚・子育て限定	県外可
	平成10年			有	64.7㎡					
01-02-064	南芦屋浜高層	芦屋市陽光町6番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	2DK	2人以上	3-706	28,500～70,900		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成10年			有	49.2㎡					
01-02-065	南芦屋浜高層	芦屋市陽光町6番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	3DK	3人以上	5-607	36,000～89,000		県外可
	平成10年			有	64.7㎡					
01-02-066	南芦屋浜高層	芦屋市陽光町6番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	3DK	3人以上	6-407	36,000～88,500		県外可 特別募集住宅 ※2
	平成10年			有	64.7㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層(若葉町)1・7・12階のみ停まります。

※2の住宅は、前居住者について、住宅内で火災、孤独死、死亡事故・事件、自殺などが発生したため、募集を停止していた住宅です。