

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書11～13ページ参照）以外の方は申し込みできません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備		間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター 階数	有 無						
12-02-001	尼崎園田北鉄筋	尼崎市東園田町4丁目154-5	阪急電鉄神戸線「園田」600M、又は阪急バス「穴太」200M	注1	有	3DK 59.3㎡	3人以上	2-102	29,300～74,000		
	昭和55年			3階建	無						
12-02-002	尼崎園田北鉄筋	尼崎市東園田町4丁目154-5	阪急電鉄神戸線「園田」600M、又は阪急バス「穴太」200M	注1	有	3DK 59.3㎡	3人以上	2-104	29,300～74,000		
	昭和55年			3階建	無						
12-02-003	尼崎園田南鉄筋	尼崎市東園田町9丁目38	阪急電鉄神戸線「園田」400M、又は阪急バス「穴太」100M	有	有	4DK 65.4㎡	3人以上	1-204	33,500～65,100		
	昭和58年			4階建	無						
12-02-004	尼崎園田南鉄筋	尼崎市東園田町9丁目39-7	阪急電鉄神戸線「園田」400M、又は阪急バス「穴太」100M	有	有	3DK 61.7㎡	3人以上	3-102	31,700～61,900		
	昭和59年			2階建	無						
12-02-005	尼崎西昆陽高層	尼崎市西昆陽2丁目38番11	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「西昆陽」300M	有	有	3LDK 66.6㎡	3人以上	1-103	34,100～57,200		
	平成2年			6階建	有						
12-02-006	尼崎武庫之荘鉄筋	尼崎市武庫之荘8丁目23番1号	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「野間西」100M	有	有	3DK 61.7㎡	3人以上	1-104	30,600～54,400		
	昭和60年			4階建	無						
12-02-007	尼崎武庫之荘鉄筋	尼崎市武庫之荘8丁目23番2号	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「野間西」100M	有	有	3DK 61.7㎡	3人以上	2-104	30,600～54,300		
	昭和60年			4階建	無						
12-02-008	尼崎武庫之荘鉄筋	尼崎市武庫之荘8丁目23番2号	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「野間西」100M	注1	有	3DK 61.7㎡	3人以上	2-203	29,900～54,300		
	昭和60年			4階建	無						
12-02-009	尼崎武庫之荘第2鉄筋	尼崎市武庫之荘9丁目21番20	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「昆陽里南」200M	有	有	3DK 64.6㎡	2人以上	1-406	32,300～55,400	若年優先	
	昭和62年			4階建	無						
12-02-010	尼崎武庫高層	尼崎市武庫町1丁目51番	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」1000M、又は阪神バス「武庫之荘3丁目」100M	有	有	3LDK 66.2㎡	3人以上	1-112	35,800～55,600		
	平成2年			9階建	有						

改良住宅：政令月収が114,000円以下（裁量階層世帯は139,000円以下）の方に限り申し込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃（約400円）を加算させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層（高浜・若葉）1・7・12階のみ停まります。

★1 高齢者世帯向特定目的住宅については、住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

◆1 メゾネットタイプとは、部屋の内部に内階段が設置され、2層になっている住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書43ページ参照）

※2の住宅は、過去に住宅内で自殺・孤独死・事件・火災などの理由により、一時募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書11～13ページ参照）以外の方は申し込みできません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター 階数						
12-02-011	尼崎武庫高層	尼崎市武庫町1丁目51番	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」1000M、又は阪神バス「武庫之荘3丁目」100M	有	3LDK	3人以上	1-706	35,800 ~ 55,600		
	平成2年			有	66.2㎡		7階			
12-02-012	尼崎南武庫之荘鉄筋	尼崎市南武庫之荘9丁目2番10番	JR東海道本線「甲子園口」1000M、又は阪急電鉄神戸線「武庫之荘」1200M	有	3DK	3人以上	1-204	31,600 ~ 58,900		
	昭和63年			無	62.3㎡		2階			
12-02-013	尼崎長洲高層	尼崎市長洲本通1丁目14番4号	JR東海道本線「尼崎」500M、又は阪神バス「小田地区会館」100M	有	3DK	3人以上	1-308	28,900 ~ 56,700		
	昭和54年			有	57.6㎡		3階			
12-02-014	尼崎長洲高層	尼崎市長洲本通1丁目14番4号	JR東海道本線「尼崎」500M、又は阪神バス「小田地区会館」100M	有	3DK	3人以上	1-503	28,900 ~ 56,700		
	昭和54年			有	57.6㎡		5階			
12-02-015	尼崎金楽寺鉄筋	尼崎市金楽寺町1丁目4番40	JR東海道本線「尼崎」600M、又は阪神バス「金楽寺」100M	有	3DK	3人以上	1-319	36,900 ~ 97,800	新婚・子育て優先	コレクティブ
	平成10年			有	66.5㎡		3階			
12-02-016	尼崎金楽寺鉄筋	尼崎市金楽寺町1丁目4番40	JR東海道本線「尼崎」600M、又は阪神バス「金楽寺」100M	有	3DK	3人以上	1-411	36,900 ~ 97,800	新婚・子育て優先	コレクティブ
	平成10年			有	66.5㎡		4階			
12-02-017	尼崎立花北高層・鉄筋	尼崎市立花町3丁目23-1	JR東海道本線「立花」800M、又は阪神バス「立花町3丁目」100M	注1	3DK	単身可	1-201	20,800 ~ 38,200		
	昭和48年			有	42.7㎡		2階			
12-02-018	尼崎立花北高層・鉄筋	尼崎市立花町3丁目23-1	JR東海道本線「立花」800M、又は阪神バス「立花町3丁目」100M	注1	3DK	単身可	1-212	20,800 ~ 38,200		
	昭和48年			有	42.7㎡		2階			
12-02-019	尼崎立花北高層・鉄筋	尼崎市立花町3丁目23-1	JR東海道本線「立花」800M、又は阪神バス「立花町3丁目」100M	注1	3DK	単身可	1-505	20,800 ~ 38,200		
	昭和48年			有	42.7㎡		5階			
12-02-020	尼崎立花北高層・鉄筋	尼崎市立花町3丁目22番3	JR東海道本線「立花」800M、又は阪神バス「立花町3丁目」100M	有	3LDK	3人以上	3-102	32,900 ~ 50,100	新婚・子育て優先	
	平成2年			無	62.9㎡		1階			

改良住宅：政令月収が114,000円以下（裁量階層世帯は139,000円以下）の方に限り申し込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃（約400円）を加算させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層（高浜・若葉）1・7・12階のみ停まります。

★1 高齢者世帯向特定目的住宅については、住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

◆1 メゾネットタイプとは、部屋の内部に内階段が設置され、2層になっている住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書43ページ参照）

※2の住宅は、過去に住宅内で自殺・孤独死・事件・火災などの理由により、一時募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

【(株)東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書11～13ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター 階数						
12-02-021	尼崎立花北高層・鉄筋	尼崎市立花町3丁目2番3	JR東海道本線「立花」800M、又は阪神バス「立花町三丁目」100M	有	3LDK 62.9㎡	3人以上	3-205	32,900～50,100		
	平成2年			無						
12-02-022	尼崎七松町高層	尼崎市七松町3-1-1	JR東海道本線「立花」300M、又は阪神バス「七松町2丁目」100M	有	3LDK 65.1㎡	2人以上	1-203	38,000～77,700	新婚・子育て優先	定期借家住宅※1
	平成14年			有						
12-02-023	尼崎七松町高層	尼崎市七松町3-1-1	JR東海道本線「立花」300M、又は阪神バス「七松町2丁目」100M	有	2DK 55.5㎡	2人以上	1-204	32,400～68,500		
	平成14年			有						
12-02-024	尼崎東難波高層	尼崎市東難波町3丁目25-1	阪神電鉄本線「尼崎」1500M、又は阪神バス「東難波町3丁目」200M	注1	3DK 55.5㎡	2人以上	1-514	27,000～47,200	母子・父子優先	
	昭和54年			有						
12-02-025	尼崎東難波高層	尼崎市東難波町3丁目25-1	阪神電鉄本線「尼崎」1500M、又は阪神バス「東難波町3丁目」200M	注1	3DK 55.5㎡	2人以上	1-602	27,000～47,200	母子・父子優先	
	昭和54年			有						
12-02-026	尼崎東難波高層	尼崎市東難波町3丁目25-1	阪神電鉄本線「尼崎」1500M、又は阪神バス「東難波町3丁目」200M	注1	3DK 55.5㎡	2人以上	1-803	27,000～47,200		
	昭和54年			有						
12-02-027	尼崎東難波高層	尼崎市東難波町3丁目25-1	阪神電鉄本線「尼崎」1500M、又は阪神バス「東難波町3丁目」200M	注1	3DK 55.5㎡	2人以上	1-902	27,000～47,200		
	昭和54年			有						
12-02-028	仁川高層	西宮市仁川町2丁目1-21	阪急電鉄今津線「仁川」300M	注1	2DK 41.9㎡	単身可	1-221	20,400～29,100	高齢者・障害者優先	
	昭和48年			有						
12-02-029	仁川高層	西宮市仁川町2丁目1-21	阪急電鉄今津線「仁川」300M	注1	2LDK 41.9㎡	単身可	1-902	20,400～29,100		
	昭和48年			有						
12-02-030	仁川高層	西宮市仁川町2丁目1-21	阪急電鉄今津線「仁川」300M	注1	2LDK 41.9㎡	単身可	1-903	20,400～29,100		
	昭和48年			有						

改良住宅：政令月収が114,000円以下（裁量階層世帯は139,000円以下）の方に限り申し込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃（約400円）を加算させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層（高浜・若葉）1・7・12階のみ停まります。

★1 高齢者世帯向特定目的住宅については、住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

◆1 メゾネットタイプとは、部屋の内部に内階段が設置され、2層になっている住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書43ページ参照）

※2の住宅は、過去に住宅内で自殺・孤独死・事件・火災などの理由により、一時募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書11～13ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター 階数						
12-02-031	仁川高層	西宮市仁川町2丁目1-21	阪急電鉄今津線「仁川」300M	注1	2LDK	単身可	1-915	20,400 ~ 29,100	特定世帯優先	
	昭和48年			有	41.9㎡					
12-02-032	西宮樋ノ口高層・鉄筋	西宮市樋ノ口町2丁目24番	阪急電鉄今津線「門戸厄神」1300M、又は阪急バス「樋ノ口町」200M	有	3LDK	3人以上	2-202	36,100 ~ 75,000	新婚・子育て優先	
	平成5年			有	66.4㎡					
12-02-033	西宮樋ノ口高層・鉄筋	西宮市樋ノ口町2丁目24番	阪急電鉄今津線「門戸厄神」1300M、又は阪急バス「樋ノ口町」200M	有	3LDK	3人以上	2-213	31,800 ~ 65,800		
	平成5年			有	58.5㎡					
12-02-034	西宮樋ノ口高層・鉄筋	西宮市樋ノ口町2丁目24番	阪急電鉄今津線「門戸厄神」1300M、又は阪急バス「樋ノ口町」200M	有	3LDK	3人以上	2-406	36,100 ~ 73,300		
	平成5年			有	66.4㎡					
12-02-035	西宮上ヶ原鉄筋	西宮市上ヶ原五番町4番3	阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス「上ヶ原四番町」100M	有	3LDK	3人以上	3-202	33,800 ~ 68,900		
	平成6年			有	61.8㎡					
12-02-036	西宮上ヶ原鉄筋	西宮市上ヶ原五番町4番3	阪急電鉄今津線「甲東園」1300M、又は阪急バス「上ヶ原四番町」100M	有	3LDK	3人以上	3-204	33,800 ~ 68,900		
	平成6年			有	61.8㎡					
12-02-037	西宮北口高層	西宮市高畑町2番1	阪急電鉄神戸線「西宮北口」800M、又は阪急バス「高畑町」200M	有	3LDK	3人以上	1-1110	34,800 ~ 73,200		
	平成5年			有	62.0㎡					
12-02-038	西宮北口高層	西宮市高畑町2番	阪急電鉄神戸線「西宮北口」800M、又は阪急バス「高畑町」200M	有	3LDK	4人以上	2-504	44,300 ~ 91,700	新婚・子育て優先	
	平成8年			有	75.5㎡					
12-02-039	西宮東鳴尾鉄筋	西宮市東鳴尾町1丁目5-23	阪神電鉄武庫川線「東鳴尾」200M、又は阪神バス「東鳴尾」100M	有	3DK	2人以上	2-203	28,400 ~ 56,600	母子・父子優先	
	昭和52年			有	52.0㎡					
12-02-040	西宮笠屋高層	西宮市笠屋町14-1	阪神電鉄本線「鳴尾」1100M、又は阪神バス「鳴尾東小学校前」100M	注1	4DK	3人以上	1-310	31,000 ~ 68,400		
	昭和53年			有	60.0㎡					

改良住宅：政令月収が114,000円以下（裁量階層世帯は139,000円以下）の方に限り申し込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃（約400円）を加算させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層（高浜・若葉）1・7・12階のみ停まります。

★1 高齢者世帯向特定目的住宅については、住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

◆1 メゾネットタイプとは、部屋の内部に内階段が設置され、2層になっている住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書43ページ参照）

※2の住宅は、過去に住宅内で自殺・孤独死・事件・火災などの理由により、一時募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

【(株)東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書11～13ページ参照）以外の方は申し込めません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備	間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）		エレベーター 階数						
12-02-041	西宮笠屋高層	西宮市笠屋町14-1	阪神電鉄本線「鳴尾」1100M、又は阪神バス「鳴尾東小学校前」100M	注1	4DK 60.0㎡	3人以上	1-503	31,000～68,400		
	昭和53年			有						
12-02-042	西宮真砂高層	西宮市今津真砂町1	阪神電鉄本線「久寿川」1300M、又は阪神電鉄「甲子園」から阪神バス「南甲子園小学校前」500M	有	3DK 61.1㎡	3人以上	2-209	31,500～54,700		
	昭和57年			有						
12-02-043	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	2LDK 66.4㎡	3人以上	2-101	38,900～91,300		車椅子（緊付き）
	平成10年			有						
12-02-044	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3LDK 76.5㎡	4人以上	2-208	43,000～104,900	新婚・子育て優先	
	平成10年			有						
12-02-045	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3LDK 74.6㎡	4人以上	2-1107	41,900～102,400		
	平成10年			有						
12-02-046	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3LDK 74.6㎡	4人以上	2-1207	41,900～95,700		
	平成10年			有						
12-02-047	芦屋朝日ヶ丘鉄筋	芦屋市朝日ヶ丘町23番5	JR東海道本線「芦屋」から阪急バス「芦屋病院西口」200M	有	3DK 62.4㎡	3人以上	1-301	33,600～67,700		
	平成1年			無						
12-02-048	芦屋大東鉄筋	芦屋市大東町15番14	阪神電鉄本線「打出」1500M、又は阪急バス「大東町」200M	有	2LDK 63.4㎡	3人以上	1-204	33,300～59,400		
	昭和63年			無						
12-02-049	南芦屋浜高層	芦屋市陽光町6番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	3DK 64.7㎡	3人以上	3-408	36,800～89,100		
	平成10年			有						
12-02-050	南芦屋浜高層	芦屋市陽光町6番	JR、阪神電鉄「芦屋」又は阪急電鉄「芦屋川」から阪急バス「潮芦屋中央」100M	有	3LDK 73.8㎡	4人以上	4-408	41,900～105,000	新婚・子育て優先	
	平成10年			有						

改良住宅：政令月収が114,000円以下（裁量階層世帯は139,000円以下）の方に限り申し込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃（約400円）を加算させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層（高浜・若葉）1・7・12階のみ停まります。

★1 高齢者世帯向特定目的住宅については、住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

◆1 メゾネットタイプとは、部屋の内部に内階段が設置され、2層になっている住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書43ページ参照）

※2の住宅は、過去に住宅内で自殺・孤独死・事件・火災などの理由により、一時募集を停止していた住宅です。

募集住宅一覧表（平成30年12月募集分）

【（株）東急コミュニティー 阪神南管理センター】

※優先取扱欄に〇〇優先と記載のある住宅については、その資格（案内書11～13ページ参照）以外の方は申し込みできません。申し込んでも無効（失格）となります。

申込住宅番号	住宅名		所在地 交通機関	風呂設備 エレベーター	間取り 面積	申込区分 特性	部屋番号 住戸階	月額家賃（予定） （円）	優先 取扱	備考
	管理開始年度	住宅種類（改良）								
12-02-051	上甲子園鉄筋	西宮市上甲子園2丁目6	JR東海道本線「甲子園口」1300M、又は阪神バス「甲子園三番町」300M	注1	3DK	2人以上	3-403	21,500 ~ 36,300	三世代優先 隣居タイプ ※3	子孫世帯専用
	昭和47年			無	44.7㎡					
12-02-052	尼崎武庫之荘第2鉄筋	尼崎市武庫之荘9丁目21番15	阪急電鉄神戸線「武庫之荘」から阪神バス「昆陽里南」200M	有	3DK	3人以上	2-202	31,000 ~ 52,800	三世代優先 近居タイプ ※4	小学校区■
	昭和62年			無	62.0㎡					
12-02-053	尼崎浜つばめ高層	尼崎市浜1丁目7-43	JR東海道本線「尼崎」800M、又は阪神バス「小田中学校」100M	注1	3DK	2人以上	1-503	24,200 ~ 49,800	三世代優先 近居タイプ ※4	小学校区■
	昭和54年			有	52.6㎡					
12-02-054	西宮浜高層	西宮市西宮浜4丁目4番	阪神電鉄本線「西宮」から阪神バス「マリナパーク西」100M	有	3DK	3人以上	3-609	37,900 ~ 92,900	三世代優先 近居タイプ ※4	小学校区■
	平成10年			有	67.4㎡					
12-02-055	上甲子園鉄筋	西宮市上甲子園2丁目6	JR東海道本線「甲子園口」1300M、又は阪神バス「甲子園三番町」300M	注1	3DK	2人以上	1-201	21,500 ~ 36,300	三世代優先 隣居タイプ ※3	親世帯専用
	昭和47年			無	44.7㎡					
	年				㎡			~		
					階建		階			
	年				㎡			~		
					階建		階			
	年				㎡			~		
					階建		階			
	年				㎡			~		
					階建		階			
	年				㎡			~		
					階建		階			

改良住宅：政令月収が114,000円以下（裁量階層世帯は139,000円以下）の方に限り申し込みができる住宅です。

「風呂設備」について

注1 従前入居者が設置した設備が残されているものがあり、その場合には、その設備を引き継いで使用していただきます。なお、設備がなかったり、使用できない設備が残されている場合は、県がその住戸ごとに設備（シャワーは付いていません）を設置するとともに、その分の家賃（約400円）を加算させていただきます。

「エレベーター」について

注2 廊下から乗降口まで階段（段差）があるため、車イスでのご利用は困難です。

注3 特定階のみ停まります。 ※芦屋浜高層（高浜・若葉）1・7・12階のみ停まります。

★1 高齢者世帯向特定目的住宅については、住戸内緊急通報システム利用料として月額1,000円が必要です。（入居が月の途中になっても日割り計算は行いません。）

◆1 メゾネットタイプとは、部屋の内部に内階段が設置され、2層になっている住宅です。

※1の住宅は、新婚・子育て世帯が対象で、入居期間が10年に設定されています。申込区分は緩和済みのものを記載しています。（案内書43ページ参照）

※2の住宅は、過去に住宅内で自殺・孤独死・事件・火災などの理由により、一時募集を停止していた住宅です。