

募集住宅一覧表（平成31年 3月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
03-05-001	伊丹荒牧鉄筋 昭和62年	伊丹市荒牧6丁目19 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	有	3DK	2人以上	2-104	27,400 ~ 50,400	高齢者・ 障害者限定	
			有	59.7㎡					
03-05-002	伊丹鶴田高層・鉄筋 昭和54年	伊丹市荒牧6丁目26 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	有	3DK	2人以上	2-702	25,200 ~ 55,200		
			有	61.9㎡					
03-05-003	伊丹鶴田高層・鉄筋 昭和54年	伊丹市荒牧6丁目26 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	注1	3DK	2人以上	2-802	24,700 ~ 55,200		
			有	61.9㎡					
03-05-004	伊丹西野第3鉄筋 昭和62年	伊丹市西野5丁目69-1 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	2人以上	1-502	26,900 ~ 54,200		
			無	61.7㎡					
03-05-005	伊丹西野第6住宅 平成26年	伊丹市西野8丁目5番地 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」400M	有	2DK	単身可	3-103	33,300 ~ 51,600		車椅子対応住宅（緊 付き）、車椅子ス ロープ付
			有	54.9㎡					
03-05-006	伊丹西野高層 昭和58年	伊丹市西野5丁目305 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	注1	3DK	2人以上		25,500 ~ 57,600	母子・父子 限定	
			有	60.2㎡					
03-05-007	伊丹西野高層 昭和58年	伊丹市西野5丁目305 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	2人以上		25,500 ~ 57,600	母子・父子 限定	
			有	60.2㎡					
03-05-008	宝塚中筋高層 昭和56年	宝塚市中筋山手5丁目3番 阪急電鉄宝塚線「中山」1200M、又は阪急バス「山手 四丁目」200M	有	3DK	2人以上	1-1008	23,700 ~ 52,700		
			有	58.3㎡					
03-05-009	宝塚口谷東高層・鉄筋 昭和59年	宝塚市口谷東3丁目8番 阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂 小前」400M	有	3DK	3人以上	8-302	25,500 ~ 49,800		
			無	61.2㎡					
03-05-010	宝塚山本第2鉄筋 昭和54年	宝塚市山本丸橋4丁目15番 阪急電鉄宝塚線「山本」1000M、又は阪急バス「山本 丸橋」100M	注1	3DK	単身可	3-307	20,700 ~ 45,600		
			無	54.7㎡					
			有						

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

募集住宅一覧表（平成31年 3月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
03-05-011	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-1	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	3人以上	1-204	26,100 ~ 47,100		
	昭和60年			無	61.7㎡					
03-05-012	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-4	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	3人以上	4-204	26,100 ~ 47,100		
	昭和60年			無	61.7㎡					
03-05-013	宝塚泉町鉄筋	宝塚市泉町7番8	JR福知山線「中山寺」900M、又は阪急バス「泉町」100M	有	3LDK	3人以上	1-205	40,000 ~ 106,000	新婚・子育て限定	県外可
	平成9年			有	74.9㎡					
03-05-014	宝塚旭町高層	宝塚市旭町3丁目11番1	阪急電鉄宝塚線「清荒神」1000M、又は阪神バス「宝塚警察署前」200M	有	3LDK	2人以上	1-606	33,700 ~ 71,600	新婚・子育て限定	県外可
	平成5年			有	68.3㎡					
03-05-015	宝塚安倉南住宅	宝塚市安倉南1丁目1番地15	阪神バス「安倉」200M	有	1LDK	単身可	2-308	28,900 ~ 76,500		シルバーハウジング
	平成9年			有	52.0㎡					
03-05-016	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	3人以上	1-101	32,200 ~ 71,800	新婚・子育て限定	県外可 定期借家住宅 ※1
	平成6年			有	72.7㎡					
03-05-017	川西けやき坂高層	川西市けやき坂5丁目5番地の1	阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	3LDK	3人以上	1-316	30,100 ~ 68,900	新婚・子育て限定	
	平成6年			有	68.0㎡					
03-05-018	川西東多田鉄筋	川西市多田桜木1丁目7番	能勢電鉄「鼓滝」100M	有	4DK	3人以上	2-507	28,500 ~ 54,600		
	昭和60年			有	66.2㎡					
03-05-019	川西東多田鉄筋	川西市多田桜木1丁目7番	能勢電鉄「鼓滝」100M	有	3DK	2人以上	4-405	26,100 ~ 50,300		
	昭和60年			有	60.8㎡					
03-05-020	川西下加茂高層	川西市下加茂2丁目4番1	JR福知山線「川西池田」1300M、又は阪急バス「加茂南口」100M	有	2DK	単身可	1-714	27,600 ~ 70,100		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成9年			有	52.7㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書44ページ参照）

募集住宅一覧表（平成31年 3月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター	面積					
03-05-021	三田大池住宅・高層 平成23年	三田市西山1丁目10番2 神戸電鉄「三田本町」1200M、又は神姫バス「法務局前」400M	有	2K	単身のみ 高齢者特目	2-507	21,300～46,100		高齢者世帯向 特定目的住宅 ★1
			有	39.6㎡		5階			
			7階建						
03-05-022	三田武庫が丘鉄筋 昭和56年	三田市武庫が丘4丁目9 神戸電鉄「フラワータウン」500M	有	3DK	3人以上	4-108	21,800～42,100		注4
			無	62.7㎡		1階			
			4階建						
03-05-023	三田武庫が丘鉄筋 昭和56年	三田市武庫が丘4丁目9 神戸電鉄「フラワータウン」500M	有	3DK	3人以上	4-403	21,800～42,100		
			無	62.7㎡		4階			
			4階建						
03-05-024	三田武庫が丘高層 平成9年	三田市武庫が丘7丁目6番地 神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	3DK	2人以上	1-209	29,300～77,700		
			有	63.0㎡		2階			
			11階建						
03-05-025	三田武庫が丘高層 平成9年	三田市武庫が丘7丁目6番地 神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	3LDK	2人以上	3-102	32,300～85,600	新婚・子育て限定	
			有	69.4㎡		1階			
			11階建						
03-05-026	三田狭間が丘鉄筋 昭和62年	三田市狭間が丘5丁目2番地 神戸電鉄「フラワータウン」500M、又は神姫バス「狭間が丘県住前」下車	有	4DK	3人以上	3-306	29,800～65,000		
			無	76.6㎡		3階			
			4階建						
03-05-027	三田富士が丘高層 平成5年	三田市富士が丘3丁目4番地 神戸電鉄「フラワータウン」1500M、又は神姫バス「富士が丘三丁目」下車	有	3LDK	3人以上	1-702	31,200～72,800		
			有	72.5㎡		7階			
			10階建						
03-05-028	三田武庫が丘第2鉄筋 平成9年	三田市武庫が丘1丁目1番地 神戸電鉄「横山」600M	有	4LDK	4人以上	1-212	73,000～73,000	多子限定	県外可
			有	92.3㎡		2階			
			3階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

★1 住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

上記で募集をしている三田武庫が丘第2鉄筋は、従来中堅所得者向住宅として常時申込受付していた一部を用途変更し、公営住宅の収入基準内の方がお申込可能となった住宅です。