

募集住宅一覧表（平成31年 1 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備		間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	階数						
01-02-001	尼崎園田北鉄筋	尼崎市東園田町4丁目154-5	阪急電鉄神戸線「園田」600M、又は阪急バス「穴太」200M	注1	3DK	59.3㎡	3人以上	2-208	29,300～74,000		
	昭和55年			無	3階建						
01-02-002	尼崎園田北鉄筋	尼崎市東園田町4丁目154-5	阪急電鉄神戸線「園田」600M、又は阪急バス「穴太」200M	注1	3DK	59.3㎡	3人以上	2-303	29,300～74,000		県外可
	昭和55年			無	3階建						
01-02-003	尼崎塚口本町鉄筋	尼崎市塚口本町7丁目12-18	JR福知山線「塚口」500M、又は阪急電鉄神戸線「塚口」600M	有	3DK	59.2㎡	3人以上	1-404	30,300～53,500		
	昭和59年			有	5階建						
01-02-004	尼崎塚口本町鉄筋	尼崎市塚口本町7丁目11-3	JR福知山線「塚口」500M、又は阪急電鉄神戸線「塚口」600M	有	3DK	59.2㎡	3人以上	3-503	30,400～59,700		県外可
	昭和59年			有	5階建						
01-02-005	尼崎武庫之荘第2鉄筋	尼崎市武庫之荘9丁目21番15	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「昆陽里南」200M	有	3DK	62.0㎡	3人以上	2-301	31,000～52,800		
	昭和62年			無	4階建						
01-02-006	尼崎常松鉄筋	尼崎市常松1丁目14	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「常松」100M	有	3DK	62.4㎡	2人以上	1-504	31,500～59,100	若年限定	県外可
	昭和62年			無	5階建						
01-02-007	尼崎常松鉄筋	尼崎市常松1丁目14	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「常松」100M	有	3DK	62.3㎡	2人以上	2-506	32,700～59,000		
	昭和62年			有	5階建						
01-02-008	尼崎東富松鉄筋	尼崎市上ノ島町1丁目36番	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」800M、又は阪神バス「上ノ島」200M	有	3DK	64.6㎡	3人以上	1-205	33,200～57,800		県外可
	昭和63年			無	5階建						
01-02-009	尼崎西川住宅・高層	尼崎市西川1丁目6番5	JR東海道本線「尼崎」1000M、又は阪神バス「小田中学校」100M	有	3LDK	66.8㎡	3人以上	5-108	34,600～61,200	新婚・子育て限定	県外可
	平成4年			有	8階建						
01-02-010	尼崎西川第2住宅	尼崎市西川2丁目39番1	JR東海道本線「尼崎」1600M	有	2DK	51.6㎡	2人以上	1-315	32,200～54,800		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成24年			有	8階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

募集住宅一覧表（平成31年 1 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込みできません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備		間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	階数						
01-02-011	尼崎金楽寺鉄筋	尼崎市金楽寺町1丁目4番40	JR東海道本線「尼崎」600M、又は阪神バス「金楽寺」100M	有	1DK	39.7㎡	単身のみ	1-103	22,900～60,700		シルバー、 コレクティブ ハウジング
	平成10年			有	4階建						
01-02-012	尼崎金楽寺鉄筋	尼崎市金楽寺町1丁目4番40	JR東海道本線「尼崎」600M、又は阪神バス「金楽寺」100M	有	3DK	66.5㎡	3人以上	1-418	36,900～97,800	新婚・子育て 限定	県外可 コレクティブ ハウジング
	平成10年			有	4階建						
01-02-013	尼崎久々知西高層	尼崎市久々知西町2丁目4-15	JR東海道本線「尼崎」1100M、又は阪神・阪急バス「久々知」100M	注1	3LDK	53.9㎡	2人以上		26,800～54,600	母子・父子 限定	
	昭和54年			有	9階建						
01-02-014	尼崎尾浜鉄筋	尼崎市尾浜町3丁目1番	JR東海道本線「尼崎」800M、又は阪神バス「尾浜町2丁目」200M	有	3DK	62.3㎡	3人以上	2-209	32,300～58,300		県外可
	昭和62年			有	5階建						
01-02-015	尼崎尾浜鉄筋	尼崎市尾浜町3丁目1番	JR東海道本線「尼崎」800M、又は阪神バス「尾浜町2丁目」200M	有	3DK	62.3㎡	3人以上	2-514	32,300～56,300		
	昭和62年			有	5階建						
01-02-016	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3-10	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	1DK	37.0㎡	単身のみ	1-516	21,800～55,400		シルバー ハウジング
	平成10年			有	11階建						
01-02-017	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3-10	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	1DK	37.0㎡	単身のみ	1-716	21,800～57,000		シルバー ハウジング
	平成10年			有	11階建						
01-02-018	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3-10	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	3LDK	64.2㎡	3人以上	1-1101	36,300～88,200	新婚・子育て 限定	県外可
	平成10年			有	11階建						
01-02-019	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3-20	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	2LDK	63.5㎡	単身可	2-118	37,400～87,700		車椅子対応住宅 （緊付き）
	平成10年			有	11階建						
01-02-020	尼崎水堂高層	尼崎市水堂町4丁目3-20	JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有	2DK	52.7㎡	2人以上	2-315	31,000～78,300		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成10年			有	11階建						

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただけます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

募集住宅一覧表（平成31年 1 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込みません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター 階数	面積 特性					
01-02-021	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有 有	2DK 52.7㎡	2人以上	2-401	31,000～78,300		シルバー ハウジング
			11階建	シルバー	4階				
01-02-022	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有 有	2DK 52.7㎡	2人以上	2-615	31,000～78,300		高齢者世帯向 特定目的住宅
			11階建	高齢者特目	6階				
01-02-023	尼崎水堂高層 平成10年	尼崎市水堂町4丁目3-20 JR東海道本線「立花」1100M、又は阪神バス「水堂町4丁目」100M	有 有	3LDK 64.2㎡	3人以上	2-619	36,300～88,200	新婚・子育て 限定	県外可
			11階建		6階				
01-02-024	尼崎大庄住宅・高層・鉄筋 平成11年	尼崎市蓬川町331番地4 阪神電鉄本線「尼崎センタープール前」200M、又は阪神バス「尼崎競艇場」100M	有 有	3LDK 65.1㎡	2人以上	1-201	36,600～69,100	新婚・子育て 限定	県外可 定期借家住宅 ※1
			7階建		2階				
01-02-025	西宮段上鉄筋 昭和50年	西宮市段上町3丁目1-1 阪急電鉄今津線「甲東園」1000M、又は「仁川」1000M	有 有	3DK 44.7㎡	2人以上	1-203	23,700～52,700		県外可
			5階建		2階				
01-02-026	仁川高層 昭和48年	西宮市仁川町2丁目1-21 阪急電鉄今津線「仁川」300M	注1 有	2LDK 41.9㎡	単身可	1-803	20,400～29,100	高齢者・ 障害者限定	
			9階建		8階				
01-02-027	西宮樋ノ口高層・鉄筋 平成5年	西宮市樋ノ口町2丁目24番 阪急電鉄今津線「門戸厄神」1300M、又は阪急バス「樋ノ口町」200M	有 有	3LDK 66.3㎡	3人以上	2-407	36,000～74,900	新婚・子育て 限定	県外可
			6階建		4階				
01-02-028	西宮上ヶ原鉄筋 平成4年	西宮市上ヶ原五番町4番2 阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス「上ヶ原四番町」100M	有 有	3LDK 61.8㎡	2人以上	2-307	33,500～65,200	特定世帯 限定	
			3階建		3階				
01-02-029	西宮上ヶ原鉄筋 平成6年	西宮市上ヶ原五番町4番4 阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス「上ヶ原四番町」100M	有 有	3DK 59.5㎡	2人以上	4-301	32,600～66,200		県外可
			3階建		3階				
01-02-030	上甲子園鉄筋 昭和47年	西宮市上甲子園2丁目6 JR東海道本線「甲子園口」1300M、又は阪神バス「甲子園三番町」300M	注1 無	3DK 44.7㎡	2人以上	3-501	21,500～36,300		
			5階建		5階				

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただけます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書44ページ参照）

募集住宅一覧表（平成31年 1 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込みません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
01-02-031	西宮笠屋高層	西宮市笠屋町14-1	阪神電鉄本線「鳴尾」1100M、又は阪神バス「鳴尾東小学校前」100M	注1	3DK	3人以上	1-601	29,000 ~ 64,700		県外可
	昭和53年			注3	56.2㎡		6階			
				9階建						
01-02-032	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	3人以上	1-406	29,700 ~ 54,000		
	昭和57年			有	57.6㎡		4階			
				11階建						
01-02-033	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	3人以上	1-606	29,700 ~ 54,000		県外可
	昭和57年			有	57.6㎡		6階			
				11階建						
01-02-034	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	3人以上	2-819	31,500 ~ 54,700		
	昭和57年			有	61.1㎡		8階			
				9階建						
01-02-035	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	3人以上		33,000 ~ 57,800	母子・父子限定	
	昭和58年			有	63.6㎡		10階			
				10階建						
01-02-036	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK	3人以上		33,000 ~ 57,800	母子・父子限定	
	昭和58年			有	63.6㎡		10階			
				10階建						
01-02-037	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3LDK	4人以上	1-702	42,100 ~ 103,400		県外可
	平成10年			有	74.9㎡		7階			
				13階建						
01-02-038	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3DK	3人以上	1-707	36,900 ~ 90,900		
	平成10年			有	65.7㎡		7階			
				13階建						
01-02-039	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3DK	3人以上	3-802	36,400 ~ 89,300		県外可
	平成10年			有	64.7㎡		8階			
				11階建						
01-02-040	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	2DK	2人以上	4-303	28,800 ~ 69,200		高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成10年			有	49.2㎡		3階			
				8階建	高齢者特目					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただけます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

「エレベーター」について

注3 特定階のみ停まります。 ※西宮笠屋高層 1・4・6・8階のみ停まります。

募集住宅一覧表（平成31年 1 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込みできません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備		間取り 面積	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	階数						
01-02-041	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	2DK	2人以上	4-403	28,800 ~ 68,000			高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成10年	8階建		49.2㎡	高齢者特目						
01-02-042	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3DK	3人以上	5-301	37,000 ~ 90,500	新婚・子育て限定		県外可
	平成10年	14階建		65.8㎡							
01-02-043	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3LDK	4人以上	5-602	42,100 ~ 102,900	新婚・子育て限定		県外可
	平成10年	14階建		74.9㎡							
01-02-044	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	1DK	単身のみ	5-604	23,700 ~ 56,500			シルバー ハウジング
	平成10年	14階建		40.5㎡	シルバー						
01-02-045	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	2DK	2人以上	5-705	29,500 ~ 72,300			高齢者世帯向 特定目的住宅
	平成10年	14階建		50.4㎡	高齢者特目						
01-02-046	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3LDK	4人以上	5-1302	42,100 ~ 102,900			県外可
	平成10年	14階建		74.9㎡							
01-02-047	芦屋朝日ヶ丘鉄筋	芦屋市朝日ヶ丘町2番6	JR東海道本線「芦屋」から阪急バス「芦屋病院西口」200M	有	3DK	2人以上	2-203	33,600 ~ 67,700			県外可
	平成1年	3階建		62.4㎡							
01-02-048	芦屋浜高層（高浜町）	芦屋市高浜町8番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「シーサイドセンター」100M	有	2LDK	2人以上	1-143	26,400 ~ 61,500			県外可
	昭和53年	14階建		50.0㎡							
01-02-049	芦屋浜高層（高浜町）	芦屋市高浜町8番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「シーサイドセンター」100M	有	2LDK	2人以上	3-131	26,400 ~ 61,500	高齢者・ 障害者限定		
	昭和53年	14階建		50.0㎡							

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層（高浜町）1・7・12階のみ停まります。