

募集住宅一覧表（2019年8月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
08-05-001	伊丹荒牧高層 平成7年	伊丹市荒牧5丁目16-25 伊丹市営バス「荒牧」100M	有	3LDK	3人以上	1-804 8階	37,900～91,200		
			有	71.9㎡					
08-05-002	伊丹鶴田高層・鉄筋 昭和54年	伊丹市荒牧6丁目26 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	注1	3DK	2人以上	10階	24,700～55,900	母子・父子 限定	
			有	61.9㎡					
08-05-003	伊丹鶴田高層・鉄筋 昭和53年	伊丹市荒牧6丁目25 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	有	3DK	单身可	5-503 5階	21,400～48,700	特定世帯 限定	
			無	54.7㎡					
08-05-004	伊丹西野第3鉄筋 昭和62年	伊丹市西野5丁目69-1 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	2人以上	2-501 5階	26,900～55,000		
			無	61.7㎡					
08-05-005	伊丹西野第6住宅 平成26年	伊丹市西野8丁目5番地 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	3LDK	3人以上	3-201 2階	43,500～76,300	新婚・子育て 限定	県外可 定期借家住宅 ※1
			有	74.8㎡					
08-05-006	伊丹西野高層 昭和59年	伊丹市西野5丁目305 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3LDK	4人以上	1-102 1階	35,300～78,000	多子限定	県外可
			有	82.9㎡					
08-05-007	伊丹西桑津高層 平成9年	伊丹市桑津1丁目2 JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑 津」100M	有	3LDK	4人以上	2-708 7階	37,800～98,800	新婚・子育て 限定	県外可
			有	74.0㎡					
08-05-008	伊丹西桑津高層 平成9年	伊丹市桑津1丁目2 JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑 津」100M	有	3LDK	3人以上	2-709 7階	32,700～85,800		
			有	64.2㎡					
08-05-009	宝塚切畑住宅 平成9年	宝塚市山手台西4丁目13番 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は阪急バス「宝塚 山手台三丁目」200M	有	2DK	单身可	3-306 3階	26,800～71,000	高齢者・ 障害者限定	
			有	50.9㎡					
08-05-010	宝塚中筋高層 昭和56年	宝塚市中筋山手5丁目3番 阪急電鉄宝塚線「中山」1200M、又は阪急バス「山手 四丁目」200M	有	3DK	2人以上	1-905 9階	23,700～53,400		
			有	58.3㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただけます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書44ページ参照）

募集住宅一覧表（ 2019 年 8 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込 住宅 番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
08-05-011	宝塚口谷東高層・鉄筋 昭和59年	宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	注1	3DK	2人以上	1-307	25,700～65,100		
			有	61.6㎡					
08-05-012	宝塚口谷東高層・鉄筋 昭和59年	宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	11階建	3DK	2人以上	1-1006	26,200～65,100		
			有	61.6㎡					
08-05-013	宝塚口谷東高層・鉄筋 昭和59年	宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	2人以上	3-305	25,500～50,700		
			無	61.7㎡					
08-05-014	宝塚山本野里鉄筋 昭和61年	宝塚市山本野里1-6-12 阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	4階建	3DK	2人以上	12-504	26,200～49,500		
			有	61.7㎡					
08-05-015	宝塚安倉南住宅 平成9年	宝塚市安倉南1丁目1番地15 阪神バス「安倉」200M	5階建	1LDK	2人以上	2-310	28,700～76,200		シルバー ハウジング
			有	52.0㎡					
08-05-016	川西清和台東高層 平成9年	川西市清和台東2丁目4番地の14 阪急バス「清和台一丁目」500M	3階建	1DK	単身のみ	1-209	19,300～51,200		シルバー ハウジング
			有	38.9㎡					
08-05-017	川西清和台東高層 平成9年	川西市清和台東2丁目4番地の14 阪急バス「清和台一丁目」500M	9階建	3LDK	3人以上	1-506	35,400～93,900		
			有	74.3㎡					
08-05-018	川西東多田鉄筋 昭和60年	川西市多田桜木1丁目7番 能勢電鉄「鼓滝」100M	5階建	4DK	3人以上	4-301	28,700～54,300		
			有	66.2㎡					
08-05-019	川西下加茂高層 平成9年	川西市下加茂2丁目4番1 JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	8階建	3LDK	3人以上	1-301	37,200～98,500		
			有	74.0㎡					
08-05-020	川西下加茂高層 平成9年	川西市下加茂2丁目4番4 JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	6階建	3LDK	3人以上	4-203	37,200～97,900	新婚・子育て 限定	県外可
			有	74.0㎡					

13

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

募集住宅一覧表 (2019 年 8 月募集分)

【(株) 東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格(案内書13~15ページ参照)以外の方は申し込めません。申し込んでも無効(失格)となります。

申込 住宅 番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備		間取り 面積	申込区分	部屋番号	月額家賃(予定) (円)	優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類(改良)		エレベーター	階数						
08-05-021	三田武庫が丘鉄筋	三田市武庫が丘4丁目9	神戸電鉄「フラワータウン」500M	有	3DK	62.7㎡	2人以上	6-305	21,800 ~ 42,700		
	昭和56年			無				3階			
08-05-022	三田武庫が丘鉄筋	三田市武庫が丘4丁目9	神戸電鉄「フラワータウン」500M	有	3DK	62.7㎡	2人以上	6-406	21,800 ~ 42,700		
	昭和56年			無				4階			
08-05-023	三田武庫が丘高層	三田市武庫が丘7丁目6番地	神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	3LDK	69.4㎡	3人以上	2-408	32,200 ~ 85,300		
	平成9年			有				4階			
08-05-024	三田武庫が丘高層	三田市武庫が丘7丁目6番地	神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	3DK	63.0㎡	3人以上	3-303	29,200 ~ 77,400		
	平成9年			有				3階			
08-05-025	三田富士が丘高層	三田市富士が丘3丁目4番地	神戸電鉄「フラワータウン」1500M、又は神姫バス 「富士が丘三丁目」下車	有	3LDK	72.5㎡	4人以上	1-901	31,200 ~ 73,900	新婚・子育て 限定	
	平成5年			有				9階			