

募集住宅一覧表（平成31年 1月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
01-05-001	伊丹荒牧高層	伊丹市荒牧5丁目16-25	伊丹市荒牧5丁目16-25 伊丹市営バス「荒牧」100M	有	3LDK	2人以上	1-416	34,300 ~ 80,000		シルバー ハウジング
	平成8年			有	61.9㎡		13階建			
01-05-002	伊丹荒牧高層	伊丹市荒牧5丁目16-25	伊丹市荒牧5丁目16-25 伊丹市営バス「荒牧」100M	有	3LDK	3人以上	1-1316	39,000 ~ 91,700		
	平成8年			有	73.1㎡		13階建			
01-05-003	伊丹鶴田高層・鉄筋	伊丹市荒牧6丁目20	伊丹市荒牧6丁目20 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	注1	3DK	2人以上	1-502	24,700 ~ 55,200		
	昭和54年			有	61.9㎡		11階建			
01-05-004	伊丹鶴田高層・鉄筋	伊丹市荒牧6丁目26	伊丹市荒牧6丁目26 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	注1	3DK	2人以上	2-802	24,700 ~ 55,200		
	昭和54年			有	61.9㎡		11階建			
01-05-005	伊丹鶴田高層・鉄筋	伊丹市荒牧6丁目25	伊丹市荒牧6丁目25 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	注1	3DK	単身可	5-205	20,800 ~ 49,300		
	昭和53年			無	54.7㎡		5階建			
01-05-006	伊丹鶴田高層・鉄筋	伊丹市荒牧6丁目25	伊丹市荒牧6丁目25 伊丹市営バス「鶴田団地」下車	注1	3DK	単身可	5-305	20,800 ~ 49,300		
	昭和53年			無	54.7㎡		5階建			
01-05-007	伊丹西野第3鉄筋	伊丹市西野5丁目69-1	伊丹市西野5丁目69-1 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	2人以上	1-202	26,900 ~ 54,200		
	昭和62年			無	61.7㎡		5階建			
01-05-008	伊丹西野高層	伊丹市西野5丁目305	伊丹市西野5丁目305 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	注1	3DK	3人以上	1-205	25,500 ~ 57,600		
	昭和58年			有	60.2㎡		9階建			
01-05-009	伊丹西野高層	伊丹市西野5丁目305	伊丹市西野5丁目305 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	3人以上	1-501	27,600 ~ 61,100		
	昭和59年			有	64.0㎡		9階建			
01-05-010	伊丹西野高層	伊丹市西野5丁目305	伊丹市西野5丁目305 伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	2人以上		25,500 ~ 57,600	母子・父子 限定	
	昭和58年			有	60.2㎡		9階建			

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃を加算（400円～1,000円程度（収入により異なります））させていただきます。

募集住宅一覧表（平成31年 1月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター	面積					
01-05-011	伊丹西野高層	伊丹市西野5丁目305	伊丹市営バス「西野武庫川センター前」100M	有	3DK	2人以上		25,500～57,600	母子・父子限定	
	昭和58年			有	60.2㎡					
01-05-012	伊丹森本高層	伊丹市森本1丁目1-4	JR福知山線「伊丹」600M、又は伊丹市営バス「西桑津」100M	有	3DK	3人以上	1-1006	24,900～55,300		
	昭和58年			有	59.4㎡					
01-05-013	伊丹南町高層	伊丹市南町3丁目1番14	JR福知山線「猪名寺」500M、又は伊丹市営バス「南町住宅前」下車	有	3LDK	3人以上	2-204	40,700～107,800	新婚・子育て限定	県外可 定期借家住宅 ※1
	平成9年			有	74.0㎡					
01-05-014	宝塚中筋高層	宝塚市中筋山手5丁目3番	阪急電鉄宝塚線「中山」1200M、又は阪急バス「山手四丁目」200M	有	3DK	2人以上	1-106	23,700～52,700	高齢者・障害者限定	
	昭和56年			有	58.3㎡					
01-05-015	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	2人以上	1-706	26,500～64,000		
	昭和59年			有	61.6㎡					
01-05-016	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	3人以上	1-1006	26,500～64,000		
	昭和59年			有	61.6㎡					
01-05-017	宝塚口谷東高層・鉄筋	宝塚市口谷東3丁目8番	阪急電鉄宝塚線「山本」1200M、又は阪急バス「加茂小前」400M	有	3DK	2人以上	5-103	25,700～49,800		注4
	昭和59年			無	61.7㎡					
01-05-018	宝塚山本第2鉄筋	宝塚市山本丸橋4丁目15番	阪急電鉄宝塚線「山本」1000M、又は阪急バス「山本丸橋」100M	有	3DK	2人以上	3-507	21,100～45,600	若年限定	県外可
	昭和54年			無	54.7㎡					
01-05-019	宝塚山本野里鉄筋	宝塚市山本野里1-6-7	阪急電鉄宝塚線「山本」1500M、又は伊丹市営バス「荻野北」400M	有	3DK	2人以上	7-103	26,500～49,600		注4
	昭和61年			無	61.7㎡					
01-05-020	宝塚安倉南住宅	宝塚市安倉南1丁目1番地15	阪神バス「安倉」200M	有	2LDK	3人以上	3-104	32,100～85,100	新婚・子育て限定	県外可
	平成9年			有	60.2㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「段差」について

注4 1階住戸までに階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書44ページ参照）

募集住宅一覧表（平成31年 1 月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神北管理センター】

※優先取扱欄に〇〇限定と記載のある住宅については、その資格（案内書13～15ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名 管理開始年度 住宅種類（改良）	所在地 交通機関	風呂設備	間取り	申込区分	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
			エレベーター	面積					
01-05-021	三田大池住宅・高層 平成 8 年	三田市西山 1 丁目 1 0 番 1 神戸電鉄「三田本町」1200M、又は神姫バス「法務局前」400M	有	3LDK	4人以上	1-202	34,400 ~ 83,600	新婚・子育て限定	県外可
			注2	73.1㎡					
01-05-022	三田大池住宅・高層 平成 8 年	三田市西山 1 丁目 1 0 番 1 神戸電鉄「三田本町」1200M、又は神姫バス「法務局前」400M	有	3LDK	4人以上	1-409	33,000 ~ 81,000		
			注2	70.2㎡					
01-05-023	三田大池住宅・高層 平成 8 年	三田市西山 1 丁目 1 0 番 1 神戸電鉄「三田本町」1200M、又は神姫バス「法務局前」400M	有	3LDK	4人以上	1-503	34,400 ~ 83,600		
			注2	73.1㎡					
01-05-024	三田武庫が丘鉄筋 昭和56年	三田市武庫が丘 4 丁目 9 神戸電鉄「フラワータウン」500M	有	3DK	2人以上	3-403	21,800 ~ 42,100		
			無	62.7㎡					
01-05-025	三田武庫が丘鉄筋 昭和56年	三田市武庫が丘 4 丁目 9 神戸電鉄「フラワータウン」500M	有	3DK	2人以上	6-304	21,800 ~ 42,100		
			無	62.7㎡					
01-05-026	三田武庫が丘高層 平成 9 年	三田市武庫が丘 7 丁目 6 番地 神戸電鉄「フラワータウン」200M	有	3DK	3人以上	1-110	29,300 ~ 77,700		
			有	63.0㎡					
01-05-027	三田富士が丘高層 平成 5 年	三田市富士が丘 3 丁目 4 番地 神戸電鉄「フラワータウン」1500M、又は神姫バス「富士が丘三丁目」下車	有	3LDK	3人以上	1-304	31,200 ~ 72,800		
			有	72.5㎡					
01-05-028	三田富士が丘高層 平成 5 年	三田市富士が丘 3 丁目 4 番地 神戸電鉄「フラワータウン」1500M、又は神姫バス「富士が丘三丁目」下車	有	3LDK	3人以上	1-702	31,200 ~ 72,800		
			有	72.5㎡					
01-05-029	川西けやき坂高層 平成 8 年	川西市けやき坂 5 丁目 5 番地の 1 阪急バス「けやき坂五丁目」下車	有	4DK	4人以上	2-402	37,000 ~ 80,000	多子限定	
			有	78.9㎡					
01-05-030	三田武庫が丘第 2 鉄筋 平成 9 年	三田市武庫が丘 1 丁目 1 番地 神戸電鉄「横山」600M	有	3LDK	3人以上	1-107	37,300 ~ 96,100	新婚・子育て限定	
			有	81.7㎡					

県外可：兵庫県外に住んでいる合計年齢が80歳未満の夫婦（扶養親族同居可）の世帯も申込みができる住宅です。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

上記で募集をしている川西けやき坂高層・三田武庫が丘第 2 鉄筋は、従来中堅所得者向住宅として常時申込受付していた一部を用途変更し、公営住宅の収入基準内の方がお申込可能となった住宅です。